



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 948
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 740
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: cp1394@mail.telepac.pt

ACTA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Local: Sala de Sessões dos Paços do Município.

Data: 09/02/2006.

Iniciada às 10H e encerrada às 11H45M.

Aprovada em 09/02/2006 em minuta e publicada através do Edital n.º 6

ORDEM DO DIA

I – Correspondência e Assuntos Diversos:

- 1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião.
- 2 – Revisão do Plano Director Municipal de São Roque do Pico – Câmara Municipal de São Roque do Pico – Para conhecimento.
- 3 – Aprovação do Projecto Técnico da "Empreitada de Construção de um Parque de Campismo no Concelho da Madalena, Ilha do Pico – Açores": Programa de Concurso; Caderno de Encargos; Mapa de Quantidades; Projecto de Arquitectura; Projecto de Estabilidade; Projecto de Águas e Esgotos; Projecto de Instalações Eléctricas; Projecto ITED; Projecto de Instalações de Gás;



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: op1394@mail.telepac.pt

Projecto de Instalações de Segurança contra Incêndios; Anúncio; Comissões de Abertura de Propostas e de Análise; Escritura de Cedência de direitos de Superfície.

4 – Registo de Ciclomotor 1-MAD-11-14 de Manuel da Terra Júnior.

5 – Registo de Ciclomotor 1-MAD-11-15 de Jorge da Costa Câmara.

6 – Pedido de apoio Técnico da Casa do Povo das Bandeiras.

7 – Pedido de apoio em transportes da Escola Profissional do Pico – Para ratificação.

8 – Pedido de apoio em transportes da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens da Madalena.

9 – Pedido de apoio em transportes da Paróquia de Santa Cruz das Ribeiras.

10 – Proposta de aceitação de doação de terreno da Fábrica da Igreja Paroquial de São Mateus à Câmara Municipal da Madalena.

11 – Proposta de nomeação do Presidente do Júri do Concurso de Atribuição por venda de 14 Lotes de Terreno destinados à população Jovem do Município da Madalena.

12 – Parecer no âmbito do processo de Declaração de Utilidade Pública da Associação Comercial e Industrial do Pico.

13 – Empreitada de “Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho na Vila da Madalena” – Proposta de Adjudicação / Aprovação de minuta de contrato.

14 – Proposta de Alteração ao Regulamento do Cemitério Municipal.

15 – Proposta de Alteração ao Regulamento da Piscina Municipal.

16 – Projecto de Regulamento Municipal da Publicidade.

17 – Projecto de Regulamento Municipal de Inspeção de Ascensores, Monta-Cargas, Escadas Mecânicas e Tapetes Rolantes.

18 – Proposta de Alteração ao Regulamento das Actividades Diversas previstas no Decreto-Lei n.º 264/2002, de 25 de Novembro e no Decreto-Lei n.º 310/2002, 18 de Dezembro.

19 – Pedido de apoio da Direcção Regional de Educação Física e Desporto – Jogos Desportivos Escolares 2005/2006.

20 – Pedido de apoio da Comissão de Festas das Sanjoaninhas/2006, em 4 passagens aéreas no percurso Pico/Terceira/Pico.

21 – Pedido de apoio da ACRA – Associação de Consumidores da Região Açores.



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 046
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF: 292 628 700
TELEFAX: 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: op1394@mail.telepac.pt

- 22 – Pedido de apoio da Associação dos Bombeiros Voluntários da Madalena.
- 23 – Alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano n.º 2.
- 24 – Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia 8 de Fevereiro de 2006.

II – Projectos de Arquitectura.

- 1 – Processo n.º 099/2005, de José Carlos Medeiros.
- 2 – Processo n.º 107/2005, de Francisco Alberto Sequeira.

III – Projectos de Especialidades.

- 1 – Processo n.º 105/2003, de Eduardo Alberto de Oliveira Bettencourt.
- 2 – Processo n.º 036/2004, de Luís Augusto Pamplona Bettencourt Rodrigues.
- 3 – Processo n.º 081/2005, de António Fernando de Sousa Silveira.
- 4 – Processo n.º 086/2005, de Marília Garcia da Rosa Silva Serpa.

IV – Informações Prévias.

- 1 – Processo n.º 025/2005, de António Carlos Rodrigues Silva.
- 2 – Processo n.º 004/2006, de Maria da Glória Garcia Oliveira.

V – Projecto Infra-Estruturas – Para ratificação.

- 1 – Processo n.º 001/2005, de Ricardo Pereira Santos Unipessoal, Lda.

VI – Licença de Obras Inacabadas.

- 1 – Processo n.º 122/2003, de Maria Isabel Ramos Rocha Fontes.

Handwritten signatures and initials:
A
f
g
e
Mude



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9560-324 MADALENA DO PICO
TELEF.: 292 628 700
TELEFAX: 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: cp1394@mail.telepac.pt

A reunião iniciou com os seguintes elementos do elenco camarário:

Presidente: Jorge Manuel Pereira Rodrigues.

Vereadores: Manuel Pereira Furtado.

José António Marcos Soares.

Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva.

Sandra Cristina Ávila Rodrigues.

Estiveram presentes, a Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, a Técnica Superior da Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, Dra. Hélia Dutra, a Chefe da Secção de Pessoal, Património e Aprovisionamento, Sra. Manuela Serpa, a Responsável pela Divisão Administrativa e Financeira, Dra. Sílvia Sêco e o Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriam todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.

A reunião foi presidida pelo Sr. Jorge Manuel Pereira Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal e secretariada pela Sra. Sónia Goulart, Secretária da Presidência.

O Presidente da Câmara Municipal abriu o período antes da ordem do dia. -----

Proposta ao Executivo: -----

Foi presente a proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de acordo como o artigo 83.º do Decreto Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5 - A/2002, de 11 de Setembro, no sentido de que seja analisado um ponto não constante da ordem do dia e que necessita de deliberação imediata, a incluir no período antes da ordem do dia. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9990-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: cp1394@mail.telepac.pt

27
28
f f
u

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1 – Pedido de apoio financeiro solicitado pelo Clube Boavista de São Mateus. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Técnica Superior da Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, Dra. Hélia Dutra, o ofício, do Clube Boavista de São Mateus, solicitando um apoio financeiro no valor de 3.392,50€, bem como todas as informações necessárias ao processo, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o referido apoio, condicionado aos documentos em falta. -----

ORDEM DO DIA

I – Correspondência e Assuntos Diversos. -----

1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião. -----

O executivo foi informado, pelos responsáveis de cada Secção, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----
A Câmara tomou conhecimento. -----

2 – Revisão do Plano Director Municipal de São Roque do Pico – Câmara Municipal de São Roque do Pico. -----

Foi apresentada ao executivo, pelo Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, o ofício n.º 539/2006, da Câmara Municipal de São Roque, comunicando o início da revisão do Plano Director Municipal, bem como a informação n.º 144/2006 do próprio, informando não existir uma necessidade absoluta de nomear um membro para



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 626 740
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: op1304@mail.telepac.pt

27
29
F
S
Muda

representação na Comissão Mista de Coordenação, uma vez que os Planos Directores Municipais dos dois Municípios, se encontram em fase de aplicação muito distintas e que os interesses dos Municípios poderão também ser defendidos pelo Conselho de Ilha, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a informação do Eng.º Manuel Sançana. -----

3 – Aprovação do Projecto Técnico da “Empreitada de Construção de um Parque de Campismo no Concelho da Madalena, Ilha do Pico Açores”: Programa de Concurso; Caderno de Encargos; Mapa de Quantidades; Projecto de Arquitectura; Projecto de Estabilidade; Projecto de Águas e Esgotos; Projecto de Instalações Eléctricas; Projecto ITED; Projecto de Instalações de Gás; Projecto de Instalações de Segurança Contra Incêndios; Anuncio; Comissões de Abertura de Propostas e de Análise; Escritura de Cedência de Direitos de Superfície. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, o projecto Técnico da empreitada da construção de um Parque de Campismo, no Concelho da Madalena, composto por todos os elementos supra citados, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar o projecto técnico e proceder a abertura de concurso. -----

4 – Registo de Ciclomotor 1-MAD-11-14, de Manuel da Terra Júnior. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, o requerimento a solicitar o referido registo, que segundo esclarecimento da própria o processo se encontra instruído com todas as informações necessárias documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo. -----

5 – Registo de Ciclomotor 1-MAD-11-15, de Lisa Cristina Jorge da Costa Câmara. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA MUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: op1394@mail.telepac.pt

Foi apresentado ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, o requerimento a solicitar o referido registo, que segundo esclarecimento da própria o processo se encontra instruído com todas as informações necessárias documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo. -----

6 – Pedido de apoio Técnico da Casa do Povo das Bandeiras. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, o ofício n.º 01/CPB/2006, da Casa do Povo das Bandeiras, a solicitar apoio Técnico para a elaboração da planta e arquitectura do projecto das obras a realizar, em anexo ao Polivalente daquela Instituição, bem como a informação n.º 46/2006 do Gabinete de Estudos e Planeamento, informando que no âmbito do regulamento para a concessão de subsídios a actividades, obras ou eventos de interesse municipal e/ou a entidades e organismos que prossigam fins de interesse público municipal, este pedido é passível de ser apoiado pelo executivo, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar o pedido de apoio Técnico. -----

7 – Pedido de apoio em transportes da Escola Profissional do Pico – Para ratificação. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, o ofício n.º 66/2006, da Escola Profissional do Pico, a solicitar apoio em transporte para uma visita de estudo aos alunos do Curso Técnico de Turismo Ambiental e Rural, para o dia 02/02/2006, bem como todas as informações necessárias ao processo, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Vice-Presidente e Vereador com Competências Delegadas. -----

8 – Pedido de apoio em transportes da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens da Madalena. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 948
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF: 292 628 700
TELEFAX: 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: cp1304@mail.telepac.pt

27
31
f
ls
Huda

Foi apresentado ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, o ofício n.º 44/2006, da Comissão de Protecção de Crianças e Jovens da Madalena, a solicitar apoio em transporte para o dia 30/04/2006, bem como todas as informações necessárias ao processo, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o mesmo. -----

9 – Pedido de apoio em transportes da Paróquia de Santa Cruz das Ribeiras –. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, um ofício da Paróquia de Santa Cruz das Ribeiras, a solicitar apoio em transporte para os dias 10/02/2006 e 12/02/2006, afim de transportar grupos do Concelho da Madalena para a festa de Nossa Senhora da Boa Viagem, bem como todas as informações necessárias ao processo, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o mesmo, conforme informação. -----

10 – Proposta de aceitação de doação de terreno da Fábrica da Igreja Paroquial de São Mateus à Câmara Municipal da Madalena. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, a proposta de aceitação de doação de terreno da Fábrica da Igreja Paroquial de São Mateus à Câmara Municipal da Madalena, bem como, a atribuição de um subsídio de sessenta e três mil euros (63.000€), de acordo com o Regulamento para a Concessão de Subsídios a Actividades, Obras ou Eventos de Interesse Municipal e ou a Entidades e Organismos que Prossigam Fins de Interesse Municipal, para a intervenção necessária ao nível das obras de reparação do edifício sede dos Escuteiros, pertença da Fábrica da Igreja Paroquial de São Mateus, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos. -----

O Sr. Vereador Manuel Pereira Furtado fez uma chamada de atenção às confrontações dos terrenos, principalmente da confrontação do terreno com o caminho. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

2
3
f f.
Mudy

11 – Proposta de nomeação do Presidente do Júri do Concurso de Atribuição por venda de 14 lotes de terreno destinados à População Jovem do Município da Madalena. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, a proposta de nomeação para Presidente do Júri do concurso acima referenciado, o Sr. Vereador José António Marcos Soares, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta. -----

12 – Parecer no âmbito do processo de Declaração de Utilidade Pública da Associação Comercial e Industrial do Pico. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, o processo de Declaração de Utilidade Pública, da Associação Comercial e Industrial do Pico, bem como todas as informações necessárias a este processo, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável. -----

13 – Empreitada de “Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho na Vila da Madalena” – Proposta de Adjudicação/Aprovação de Minuta de Contrato. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, a proposta de adjudicação da empreitada de “Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho na Vila da Madalena”, à empresa EDIFFER – Construções Pires Coelho & Fernandes, SA, pelo valor proposto de 1.885.251,92€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, no montante de 75.410,08€, totalizando o valor de 1.960.662,00€, bem como a minuta de contrato de trabalhos, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

A Câmara deliberou, por maioria, aprovar, com as abstenções dos Srs Vereadores Manuel Pereira Furtado e Sandra Cristina Ávila Rodrigues, não por serem contra o processo, mas porque não acompanharam este projecto desde o principio. -----

14 – Proposta de Alteração ao Regulamento do Cemitério Municipal. -----

27
33
A
S
L
Mudy

Foi apresentada ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, a proposta de alteração ao regulamento do Cemitério Municipal, bem como todas as informações necessárias ao processo, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração e remeter para inquérito público. -----

15 – Proposta de Alteração ao Regulamento da Piscina Municipal. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, a proposta de alteração ao regulamento da Piscina Municipal, bem como todas as informações necessárias ao processo, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração e remeter para inquérito público. -----

16 – Proposta de Regulamento Municipal da Publicidade. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, a proposta de Regulamento Municipal da Publicidade, que após inquérito público e não tendo sido apresentado sugestões, encontra-se legalmente instruído para efeitos de aprovação camarária e remessa à Assembleia Municipal, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o regulamento e remeter à Assembleia Municipal para discussão e aprovação. -----

17 – Projecto de Regulamento Municipal de Inspeção de Ascensores, Monta-Cargas, Escadas Mecânicas e Tapetes Rolantes. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Técnica Superior, Dra. Catarina Lopes, o projecto de Regulamento Municipal de Inspeção de Ascensores, Monta-Cargas, Escadas Mecânicas e Tapetes Rolantes, bem como todas as informações necessárias ao processo, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

