



## MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946  
LARGO CARDEAL COSTA NUNES  
9860-324 MADALENA DO RICO  
TELEF. 292 626 700  
TELEFAX. 292 629 748  
SITE: www.cm-madalena.pt  
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

*Handwritten notes:*  
A  
ps.  
Vandy R

**ACTA**  
**DA**  
**REUNIÃO ORDINÁRIA**  
**DA**  
**CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA**

**Local: Sede do Futebol Clube da Madalena.**

**Data: 11/01/2007.**

**Iniciada às 10H e encerrada às 11H15M.**

**Aprovada em 11/01/2007 em minuta e publicada através do Edital n.º 1**

### **ORDEM DO DIA**

#### **I – Correspondência e Assuntos Diversos:**

- 1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião.
- 2 – Apresentação do Relatório de Actividades dos Serviços de 22 de Dezembro de 2006 a 04 de Janeiro de 2007;
- 3 – Proposta de reuniões do executivo camarário para o ano de 2007 – Para decisão;
- 4 – Comunicação de faltas à reunião ordinária de 27 de Novembro de 2006, da AMRAA, do Sr. Jorge Manuel Pereira Rodrigues – Para conhecimento;

MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512.070.946  
LARGO CARDEAL COSTA NUNES  
9950-324/MADALENA DO PICO  
TELEF. 292 628 700  
TELEFAX. 292 628 748  
SITE: www.cm-madalena.pt  
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

5 – Proposta de Fundo de Maneio para o ano financeiro de 2007 – Da Chefe de Secção Expediente, Arquivo e Documentação – Para decisão;

6 – Aprovação de minuta de contrato da execução de trabalhos a Mais, a Menos e Não Previstos, da Empreitada de Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Para decisão;

7 – Revisão de preços da empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Para decisão;

8 – Do Centro Social da Terra do Pão, pedido de cedência de material informático – Para decisão;

9 – Resumo Diário da Tesouraria referente ao dia 10/01/2007 – Para conhecimento;

**II – Projectos de Arquitectura – Para ratificação.**

1 – Processo n.º 084/2006, de J. Mansinho Unipessoal, Lda.

2 – Processo n.º 104/2006, de Daniel João Amaral Batista.

**III – Projecto de Arquitectura (Alteração) e Projecto de Especialidades (Alteração) – Telas Finais – Para ratificação.**

1 – Processo n.º 063/2003, de José Gonçalo Silva Garcia Rosa.

**IV – Projectos de Arquitectura (Alteração) e Projectos de Especialidades (Alteração).**

1 – Processo n.º 035/2005, de João Adelino Ferreira da Costa Nunes – Para deliberação.

2 – Processo n.º 018/2006, de Rosalina de Jesus Ferreira Pereira – Para ratificação.

**V – Projectos de Especialidades.**

1 – Processo n.º 153/2003, de Manuel Humberto da Silva Matos – Para ratificação.

2 – Processo n.º 014/2006, de António Garcia Pereira – Para ratificação.

3 – Processo n.º 030/2006, de Célia da Conceição Marcos Teixeira – Para ratificação.

4 – Processo n.º 033/2006, de Libânia Pereira do Espírito Santo – Para deliberação.

5 – Processo n.º 034/2006, de António da Silva Medeiros – Para deliberação.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'M' and 'P.' and other illegible marks.

M  
fs.  
Núdy R

**VI – Informações Prévias.**

- 1 – Processo n.º 020/2006, de Sousa & Faria – **Para ratificação.**
- 2 – Processo n.º 029/2006, de Fernando Oliveira Gonçalves – **Para deliberação.**
- 3 – Processo n.º 030/2006, de José Manuel Rodrigues Silveira – **Para deliberação.**

**VII – Projecto Infra-Estruturas.**

- 1 – Processo n.º 006/2005, de Hélder Pinheiro Fernandes – **Para ratificação.**

A reunião iniciou com os seguintes elementos do elenco camarário:

**Presidente:** Jorge Manuel Pereira Rodrigues.

**Vereadores:** Manuel Pereira Furtado.

José António Marcos Soares.

Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva.

Sandra Cristina Ávila Rodrigues.

Estiveram presentes, a Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a Chefe da Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, Sra. Maria Leontina Silva, a Chefe da Secção de Pessoal, Património e Aprovisionamento, Sra. Manuela Serpa, a Funcionária da Biblioteca, Sra. Fernanda Medeiros, o Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Evangelho, a Coordenadora do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dra. Silvia Seco e o Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriam todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.



## MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946  
LARGO CARDEAL COSTA NUNES  
9850-324 MADALENA DO RICO  
TELEF. 292 628 700  
TELEFAX: 292 628 748  
SITE: www.cm-madalena.pt  
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

4

*M. J. S.*  
*Dudy R.*

A reunião foi presidida pelo Sr. Jorge Manuel Pereira Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal e secretariada pela Sra. Sónia Goulart, Secretária da Presidência.

O Presidente da Câmara Municipal abriu o período antes da ordem do dia. -----

Proposta ao Executivo: -----

Foi presente a proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de acordo como o artigo 83.º do Decreto Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5 - A/2002, de 11 de Setembro, no sentido de que sejam analisados os pontos não constante da ordem do dia e que necessitam de deliberação imediata, nomeadamente: -----

- 1 – Aprovação da Minuta de Contrato de execução de trabalhos a mais, da construção do Parque de Campismo da Madalena - Para decisão; -----
  - 2 – Aprovação da minuta da escritura de cedência de direito de superfície de parcela de terreno para a construção do Parque de Campismo da Madalena – Para decisão; -----
  - 3 – 1ª. Alteração às Grandes Opções do Plano e ao Orçamento – Para decisão; -----
- Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente. -----

### **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**1 – Aprovação da minuta de contrato de execução de trabalhos a mais, da construção do Parque de Campismo da Madalena – Para decisão. -----**

Foi apresentada ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Evangelho, a minuta de contrato de execução de trabalhos a mais, da construção do Parque de Campismo da Madalena, que a seguir se transcreve: -----

“----- Aos ..... dias do mês de ..... do ano dois mil e ....., na Divisão Administrativa e Financeira da Câmara Municipal da Madalena, perante mim, Fernando António Correia Prata Evangelho, ora designado nos termos da alínea c) do número dois do artigo sexagésimo oitavo da Lei número cento sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, com a redacção dada pela Lei número cinco A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro, por despacho de catorze de Julho de dois mil e seis, para servir de oficial público, em regime de substituição, para lavrar todos os contratos de empreitadas de obras públicas a celebrar por esta Autarquia em que a Lei o preveja ou não seja exigida escritura pública, compareceram como outorgantes:-----

MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946  
LARGO CARDEAL COSTA NUNES  
9950-324 MADALENA DO PICO  
TELEF. 292 628 700  
TELEFAX. 292 628 748  
SITE: www.cm-madalena.pt  
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

*M. J.*  
*Núdy R.*

----- Primeiro outorgante: **Município da Madalena**, que possui o n.º 512070946 de pessoa colectiva, aqui representada pelo respectivo Presidente Jorge Manuel Pereira Rodrigues, casado, residente na Estrada Regional 1-2ª, Freguesia e Concelho de Madalena, portador do Bilhete de Identidade número 5541278, emitido em cinco de Março do ano mil novecentos noventa e oito, pelo Arquivo de Identificação de Angra do Heroísmo e Cartão de Contribuinte número 140175873, da Repartição de Finanças da Madalena, conforme competência que lhe é conferida pela alínea f) do número dois do artigo sexagésimo oitavo da Lei número cento e sessenta e nove barra noventa e nove, de dezoito de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei número cinco A barra dois mil e dois, de onze de Janeiro;-----

----- Segundo outorgante: “**José Artur da Cruz Leal, Unipessoal, Lda.**”, que possui o número 512052263 de pessoa colectiva, com sede em Parque Industrial, 9940 – 203 São Roque do Pico, com Classificação de Empreiteiro de Obras Públicas n.º 34903, aqui representada pelo \_\_\_\_\_, (estado civil) \_\_\_\_\_, nacionalidade \_\_\_\_\_, residente \_\_\_\_\_, portador do Bilhete de Identidade número \_\_\_\_\_ e Cartão de Contribuinte Fiscal número \_\_\_\_\_.

----- E pelo primeiro outorgante foi dito que, em conformidade com a deliberação da Câmara da Madalena, datada de vinte e oito de Dezembro de dois mil e seis, foi autorizada à referida empresa José Artur da Cruz Leal, Unipessoal, Lda a execução dos trabalhos a mais na empreitada “Construção de Parque de Campismo da Madalena”, que foi objecto de escritura de contrato, celebrada em dezanove de Julho de dois mil e seis; trabalhos referidos na informação da Fiscalização da Empreitada, que fica a fazer parte integrante deste contrato, o que perfaz uma verba de 59.582,58€ (cinquenta e nove mil, quinhentos oitenta e dois euros e cinquenta e oito cêntimos), à qual acrescerá o Imposto Sobre o Valor Acrescentado à taxa legal em vigor, no valor de 2.383,30€ (dois mil trezentos oitenta e três euros e trinta cêntimos), totalizando o montante de 61.965,88€ (sessenta e um mil, novecentos sessenta e cinco euros e oitenta e oito cêntimos). -----

----- Os encargos resultantes deste contrato serão satisfeitos pela seguinte dotação orçamental: Classificação orgânica: \_\_\_\_\_; Classificação Económica: \_\_\_\_\_.

----- Quanto ao mais aplicar-se-ão as cláusulas e obrigações contratuais da escritura do contrato inicial relativa à empreitada em causa, celebrada em dezanove de Julho de dois mil e seis, bem como normas legais reguladoras do regime jurídico de Empreitadas de Obras Públicas. ----- Pelo segundo outorgante foi dito, em nome da sua representada já identificada, que aceita e se obriga ao cumprimento deste contrato. -----

----- Arquivo: A informação da fiscalização acima referida e documentos anexos, bem como certidões das deliberações camarárias também já mencionadas, assim como caução não sendo exigidos outros documentos por já fazerem parte do contrato inicial. -

----- Como garantia deste contrato, a empresa “José Artur da Cruz Leal, Unipessoal, Lda” presta a caução equivalente a \_\_\_\_\_ do valor da adjudicação, conforme documentos comprovativos em anexo. -----

----- Este contrato pagou o imposto de selo devido, através da Guia de Receita. ----- Assim, o disseram e outorgaram do que dou fé e vão assinar este contrato comigo Fernando António Correia Prata Evangelho, oficial público desta Câmara Municipal, em regime de substituição, depois de por mim ser a mesma lido, em voz alta, na presença simultânea de todos os intervenientes, a quem foi explicado o seu conteúdo e efeitos. -----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de contrato acima transcrita.

**2 – Aprovação da minuta da escritura de cedência de direito de superfície de parcela de terreno para a construção do Parque de Campismo da Madalena – Para decisão. -----**

