



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946  
LARGO CARDENAL COSTA NUNES  
9960-300 MADALENA DO PICO  
TELEF. 252 428 700  
TELEFAX. 252 628 748  
SITE: www.cm-madalena.pt  
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

121

ACTA  
DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA  
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

**Local: Sede do Futebol Clube da Madalena.**

**Data: 22/03/2007.**

**Iniciada às 10H e encerrada às 12H10M.**

**Aprovada em 22/03/2007 em minuta e publicada através do Edital n.º 9**

**ORDEM DO DIA**

**I – Correspondência e Assuntos Diversos:**

- 1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião;
- 2 – Apresentação do Relatório de Actividades dos Serviços de 02 a 15 de Março de 2007.
- 3 – Agradecimento no apoio para a viagem dos finalistas – EB/S da Madalena do Pico – Para conhecimento.
- 4 – Auto de medição n.º. 06, de trabalhos contratuais da “Empreitada de remodelação e ampliação da rede de águas do Concelho da Madalena” – Para conhecimento.

*Handwritten initials and a signature in blue ink.*

- 5 – Relatório e Auto de medição n.º. 2 da “Empreitada de Construção do Ramal MT e PT da Miragaia – Bandeiras” – Para conhecimento.
- 6 – Relatório fotográfico da “Empreitada de Remodelação e ampliação da Rede de águas do Concelho da Madalena” – Para conhecimento.
- 7 – Relatório e Autos de Medição n.º. 6 da “Empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena – Para conhecimento.
- 8 – Proposta de Alteração ao Regulamento de Autorização Municipal para Instalação de Antenas de Telecomunicações no seguimento do parecer enviado pela ANACOM – Autoridade Nacional de Comunicações – Para decisão.
- 9 – Processo de Contra-Ordenação 31/2006, do Clube Naval da Madalena – Para decisão.
- 10 – Processo de Contra-Ordenação 02/2007, de Paulo Roberto Luís Goulart – Para decisão.
- 11 – Processo de Contra-Ordenação 03/2007, de Paulo Roberto Luís Goulart – Para decisão.
- 12 – Transmissão de licença de Táxi, da Firma Bernardo e Garcia transportes de Passageiros Lda., para o nome de Maria da Conceição Oliveira Bernardo – Para decisão.
- 13 – Pedido de apoio da Irmandade do Divino Espírito Santo, da Freguesia de São Caetano, para colocação de chão em um anexo, que serve de apoio à sede – Para decisão.
- 14 – Alteração n.º 3 ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano – Para aprovação.
- 15 – Pedido de Maria Hortense M. Jorge Casadouro, para pagamento do consumo de águas em seis prestações mensais – Para decisão.
- 16 – Gastos com telemóveis da Autarquia em 2006 – Para decisão.
- 17 – Resumo Diário da Tesouraria referente ao dia 21/03/2007 – Para conhecimento.

## **II – Projecto de Arquitectura (Alteração) – Para deliberação.**

- 1 – Processo n.º 036/2004, de Luís Augusto Pamplona Bettencourt Rodrigues.

## **III – Projectos de Arquitectura – Para deliberação.**

- 1 – Processo n.º 015/2007, de Michelle Maciel Rosa.
- 2 – Processo n.º 017/2007, de Fernando Oliveira da Rosa.
- 3 – Processo n.º 021/2007, de Elvira Maria Augusto de Matos.



**IV – Projectos de Especialidades.**

- 1 – Processo n.º 081/2006, de Luís Alberto Jorge Fialho – **Para ratificação.**
- 2 – Processo n.º 087/2006, Maria João Marcos Garcia Teixeira - **Para deliberação.**

**V – Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas - Para deliberação.**

- 1 – Processo n.º 089/2003, de César Duarte Maiato.

**VI – Destaque - Para deliberação.**

- 1 – Registo n.º 3018/2007, de Gisela Maria Jorge Sequeira.

A reunião iniciou com os seguintes elementos do elenco camarário:

**Presidente:** Jorge Manuel Pereira Rodrigues.

**Vereadores:** Manuel Pereira Furtado.

José António Marcos Soares.

Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva.

Sandra Cristina Ávila Rodrigues.

Estiveram presentes, a Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a Chefe da Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, Sra. Maria Leontina Silva, a Chefe da Secção de Pessoal, Património e Aprovisionamento, Sra. Manuela Serpa, a Funcionária da Biblioteca, Sra. Fernanda Medeiros, a Coordenadora do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dra. Sílvia Seco e o Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriam todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

A reunião foi presidida pelo Sr. Jorge Manuel Pereira Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal e secretariada pela Sra. Sónia Goulart, Secretária da Presidência.

O Presidente da Câmara Municipal abriu o período antes da ordem do dia. -----

Proposta ao Executivo: -----

Foi presente a proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de acordo como o artigo 83.º do Decreto Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5 - A/2002, de 11 de Setembro, no sentido de que sejam analisados os pontos não constante da ordem do dia e que necessitam de deliberação imediata, nomeadamente: -----

- 1 – Pedido de apoio em transportes da EB1/JI da Candelária, EB1/JI de São Caetano e EB1 de São Mateus, para o dia 23 de Março – Para decisão.
- 2 – Pedido de apoio em transportes da Comissão de Crianças e Jovens da Madalena, para o dia 25 de Abril – Para decisão.
- 3 – Nomeação de Coordenador de Segurança em Obra da "Empreitada de construção do edifício para ampliação da escola dos 2º e 3º. Ciclos do ensino básico com ensino secundário, Cardeal Costa Nunes" – Para decisão.
- 4 – Aprovação de Plano de Trabalhos e de Pagamentos da "Empreitada de execução de ramal de média tensão e posto de transformação do furo de captação de água da Miragaia, freguesia das Bandeiras" – Para decisão.

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente. -----

O Sr. Presidente interveio, para informar que não estando identificado na sua proposta para o período antes da ordem do dia, gostava no entanto, que o executivo decidisse sobre uma Homenagem ao Candelária Sport Clube, pela participação na Taça CERS, e pelo 2.º lugar obtido nesta Taça, o que é um motivo de orgulho para todos nós. -----

A Homenagem seria uma Sessão de Câmara com toda a Vereação, na Freguesia da Candelária, convidando o Clube, os atletas e as pessoas que quiserem participar na sessão. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946  
LARGO CARDINAL COSTA NUNES  
9890-024 MADALENA (AZORES)  
TELEF. 292 528 700  
TELEFAX. 292 528 748  
SITE: www.cm-madalena.pt  
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

125

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*

O objectivo desta Sessão, seria apenas a Homenagem ao Candelária Sport Clube, começando com uma intervenção justificativa da homenagem, e depois a entrega de salvas de prata identificativas de cada jogador, da equipa técnica, e do próprio clube, por se sagrarem Vice-Campeões da Taça CERS. -----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente. -----

### **INTERVENÇÃO DOS VEREADORES**

Os Senhores Vereadores Manuel Pereira Furtado e Sandra Cristina Ávila Rodrigues apresentaram uma proposta, que abaixo se transcreve: -----

“Considerando o aspecto degradante que a porta de entrada da Vila oferece, para quem nos visita, especialmente para quem viaja via marítima;

Considerando que algumas das embarcações ali parqueadas, em estado de total abandono suportam um recheio de aventuras e epopeias que a não serem devidamente guardadas se perderão no tempo;

Considerando que, não sendo viável neste momento a recuperação e a integração das lanchas Espalamaca e Calheta em actividades náuticas que prestigiem o nome e as recordações que elas ostentam pelo que de bem possibilitaram às populações destas Ilhas, com relevância para o Faial e Pico;

Propomos:

Que a Câmara Municipal delibere:

1 – Que junto da APTO se efectuem diligencias para que em colaboração com a Transcanal Empresa que gere a zona de Parqueamento e Estaleiro da Madalena, se possibilite um arrumo, limpeza e arranjo da zona envolvente ao porto, com especial relevância para a zona onde se encontram abandonadas diversas embarcações;

2 – Que a Câmara Municipal da Madalena, na qualidade de proprietária da lancha Calheta, encete diligencias junto dos detentores da posse da Lancha Espalamaca, para que seja efectuada um suporte informático com todas as características daquelas embarcações, incluindo fotos

f  
h  
ls  
a

digitalizadas, dimensões, arqueação e características no sentido de preservar a possibilidade de uma eventual reabilitação daquelas unidades quando financeiramente se verificar essa possibilidade;

3 – Que seja nomeada ou convidada uma Comissão técnica para proceder ao levantamento de todas as características das embarcações e bem assim da elaboração de um dossier completo sobre as sucessivas alterações que as embarcações foram sujeitas ao longo da sua existência;

4 – Que após esse trabalho se proceda à remoção dos esqueletos que ali existem em moldes a dignificar pelo menos em termos ambientais, uma das zonas mais visíveis na chegada à Madalena.”

O Sr. Vereador José António Soares interveio, para corroborar com a proposta dos Srs. Vereadores Manuel Furtado e Sandra Rodrigues, no sentido de realmente se pressionar a APTO, para que tenham um maior rigor possível na zona do porto da Madalena, relativamente à questão de limpeza e da manutenção e conservação do próprio porto. -----

O Sr. Presidente interveio, para informar que nenhum dos barcos mencionados na proposta, poderão ser reconstruídos para navegar, uma vez que eles foram os dois dados como abatidos. ---  
No entanto, esta proposta vem é trazer a possibilidade de um dia, se efectivamente for essa a política municipal, de poder haver a construção de novos barcos com aquela traça, e aí poderão navegar. -----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelos Srs. Vereadores Manuel Furtado e Sandra Rodrigues, com os complementos tidos durante a apresentação da mesma. -----

O Sr. Vereador Manuel Furtado interveio, pedindo esclarecimento sobre algumas duvidas: -----

1.º - Gostaria de saber se o Parque de Campismo sofreu profundas alterações, ou se é apenas alterações ligeiras, porque do que conhece do projecto não vê grandes alterações. -----

2.º - Ao passar no Concelho de São Roque achei interessante o trabalho que está a ser efectuado em todas as zonas onde habitualmente as pessoas colocam o lixo, designados por "monstros", e pensei que o mesmo podia ser feito em algumas zonas do nosso Concelho, nomeadamente na estrada Cachorro – Barca. Nós Câmara devíamos pensar em dinamizar, ou intervir junto do



Ambiente, para actuar sobre este assunto, para ver se damos algum carisma diferente, porque as pessoas perderam o conceito de limpeza em alguns sítios. -----

O Sr. Presidente interveio esclarecendo que, quanto ao Parque de Campismo não há efectivamente alterações profundas, existe sim, alterações que foram decididas em obra, algumas implicam trabalhos a menos, outras implicam trabalhos a mais. -----

Modificou-se as portas de entrada, porque eram em arco, e entendeu-se que não ficariam bem naquele conjunto, mudou-se também alguma estrutura exterior dos edifícios, alterando a componente de pedra, porque esta se integra melhor no espaço onde está situado o Parque de Campismo. -----

Salientou, que são alterações pontuais e que foram decorrendo em reunião de obra, foram sendo informadas positivamente pela fiscalização e autorizadas por si, porque melhorava o edifício e não tinham expressão tão grande que necessitassem de uma deliberação de Câmara. -----

O Sr. Vereador Manuel Furtado interveio, constatando que no fundo a logística que se pretendia para o Parque de Campismo, e o apoio estrutural do edifício mantinham-se a mesma coisa. Não existindo alterações profundas, mas sim melhoramentos que se introduziram na obra. -----

O Sr. Presidente interveio para esclarecer o segundo ponto, salientando que está a ser planeado um trabalho conjunto entre as três Autarquias da Ilha e os Serviços de Ambiente, no sentido de eliminar todas essas situações. -----

Foi entendido começar primeiro nos Concelhos de São Roque e Lajes, porque no Concelho da Madalena já tínhamos feito uma intervenção a esse nível, procurando limpar quase todos os espaços onde ocorreram essas situações. -----

O Sr. Vereador José António Soares interveio para complementar o que foi dito pelo Sr. Presidente, salientando que todo este projecto também implica com o PEGRA, onde temos nos feito representar, como todas a Câmaras da Região. -----

Na zona Cachorro – Barca, a Autarquia em conjunto com o Ambiente têm feito um levantamento das situações, quando elas surgem, sendo feito o auto a quem prevarica, quando é possível identificar. -----

*[Handwritten signatures and initials in blue ink]*

A Sra. Vereadora Sandra Rodrigues interveio comunicando, que neste momento à parte dos monstros, à também muito lixo à beira da estrada, nomeadamente plásticos e garrafas. Questionou ainda o processo de limpeza naquela zona. -----

O Sr. Presidente interveio comunicando que não se tinha apercebido desse lixo à beira da estrada, informou ainda, que não sendo uma zona gerida pela Autarquia, iremos alertar a Comissão de Gestão daquela zona da Paisagem Protegida, para que os vigilantes da natureza tenham uma maior intervenção nessa área. -----

Iremos junto dos Serviços do Ambiente, manifestar a preocupação aqui manifestada pelos Srs. Vereadores. -----

#### **PROPOSTA DO SR. PRESIDENTE PARA O PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**

**1 – Pedido de apoio em transportes da EB1/JI da Candelária, EB1/JI de São Caetano e EB1 de São Mateus, para o dia 23 de Março - Para decisão.** -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o ofício n.º 293, de 07/03/2007, da Escola Cardeal Costa Nunes, a solicitar transporte para o dia 23 de Março, da EB1/JI da Candelária e EB1/JI de São Caetano, para a EB1 de São Mateus, no âmbito de um intercâmbio de educação física, que segundo informação da própria o processo se encontra instruído com todas as informações necessárias, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de transporte solicitado. ----

**2 – Pedido de apoio em transportes da Comissão de Crianças e Jovens da Madalena, para o dia 25 de Abril – Para decisão.** -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe de Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o ofício n.º 108/2007, de 06/03/2007, da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens da Madalena, a solicitar transporte para o dia 25 de Abril, no âmbito do





projecto "A vida é uma festa", que segundo informação da própria o processo se encontra instruído com todas as informações necessárias, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o pedido de transporte solicitado. ----

**3 – Nomeação de Coordenador de Segurança em Obra da "Empreitada de construção do edifício para ampliação da escola dos 2º e 3º. Ciclos do ensino básico com ensino secundário, Cardeal Costa Nunes" – Para decisão.** -----

Foi apresentada ao executivo, pela Coordenadora do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dra. Sílvia Seco, a informação n.º 309, de 16/03/2007, do Dr. Fernando Evangelho, do Gabinete de Estudos e Planeamento, sobre o assunto acima mencionado, que a seguir se transcreve: -----

"Considerando a empreitada supra mencionada, adjudicada ao consórcio Habipro/Cruz Leal;  
Considerando o Decreto – Lei n.º 273/2003, de 29 de Outubro, que veio proceder à revisão da regulamentação das condições de segurança no trabalho em estaleiros temporários e móveis e instituir a figura do coordenador de segurança;

Em conformidade com o artigo 9º n.º 3 do citado diploma legal, "*A actividade do coordenador de segurança, em projecto ou em obra, deve ser exercida por pessoa qualificada (...), e ser objecto de declaração escrita do dono da obra, acompanhada de declaração de aceitação subscrita pelo coordenador (...)*";

Atendendo que, ao coordenador de segurança são exigidas qualificações em matéria de segurança e higiene no trabalho, poderá ser designado para o desempenho dessa função, na supra mencionada empreitada, o Sr. Eng. Manuel António Dias Neves Sançana e, em regime de substituição, nas suas faltas e impedimentos, o Fiscal Municipal, Sr. Francisco Manuel Alvernaz Paulo;

Ao coordenador de segurança em obra compete desenvolver as actividades previstas no artigo 19º n.º 2 do já referido diploma;

Assim, considerando o exposto, e em conformidade com o artigo 17º, al. a) do aludido Decreto – Lei n.º 273/2003, de 29 de Outubro, compete ao dono da obra (Câmara Municipal) nomear o coordenado de segurança em obra;

Atendendo ainda que, em conformidade com o n.º 1 do artigo 12º do supra referido diploma legal, o plano de segurança e saúde proposto pelo empreiteiro deve ser validado tecnicamente pelo coordenador de segurança em obra para posterior aprovação pelo dono da obra;

Proponho que o executivo nomeie os coordenadores de segurança em obra acima propostos, em conformidade com o artigo 17º, al. a) do aludido Decreto – Lei n.º 273/2003, de 29 de Outubro."

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, nomear o Eng.º Manuel Sançana, e nas suas faltas o Sr. Francisco Paulo, para Coordenador de Segurança em Obra da "Empreitada de

