

Acta da reunião ordinária celebrada pela  
Câmara Municipal da Madalena no dia 15  
de Março de 2004.

Aos quinze dias do mês de Março do ano dois mil e quatro, nesta Vila da Madalena, no Edifício dos Paços do Concelho e na Sala de Sessões da Câmara Municipal, reuniu-se ordinariamente o Executivo Camarário com a presença do Senhor Presidente da Câmara, Jorge Manuel Pereira Rodrigues, e dos Senhores Vereadores a tempo inteiro com competências delegadas Jaime António da Silveira Jorge, Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva e os Vereadores Manuel Tomás Gaspar da Costa e Maria de Jesus Rodrigues Medeiros Oliveira.

A reunião foi secretariada pelo Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, Paulo Henrique Jorge da Terra.

**\*\*\* Abertura de reunião \*\*\***

O Senhor Presidente deu início à reunião, eram dezasseis horas e trinta minutos, dando início aos trabalhos.

**\*\*\* Aprovação de Acta \*\*\***

Foi lida e aprovada, por unanimidade, a acta da reunião ordinária realizada a 01 de Março ficando sujeita às alterações dos seguintes pontos.

- 1.ª Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, alíneas d) e e);
- 2.ª Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, alíneas c) e h).

**\*\*\* Período de antes da ordem do dia \*\*\***

**ASSUNTOS PARA DELIBERAÇÃO**

*Handwritten signatures and initials on the right margin:*  
- Top: *Am*  
- Middle: *Luís*  
- Below: *JP*  
- Further down: *Medeiros*  
- Bottom: *Am*

De acordo com o estipulado no artigo 83º. da Lei n.º. 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei n.º. 5-A/2002, de 11 de Janeiro, foi pelo Senhor Vice – Presidente Jaime António da Silveira Jorge apresentada à Câmara uma proposta no sentido de serem apreciados os assuntos abaixo indicados, que, não constando da ordem do dia, carecem de deliberação imediata, esta proposta foi aprovada por unanimidade.-----

**Proposta apresentada pelo Senhor Vice - Presidente da Câmara – Jaime António da Silveira Jorge.**

- 1 - Queixa do Sr. Manuel Inácio Goulart contra o Sr. José Manuel Goulart Cardoso – Proposta de alteração da anterior decisão camarária (reunião de 2004/02/20) – Inf. n.º 132/2004 do Gabinete Técnico Municipal (Eng. Manuel Sançana);
- 2 - Pedido de destaque – Reg. n.º 74 de 2004/01/26 – Renato Bettencourt Ferreira – Inf. N.º 152/2004 do Gabinete Técnico Municipal (Eng. Manuel Sançana);
- 3 - Informação prévia de loteamento urbano – Processo n.º 684/2003 – Manuel Augusto Rodrigues da Silva – Inf. N.º 163/2004 do Gabinete Técnico Municipal (Eng. Manuel Sançana);
- 4 - Projecto de especialidades – construção de moradia – processo n.º 110/2003 – Lídia Maria Feliciano de Oliveira – Inf. N.º 167/2004 do gabinete Técnico Municipal (eng. Manuel Sançana);
- 5 - Projecto de arquitectura e especialidades – construção de moradia – processo .º 008/2004 – António Carlos Rodrigues da Silva – inf. N.º 165/2004 do Gabinete Técnico Municipal (Eng. Manuel Sançana).

- a) Resumo Diário da Tesouraria;
- b) Pagamento de contrato de abastecimento de água em 12 prestações mensais - Maria Irene da Costa Nazaré Goulart.

**2ª. - Secção Expediente Arquivo e Documentação:**

- a) Reforma de Tributação do Património - Decreto - Lei n.º 287/2003, de 12 de Novembro - Informação - ANMP;
- b) Competências em matérias de licenciamento e fiscalização - ANMP;
- c) Estágio e Concertos da Orquestra Lira Açoriana - Direcção Regional da Cultura;
- d) Candidatura da AMRAA à medida 2.3 do POSI - A.M.R.A.A.;
- e) Protocolos com as Juntas de Freguesia do Concelho;
- f) Escola Profissional da Horta.

**3ª. - Obras particulares - relação de processos para deliberação:**

- Manuel Vieira Goulart;
- António Fernando de Oliveira;
- Carlos António da Rosa Nunes;
- Silva & Fernandes;
- Maria Isabel Ramos Rocha Fontes;
- Norberto Goulart Maciel;
- António Henrique Pereira da Silva;
- Carlos Alberto da Silva Costa;
- Rui Manuel da Costa Nazaré;

Handwritten signatures and initials on the right margin, including a large signature at the top, a signature below it, and several initials and smaller signatures further down.

- António Luís Nunes das Neves;
- José Oliveira da Rosa;
- Luís Rodrigues Pereira do Amaral;
- Associação dos Bombeiros Voluntários da Madalena.

#### **4.ª - Obras Públicas:**

Processo para emissão de parecer -

Loteamento urbano - Secretaria Regional de Habitação e Equipamento.

**\*\*\*Período antes da Ordem do Dia\*\*\***

**Intervenção do Senhor Vice - Presidente da Câmara, Jaime António da Silveira Jorge.**

**1 - Queixa do Senhor Manuel Inácio Goulart contra o Senhor José Manuel Goulart Cardoso.**

A Câmara Municipal deliberou concordar com a informação n.º 132/2004 do Gabinete Técnico Municipal, alterando assim, a decisão que havia tomado em reunião de 20 de Fevereiro de 2004.-----

Deliberação tomada por unanimidade.-----

**2 - Pedido de destaque - Processo Reg. n.º 85/2004, de Renato Bettencourt Ferreira - Avenida Padre Nunes da Rosa.**

Presente a informação n.º 152/2004 de 09 de Março de 2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

A Câmara deliberou por unanimidade deferir de conformidade com a informação n.º 152/2004 de 09 de Março de 2004, do Engenheiro Civil Manuel Sançana.-----

**3 - Informação prévia de loteamento urbano - Processo n.º 684/2003 - Manuel Augusto**

Presente a informação n.º 163/2004, de 12 de Março de 2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir de conformidade com a informação n.º 163/2004 de 12 de Março de 2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, devendo-se comunicar-se ao requerente os fundamentos do indeferimento patenteado no parecer vinculativo dos Serviços de Ambiente do Pico.-----

**4 - Projecto de especialidade – Lídia Maria Feliciano de Oliveira – Processo n.º 110/2003, para construção de moradia – projecto de especialidades.**

Presente a informação n.º 167/2004 de 12 de Março de 2004 do engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

A Câmara deliberou por unanimidade deferir de conformidade com a informação n.º 167/2004, datada de 12 de Março de 2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana.-----

**5 - Projecto de arquitectura e especialidades - António Carlos Rodrigues da Silva – Processo n.º 8/2004 para construção de moradia**

Presente a informação n.º 165/2004 de 11 de Março de 2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

A Câmara deliberou por unanimidade deferir de conformidade com a informação n.º 165/2004, datada de 12 de Março de 2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana.-----

**\*\*\*Período da Ordem do Dia\*\*\***

**1.ª Secção de Contabilidade Taxas e Licenças**

**a) Resumo Diário da Tesouraria**

Foi presente o resumo diário da tesouraria n.º 50, de 12 de Março de 2004, pelo qual a Câmara tomou conhecimento do total de disponibilidades é de 702.269,46€, de operações orçamentais 682.304,34€ e de operações de tesouraria de 19.965,12€.-----

Am  
Sançana  
cl  
Lidia  
RJS

**b) Pagamento de contrato de abastecimento de água em 12 prestações mensais –  
Maria Irene da Costa Nazaré Goulart.**

Foi presente o requerimento para execução de um contrato de fornecimento de água definitivo para habitação da Senhora Maria Irene da Costa Nazaré Goulart, o qual solicita a possibilidade de efectuar o pagamento do contrato de água em doze prestações mensais.-----

A Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças informou que o solicitado pode ser executado nas condições requeridas, de acordo com o estipulado na alínea a) do n.º 6 do artigo 14.º do regulamento de abastecimento de água, mediante a aprovação do executivo camarário.-----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar o pagamento em 12 prestações mensais, tendo em conta a informação dos serviços da autarquia.-----

**2.ª Secção de Expediente, Arquivo e Documentação**

**a) Reforma de Tributação do património – Decreto – lei n.º 287/03 de 12 de  
Novembro – Informação da ANMP**

Foi presente a circular n.º 29/2004, datada de 25 de Fevereiro de 2004, que informa que concluídos os trabalhos de zonamento previsto no n.º 4 do artigo 42.º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis, anexo ao Decreto – Lei em epígrafe. Com a conclusão dos trabalhos de zonamento, virão a ser fixados os coeficientes de localização a que se refere o mesmo artigo 42.º do CIMI.-----

Informa também que nos termos do n.º 3 do artigo 13.º do Decreto – Lei n.º 287/2003, as Câmaras devem pronunciar-se sobre as propostas de fixação dos elementos de avaliação, as quais deverão ser remetidas a cada Município durante o mês de Março. As Câmaras terão 15 dias para se pronunciar sobre as mesmas. Informa ainda outras situações ligadas à aplicação

**b) Competências em matérias de licenciamento e fiscalização - ANMP.**

Foi presente a circular n.º 31/2004, datada de 20 de Fevereiro de 2004, da ANMP, alertando para a necessidade dos municípios, junto com as outras entidades fiscalizadoras, darem especial atenção na fiscalização de estabelecimentos de restauração e bebidas, estabelecimentos industriais do tipo 4, estabelecimentos hoteleiros, bem como feiras e mercados e parques de campismo, tendo em atenção imperativos relacionados com a saúde pública.

A Câmara tomou conhecimento.

**c) Estágio e Concertos da orquestra Lira Açoriana – Direcção Regional da Cultura.**

Foi presente o ofício n.º 1508, datado de 26 de Fevereiro de 2004, da Direcção Regional da Cultura em que solicita colaboração no jantar para 90 pessoas e transporte de instrumentos musicais no percurso da Escola Cardeal Costa Nunes para o Cais da Madalena.

A Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou conceder o apoio solicitado tendo em conta as informações n.º 7/2004 do gabinete de Estudos e Planeamento e do Adjunto da Presidência Paulo Marcos, bem como as informações de cabimento.

**d) Candidatura da AMRRA à medida 2.3 do POSI.**

Foi presente a circular n.º 14/2004 datada de 18 de Fevereiro de 2004, da AMRRA, sobre o assunto em epígrafe.

A Câmara tomou conhecimento.

**e) Protocolos com as Juntas de Freguesia do Concelho.**

De conformidade com os artigos 65.º e 66.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro com a redacção da Lei n.º 5 – A/2002, de 11 de Janeiro.

Artigo

Sumário

el

André

Artigo

A Câmara Municipal por votação nominal e unanimidade dos presentes deliberou aprovar as propostas de protocolos a celebrar com as Juntas de Freguesia do Concelho, documentos que por serem extensos se dão por integralmente transcritos, ficando arquivados anexos a esta acta.-----

Mais deliberou remeter os mesmos à Assembleia Municipal para aprovação.-----

**f) Escola Profissional da Horta**

Foi presente ofício n.º 123/04, datado de 01 de Março de 2004 da Escola profissional da Horta, a solicitar transporte para o dia 25 de Março de 2004 para visita à Gruta das Torres no âmbito da disciplina Oceanografia Pesqueira.-----

A Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou conceder o solicitado tendo em conta as informações n.º 50/2004 da Secção de Expediente, arquivo e Documentação, bem como do Adjunto da Presidência Paulo Marcos.-----

**3.ª Obras particulares – relação de processos**

**a) Processos para deliberação:**

**Manuel Vieira Goulart**

Foi presente o processo n.º 170/2000, em que é requerente o senhor Manuel Vieira Goulart, residente na Rua do Porto da freguesia de São Cactano e concelho da Madalena, para alteração de alçados.-----

A Câmara, deliberou por unanimidade deferir, tendo em conta a informação n.º 156/2004, datada de 09 de Março de 2004, do Engenheiro Civil, Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

**António Fernando de Oliveira**



Adm

Madalena, para construção de edifício destinado a comércio – projecto de arquitectura e especialidades.-----

A Câmara, deliberou por unanimidade deferir, tendo em conta a informação n.º 148/2004, datada de 09 de Março de 2004, do Engenheiro Civil, Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

**Carlos António da Rosa Nunes**

Foi presente o processo n.º 098/2003, em que é requerente o Senhor Carlos António da Rosa Nunes, para construção de moradia – projecto de especialidades, na Rua dos Biscoitos da freguesia e concelho da Madalena.-----

A Câmara, deliberou por unanimidade deferir, tendo em conta a informação n.º 146/2004, datada de 09 de Março de 2004, do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

**Silva & Fernandes**

Foi presente o processo n.º 99/2003, em que é requerente Silva & Fernandes, para ampliação de superfície comercial e zona de armazém – projecto de especialidades, na Rua Secretário Teles Bettencourt da freguesia e concelho da Madalena.-----

A Câmara, deliberou por unanimidade deferir, tendo em conta a informação n.º 127/2004, datada de 25 de Fevereiro de 2004, do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

**Maria Isabel Ramos Rocha Fontes**

Foi presente o processo n.º 122/2003, em que é requerente a Senhora Maria Isabel Ramos Rocha Fontes, para construção de moradia e comércio – projecto de arquitectura na Rua do polivalente, Lote n.º 4 da freguesia e concelho da Madalena.-----

Sançana

CP

Nunes

Adm

A Câmara deliberou, por unanimidade deferir, tendo em conta a informação n.º 142/2004, datada de 09 de Março de 2004, do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

**Norberto Goulart Maciel**

Foi presente o processo n.º 154/2003, em que é requerente o Senhor Norberto Goulart Maciel, para construção de garagem e arrumos – projecto de especialidades na Estrada Regional n.º 1 – 2.ª - Biscoitos da freguesia e concelho da Madalena.-----

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, tendo em conta a informação n.º 144/2004, datada de 09 de Março de 2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana, que se anexa ao processo.-----

**António Henrique Pereira da Silva**

Foi presente o processo n.º 96/2004, em que é requerente o Senhor António Henrique Pereira da Silva, para participação de obras isentas de licença.-----

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir, pelo que as obras pretendidas deverão ser sujeitas ao licenciamento.-----

**Carlos Alberto da Silva Costa**

Foi presente o processo Reg. n.º 144/2004, em que é requerente o Senhor Carlos Alberto da Silva Costa, para participação de obras isentas de licença.-----

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar, tendo em conta a informação n.º 31/2004 datada de 19 de Fevereiro de 2004, do Técnico Profissional Especialista Alfredo Soares, que se anexa ao processo.-----

**Rui Manuel da Costa Nazaré**

Foi presente o processo Reg. n.º 208/2004 em que é requerente o Senhor Rui Manuel da

*Alf*

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar, tendo em conta a informação n.º 38/2004 datada de 05 de Março de 2004 do Técnico Profissional Especialista Alfredo Soares, que se anexa ao processo.-----

*Alf*

**António Luís Nunes das Neves**

Foi presente o processo n.º 209/2004, em que é requerente o Senhor António Luís Nunes das Neves, para participação de obras isentas de licença.-----

*Alf*

A Câmara deliberou por unanimidade autorizar, tendo em conta a informação n.º 39/2004 datada de 05 de Março de 2004 do Técnico Profissional Especialista Alfredo Soares, que se anexa ao processo.-----

*Alf*

*Alf*

**José Oliveira da Rosa**

Foi presente o processo n.º 621/2003, em que é requerente o Senhor José Oliveira da Rosa, pedido de informação prévia, para construção de moradia na Avenida Padre Nunes da Rosa da freguesia e concelho da Madalena.-----

A Câmara deliberou por unanimidade indeferir, tendo em conta a informação n.º 133/2004, datada de 09 de Março de 2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana.-----

**Luís Rodrigues Pereira do Amaral**

Foi presente o processo Reg. n.º 220/2004, em que é requerente o Senhor Luís Rodrigues Pereira do Amaral – processo de destaque na Rua Conselheiro Avelar da freguesia e Concelho da Madalena.-----

A Câmara deliberou por unanimidade deferir, tendo em conta a informação n.º 153/2004 datada de 09 de Março de 2004 do Engenheiro Civil Manuel Sançana.-----

**Associação dos Bombeiros Voluntários da Madalena**

Foi presente o ofício n.º 42 datado de 23 de Fevereiro de 2004 da Associação dos Bombeiros Voluntários da Madalena a solicitar autorização para a marcação pelos técnicos da autarquia

da delimitação do terreno, propriedade da Associação de Bombeiros Voluntários da Madalena.-----

A Câmara por votação nominal e unanimidade deliberou autorizar a marcação solicitada pelos serviços técnicos do município.-----

#### 4.ª - Obras Públicas

**Processo para emissão de parecer – Loteamento urbano – Secretaria Regional de Habitação e Equipamento.**

Foi presente o processo para emissão de parecer – Loteamento Urbano da Secretaria Regional de Habitação e Equipamento no Valverde da freguesia e Concelho da Madalena.-----

A Câmara decidiu emitir parecer favorável ao mesmo devendo contudo ser recuperada a fachada principal da Casa do Capitão – Mor na íntegra, como memorial do sismo de 1998.----

#### **Aprovação de minuta.**

Após a leitura desta minuta, foi a mesma aprovada por unanimidade para os devidos e legais efeitos.-----


Nada mais havendo a tratar, às dezoito horas e cinquenta minutos, o Senhor Presidente declarou encerrada a reunião de que, para constar, se elaborou a presente acta, que vai ser assinada por todos os membros, e eu, *Paulo Henrique Jorge da Tava*

Chefe de Divisão Administrativa e Financeira, redigi e subscrevi.-----

O Presidente da Câmara

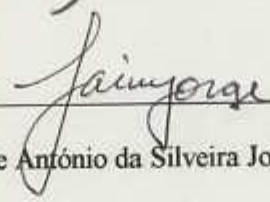


Jorge Manuel Pereira Rodrigues



---

Manuel Tomás Gaspar da Costa



---

Jaime António da Silveira Jorge



---

Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva



---

Maria de Jesus Rodrigues Medeiros Oliveira