



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 046
LARGO CARDEAL COSTA-NUNES
9980-124 MADALENA DO RICO
TELEF: 292 628 700
TELEFAX: 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
M R 52
fs.
Mude

ACTA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sede do Futebol Clube da Madalena.

Data: 08/02/2007.

Iniciada às 10H e encerrada às 12H.

Aprovada em 08/02/2007 em minuta e publicada através do Edital n.º 4

ORDEM DO DIA

I – Correspondência e Assuntos Diversos:

- 1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião;
- 2 – Apresentação do Relatório de Actividades dos Serviços de 19 de Janeiro a 1 de Fevereiro de 2007;
- 3 – Remunerações, Despesas de Representação, Compensações para Encargos e Senhas de presença dos Eleitos Locais para 2007 – ANMP – Para conhecimento.
- 4 – Justificação de falta à reunião camarária de 1 de Fevereiro/2007 do Senhor Vereador Manuel Pereira Furtado;



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 046
LARGO CARDEAL COSTA/NUNES
9980-324/MADALENA DO RICO
TELEF: 252 628 700
TELEFAX: 252 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
53
M
L

Luís

- 5 – Proposta de Adjudicação para Participação em Sociedade Anónima – Para decisão.
- 6 – Inclusão de clausula na minuta de contrato de Trabalhos a Mais da Empreitada de "Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho" – Para decisão.
- 7 – Proposta de Alteração ao Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos Urbanos, Higiene e Limpeza Pública da Câmara Municipal da Madalena – Após inquérito público – Para decisão;
- 8 – Proposta de Regulamento Municipal de Toponímia do Concelho da Madalena – Após inquérito público - Para decisão;
- 9 – Processo de Contra-Ordenação n.º 33/2006 de Júlio Rodrigues Serpa – Para decisão;
- 10 – Resumo Diário da Tesouraria referente ao dia 07/02/2007 – Para conhecimento;

II – Projecto de Arquitectura (Alteração) – Para deliberação.

- 1 – Processo n.º 052/2005, de Sally Carla Morais Lopes.

III – Projectos de Arquitectura – Para deliberação.

- 1 – Processo n.º 081/2006, de Luís Alberto Jorge Fialho.
- 2 – Processo n.º 001/2007, de Fernando Manuel Serrano Ferreira Pimentel.
- 3 – Processo n.º 011/2007, de Carlos Alberto Sousa da Terra.

IV – Projecto de Especialidades – Para deliberação.

- 1 – Processo n.º 077/2006, de Artur Francisco Ferreira de Melo.

A reunião iniciou com os seguintes elementos do elenco camarário:

Presidente: Jorge Manuel Pereira Rodrigues.

Vereadores: José António Marcos Soares.

Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva.

Sandra Cristina Ávila Rodrigues.



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDINAL COSTA NUNES
9860-324 MADALENA DO RIO
TELEF: 292 628 700
TELEFAX: 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

54

M R

Andrey P.

Estiveram presentes, a Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a Chefe da Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, Sra. Maria Leontina Silva, a Chefe da Secção de Pessoal, Património e Aprovisionamento, Sra. Manuela Serpa, a Funcionária da Biblioteca, Sra. Fernanda Medeiros, a Coordenadora do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dra. Sílvia Seco e o Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriam todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.

A reunião foi presidida pelo Sr. Jorge Manuel Pereira Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal e secretariada pela Sra. Sónia Goulart, Secretária da Presidência.

O Presidente da Câmara Municipal abriu o período antes da ordem do dia. -----

Proposta ao Executivo: -----

Foi presente a proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de acordo como o artigo 83.º do Decreto Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5 - A/2002, de 11 de Setembro, no sentido de que sejam analisados os pontos não constante da ordem do dia e que necessitam de deliberação imediata, nomeadamente: -----

1 – Promoção e Divulgação do Município – Para decisão; -----

2 – Pedidos de autorização de circulação de viaturas pesadas no Centro da Vila – José António Neves da Rosa – Para decisão. -----

3 – Nomeação do Novo Conselho de Administração da Madalena Progresso, E.M., -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDINAL COSTA NUNES
9660-024 MADALENA (D. FIC)
TEL: 252 628 700
TELEFAX: 252 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
55

M
Lurdes F.

1 – Promoção e Divulgação do Município - Para decisão. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a proposta do Sr. Presidente Jorge Rodrigues, e dos Senhores Vereadores José António Soares e Maria de Lurdes Silva, sobre o apoio de promoção e divulgação do Município ao Candelária Sport Clube e ao Futebol Clube Madalena, que a seguir se transcreve: -

“Considerando a grande importância para o Município da participação desportiva a nível Nacional do Candelária Sport Clube e do Futebol Clube da Madalena;

Considerando a excelente promoção/divulgação da nossa terra que tem sido feita por estes Clubes, incluindo a promoção de produtos da nossa terra como é o caso concreto do vinho e do queijo;

Considerando que no ano em curso nem o Candelária nem o Madalena terão direito ao prémio por subida;

Tendo ainda em conta que importa ao Município acautelar esta ponte de desenvolvimento sócio-económico e desportivo do Concelho;

Propomos que:

O apoio ao Candelária Sport Clube e ao Futebol Clube da Madalena no âmbito da promoção do Concelho seja aumentado no mesmo montante do prémio de subida e manutenção atribuídos a estes Clubes no ano de 2006.”

O Sr. Presidente interveio explicando ao restante executivo que o significado desta proposta é para que os dois Clubes possam contar para o ano de 2007 com o mesmo apoio que tiveram em 2006. É uma proposta que não tem intenção apenas de criar condições para que os Clubes se mantenham nos seus escalões, mas sim, a importância que estes dois Clubes têm a nível sócio-económico no Concelho. -----

O Sr. Vereador José António Soares interveio também para salientar que os dirigentes desportivos, os empresários e a sociedade civil do concelho agora vêm a importância na economia do concelho, dos apoios que o Município da Madalena tem vindo atribuir aos Clubes. -----

A Sra. Vereadora Sandra Rodrigues interveio para saber se no orçamento os subsídios estão divididos pelos Clubes, ou se está tudo no mesmo bolo, o que poderá prejudicar o Clube que subir este ano. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512.070.946
LARGO CARDINAL COSTA NUNES
9990-324 MADALENA DO PICO
TELEF: 292.628.700
TELEFAX: 292.628.748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

56

M
Andrey f.c.d

O Sr. Presidente interveio comunicando que as instituições não estão todas no mesmo bolo do orçamento, as desportivas estão separadas das culturais. Mais informou que o Clube que subir este ano, só irá receber o prémio de subida para o ano que vem. -----

O Sr. Presidente voltou a reafirmar que o apoio ao Candelária Sport Club e ao Futebol Clube da Madalena, é muito importante para os Clubes e para o desenvolvimento sócio económico do Concelho da Madalena. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio para a Promoção e Divulgação do Município ao Candelária Sport Clube e ao Futebol Clube da Madalena. -----

2 – Pedidos de autorização de circulação de viaturas pesadas no Centro da Vila – José António Neves da Rosa – Para decisão. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe de Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o requerimento do Sr. José António Neves da Rosa, solicitando autorização para circulação de viaturas pesadas e máquinas no centro da Vila, na Rua Secretário Telles Bettencourt, junto à obra de Ricardo Santos e na Avenida Machado Serpa junto à obra de Ruben Silva, bem como a informação n.º 88/2007, de 07/02/2007, da Dra. Catarina Lopes, do Gabinete de Estudos e Planeamento, que a seguir se transcreve: -----

"No seguimento do solicitado a esta autarquia pelo Sr. José António Neves da Rosa, solicitando autorização para circulação de viaturas pesadas e máquinas no centro da Vila, na Rua Secretário Telles Bettencourt, junto à obra de Ricardo Santos e na Avenida Machado Serpa junto à obra de Ruben Silva, para trabalhos em obras de construção civil, entende-se o seguinte:

Tendo em conta que a proibição de circulação de viaturas pesadas no centro da vila, foi deliberada em Reunião Camarária de 5 de Maio de 2005, de acordo com a alínea f) do nº 2 do art. 64º, da Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro de 2002;

Considerando a Informação nº 122/2007 do Gabinete Técnico Municipal, julga-se de deferir a pretensão apenas relativamente à circulação das viaturas para trabalhos na obra do Sr. Ruben Silva, uma vez que o Alvará de Licença de Construção foi emitido hoje, o qual se junta em anexo. Relativamente a este caso, o Eng. Manuel Sançana propõe que as viaturas circulem acompanhadas do ofício que autoriza a pretensão e com cópia do Alvará da obra em questão;

Handwritten signature in blue ink.

Handwritten initials 'R' and 'P.C.' in blue ink.

No que diz respeito à circulação de viaturas destinadas a trabalhos na obra do Sr. Ricardo Santos, esta autorização só poderá ser concedida após a emissão do Alvará de Licença de Construção da obra respectiva, a qual, de acordo com a informação do Eng. Manuel Sançana, até ao momento, ainda não ocorreu;

Uma vez que a proibição de circulação de viaturas pesadas no centro da Vila da Madalena foi deliberada em Reunião do Executivo Camarário, deverá também a autorização de circulação para estes casos, ser deliberada pelo Executivo."

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a circulação de viaturas pesadas do Sr. José António Neves da Rosa, no Centro da Vila, na Rua Secretário Telles Bettencourt, junto à obra de Ricardo Santos e na Avenida Machado Serpa junto à obra de Ruben Silva, acompanhadas do ofício que autoriza a pretensão e com cópia do Alvará das respectivas obras, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

3 – Nomeação do Novo Conselho de Administração da Madalena Progresso, E.M.. -----

O Sr. Presidente explicou ao executivo camarário, que na altura em que foi aprovado os nomes do Sr. Presidente Jorge Rodrigues, e dos Srs. Vereadores José António Soares e Maria de Lurdes Silva, para o Conselho de Administração da Empresa Municipal, tiveram a preocupação de aferir as incompatibilidades de participarem na qualidade de Executivo Municipal no Conselho de Administração da Empresa Municipal, não havia e continua a não haver incompatibilidades do exercício das duas funções, desde que não renumeradas, no entanto não aferiram os impedimentos. E assim, sendo não é possível os três elementos do executivo pertencerem ao Conselho de Administração, porque não será possível em reuniões do executivo tomarem decisões sobre a empresa municipal. -----

Por isso, a necessidade de se reformular a constituição do Conselho Administrativo da Empresa Municipal, por forma a que esta possa funcionar em pleno, e a Câmara possa também funcionar em todas as decisões relacionadas com a Empresa Municipal. -----

Neste sentido o Sr. Presidente propôs que a constituição do novo Conselho de Administração fosse constituído pelo Sr. Jorge Manuel Pereira Rodrigues, Sr. Jorge Bento Melo da Terra e pelo Eng.º Marco José Freitas da Costa. -----

A Sra. Vereadora Sandra Rodrigues interveio perguntando se as pessoas que fazem parte do novo Conselho de Administração passam a ser renumeradas. -----

O Sr. Presidente interveio respondendo que os membros do Conselho Administrativo ficarão com o mesmo direito, ao que a Assembleia Municipal impôs aos membros do Conselho Consultivo, ou seja senha de presença. -----

A Sra. Vereadora Sandra Rodrigues interveio comunicando que não concorda com um dos nomes propostos, alegando que existe pessoas muito mais válidas nesta terra, para integrar o Conselho de Administração da Madalena Progresso, E.M.. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, com um voto contra da Senhora Vereadora Sandra Rodrigues, nomear o Sr. Jorge Manuel Pereira Rodrigues, o Sr. Jorge Bento Melo da Terra e o Eng.º Marco José Freitas da Costa, para o Conselho de Administração da Madalena Progresso, E.M.. -----

ORDEM DO DIA

I – Correspondência e Assuntos Diversos. -----

1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião. -----

O executivo foi informado, pelos responsáveis de cada Secção, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

2 – Apresentação do Relatório de Actividades dos Serviços de 19 de Janeiro a 1 de Fevereiro de 2007. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512.070.946;
LARGO CARDEAL COSTA NUNES;
9960-324 MADALENA (DO PRADO);
TELEF: 282.628.700;
TELEFAX: 282.628.748;
SITE: www.cm-madalena.pt;
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

A
Undy
R
fc.

Foram apresentados ao executivo, pelos Responsáveis de cada Secção, os Relatórios de Actividades dos Serviços, entre o período de 19 de Janeiro a 1 de Fevereiro de 2007, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

3 – Remunerações, Despesas de Representação, Compensações para Encargos e Senhas de Presença dos Eleitos Locais para 2007 - ANMP – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a circular n.º 16/2007-TC, de 29/01/2007, da Associação Nacional Municípios Portugueses, comunicando as remunerações, despesas de representação, compensações para encargos e senhas de presença dos eleitos locais para 2007, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

4 – Justificação de falta à reunião camarária de 1 de Fevereiro/2007, do Senhor Vereador Manuel Pereira Furtado. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a justificação de falta do Sr. Vereador Manuel Pereira Furtado, à reunião camarária de 1 de Fevereiro de 2007, por ter sido determinada a sua presença na Ilha do Faial, para acompanhamento dos trabalhos derivados de deslizamentos de terrenos que estão a ocorrer na Ribeira Funda, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, justificar a falta. -----

5 – Proposta de Adjudicação para Participação em Sociedade Anónima – Para decisão. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, retirar este ponto da ordem do dia. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512070.946
LARGO CARDENAL COSTA NUNES
9960-024 MADALENA DO PICO
TELEF: 282-628-700
TELEFAX: 282-628-740
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

60

Handwritten signatures and initials: "m", "R", "Judy", "J.S."

6 – Inclusão de clausula na minuta de contrato de Trabalho a Mais da Empreitada de “Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho” – Para decisão. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Coordenadora do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dra. Sílvia Seco, a informação n.º 132, de 05/02/2007, do Dr. Fernando Evangelho, do Gabinete de Estudos e Planeamento, da inclusão de clausula na minuta de contrato de Trabalhos a Mais da Empreitada de “Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho”, que a seguir se transcreve: -----

“Considerando a aprovação de trabalhos a mais e não previstos na empreitada supra mencionada, adjudicada à empresa EDIFER – Construções Pires Coelho & Fernandes, SA;

Considerando a aprovação da minuta de contrato adicional, em reunião camarária de 11 de Janeiro corrente;

Considerando a reclamação apresentada pelo empreiteiro, solicitando, com base no n.º 7 do art. 26º e n.º 2 do art. 151º do DL 59/99, de 2 de Março, a inclusão no contrato adicional a cláusula que se transcreve: *“Na sequência dos mencionados trabalhos a mais e não previstos, o prazo de execução da empreitada é prorrogado por mais 60 (sessenta) dias, sendo o pagamento dos mesmos, efectuado mediante auto de medição”*;

Considerando que o executivo camarário deliberou, em reunião de 1 de Fevereiro corrente, a autorização de prorrogação de prazo por mais 30 dias, decorrentes da execução de trabalhos a mais, anteriormente aprovados;

Propõe-se que o dono da obra, por força do n.º 2 do artigo 109º do DL59/99, de 2 de Março, aprove a inclusão da aludida clausula com a seguinte redacção: *“Na sequência dos mencionados trabalhos a mais e não previstos, o prazo de execução da empreitada é prorrogado por mais 30 (trinta) dias, sendo o pagamento dos mesmos, efectuado mediante auto de medição”*;

O Sr. Presidente interveio manifestando o seu desagrado em relação a este ponto, pois é a segunda vez que vem a reunião de Câmara e continua a não ser claro. Isto porque a inclusão da cláusula na minuta de trabalhos a mais da empreitada de Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho, é para introduzir aquilo que o executivo já autorizou na última reunião de Câmara. O que tem de vir a reunião de Câmara é aprovação da minuta com as alterações. -----

O Sr. Presidente, afirmou ainda, que não assinará nenhum contrato em nome da Câmara, que não tenha sido previamente aprovado e rubricado por toda a vereação. Mais acrescentou que não será desta vez que a minuta deste contrato será aprovada em reunião de Câmara, pois não está presente para ser assinada. -----

A Dra. Sílvia Seco, interveio comunicando que a minuta de contrato está presente com ela para ser aprovada. -----

28
61
M
Hudey
R
Lc

O Sr. Presidente interveio salientando que uma vez, não estando identificada como aprovação de alteração de minuta na ordem de trabalhos, o que é que os Serviços propõe pôr a votação. -----

A Dra. Sílvia Seco interveio comunicando que o que está a votação é a inclusão de cláusula na minuta de contrato de Trabalho a Mais da Empreitada de Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho. -----

O Sr. Presidente pôs à votação. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a inclusão da cláusula na minuta de contrato de Trabalhos a Mais da Empreitada de Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho. -----

7 – Proposta de Alteração ao Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos Urbanos, Higiene e Limpeza Pública da Câmara Municipal da Madalena – após inquérito público – Para decisão. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a proposta de alteração ao regulamento municipal de resíduos sólidos urbanos, higiene e limpeza pública da Câmara Municipal da Madalena, que após ter sido sujeita a apreciação pública, para recolha de sugestões, e não tendo havido lugar a quaisquer reclamações ou sugestões, encontra-se em condições de ser submetida a reunião de Câmara para aprovação e posterior submissão para discussão e aprovação pela Assembleia Municipal, documento que aqui se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta de Alteração ao Regulamento Municipal de Resíduos Sólidos Urbanos, Higiene e Limpeza Pública, após inquérito público, e remeter à Assembleia Municipal para discussão e aprovação. -----

8 – Proposta de Regulamento Municipal de Toponímia do Concelho da Madalena – após inquérito público – Para decisão. -----

Foi apresentada ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a proposta de regulamento municipal de toponímia do Concelho da Madalena, bem como a sugestão efectuada pelo Sr. Albino Manuel da Terra Garcia,



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512.070.946;
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO RICO;
TELÉF: 252.628.700;
TELÉFAX: 252.628.748;
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
62
h
Mude
Fr.

nomeadamente a introdução na proposta de regulamento da designação de "Alameda" que foi apresentada durante a fase de inquérito público, encontra-se assim em condições de ser submetida a reunião camarária para decisão, documentos que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de regulamento municipal de toponímia do Concelho da Madalena, após inquérito público, tendo a Câmara acatado a sugestão do Sr. Albino Manuel Terra Garcia, sendo incluído no Regulamento Municipal a designação de Alameda, e remeter à Assembleia Municipal para discussão e aprovação. -----

9 – Processo de contra-ordenação n.º 33/2006, de Júlio Rodrigues Serpa – Para decisão. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Coordenadora do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dra. Sílvia Seco, o processo de contra ordenação n.º 33/2006, que a seguir se transcreve: -----

"I- FACTOS

Na sequência da queixa apresentada pelo Sr. Manuel Gonçalves Medeiros, morador na Rua Conselheiro Miguel António da Silveira, sítio do Valverde, freguesia e concelho da Madalena, participando da existência de vários cães em casa de seu vizinho, Júlio Rodrigues Serpa, na mesma rua, os quais o perturbam durante o dia e a noite com o barulho constante que produzem, bem como os maus cheiros provenientes das fezes destes cães, as quais atraem moscas e outros insectos, deslocou-se o Fiscal Municipal ao local, a fim de averiguar a situação existente.

Este verificou a existência de 6 cães no local, os quais não possuíam qualquer registo. Sendo que, confirmou no local que dois cães pertenciam ao Sr. Júlio Serpa e os restantes quatro pertenciam ao filho do infractor. Atendendo ao facto de se tratar de uma situação de higiene, reencaminhou a reclamação para a autoridade sanitária, para esta emitir parecer.

A Técnica de Saúde Ambiental do Centro de Saúde da Madalena, deslocou-se em 29/08/2006, ao local, verificando a existência de dois cães amarrados e outro num canil. No momento não foi detectado qualquer tipo de cheiros desagradáveis, nem sujidade, sendo que poderá vir a acontecer caso haja acumulação de dejectos e consoante o estado climatérico, provocar cheiros muito desagradáveis e desenvolvimento de insectos.

Com tal comportamento, o arguido infringiu o disposto no:

□ Art. 12º, a) do Decreto-Lei nº 313/2003, de 17 de Dezembro.

II- PROVA PRODUZIDA

Notificado regularmente nos termos e para os efeitos do art.º 50 do DL 433/82, com as alterações introduzidas pelo D.L. 244/95, de 14 de Setembro, o arguido alegou em sua defesa o seguinte, em 04/10/2006:

□ Na sequência da vossa carta com Referência nº 4552 (notificação) venho informar que já registei os cães na Junta de Freguesia da Madalena. Peço que seja arquivado o processo.

Chamado a prestar declarações, a fim de esclarecer factos do processo, o arguido alegou o seguinte, em 03/11/2006:

□ Os cães em questão, não são de minha propriedade, mas sim dos meus filhos e da minha esposa, conforme o Registo da Junta de Freguesia. Uma vez que residimos todos na mesma habitação, os cães vivem efectivamente na minha propriedade. A cadela preta e amarela de raça cruzada, de nome Boneca, propriedade da minha filha, Marla Serpa, já faleceu. Os restantes cinco cães continuam na minha propriedade, sendo tratados pela minha esposa Maria de Lurdes Serpa e meu filho Júlio Alberto Serpa, com toda a higiene necessária.

III- FACTOS PROVADOS E NÃO PROVADOS

Com base na participação do queixoso, na verificação do Fiscal Municipal, no Parecer da Autoridade Concelhia de Saúde, na defesa do arguido e no registo dos canídeos da Junta de Freguesia da Madalena e nas declarações posteriores do arguido, considera-se que, apesar de existir a prática da infracção, não foi possível provar a que propriedade dos canídeos, no momento da infracção, era do arguido.

IV- DECISÃO

Nestes termos e, com tais fundamentos, declara-se improcedente por não provada a participação e decide-se arquivar o processo de contra-ordenação.”

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, arquivar o processo, em conformidade com o processo acima transcrito. -----

10 – Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia 07 de Fevereiro de 2007. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, Sra. Maria Leontina Silva, o resumo diário da tesouraria referente ao dia sete de Fevereiro, cujo total de disponibilidades era de duzentos e quarenta e oito mil, duzentos e vinte e nove euros e quarenta e dois cêntimos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

II – Projecto de Arquitectura (Alteração) – Para deliberação. -----

1 – Processo n.º 052/2005, de Sally Morais Lopes. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDAL COSTA NUNES
9990-324 MADALENA DO PICO
TELEF: 292 628 700
TELEFAX: 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including a blue 'M' and a signature that appears to be 'Muly'.

Foi apresentada ao executivo, pelo Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, a informação n.º 0110/2007 de 02/02/2007, referente ao projecto acima referenciado, que a seguir se transcreve: -----

"A requerente, através dos elementos entregues, informa a Câmara Municipal das alterações pretendidas em relação ao aprovado em reunião camarária de 2006/06/16, consistindo a alteração na modificação da localização da moradia, agora mais próxima do arruamento, e que resulta do alargamento da frente do prédio, em virtude de um acerto de extremas com o proprietário vizinho, devidamente documentado.

O agora solicitado, não altera os pressupostos da aprovação inicial.

Assim, face ao exposto, emite-se parecer favorável, propondo-se o deferimento do pedido, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001 de 4 de Junho."

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

III – Projectos de Arquitectura – Para deliberação. -----

1 – Processo n.º 081/2006, de Luís Alberto Jorge Fialho. -----

Foi apresentada ao executivo, pelo Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, a informação n.º 0118/2006 de 05/02/2007, referente ao projecto acima referenciado, que a seguir se transcreve: -----

"O requerente pretende proceder à construção de uma garagem num terreno de sua propriedade, sita à Rua General António Ribeiro, Madalena.

A pretensão o Regulamento Geral das Edificações Urbanas e apesar de se situar em Reserva Agrícola Regional, mereceu parecer favorável por parte do Instituto Regional do Ordenamento Agrário.

Assim, face ao exposto, emite-se parecer favorável, propondo-se o deferimento do pedido, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001 de 4 de Junho."

Handwritten notes and signatures in the top right corner, including the number '2' and '65'.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

2 – Processo n.º 001/2007, de Fernando Manuel Serrano Ferreira Pimentel. -----

Foi apresentada ao executivo, pelo Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, a informação n.º 0117/2006 de 05/02/2007, referente ao projecto acima referenciado, que a seguir se transcreve: -----

“O requerente pretende proceder à ampliação de uma moradia de sua propriedade e construção de uma garagem, sita à Rua do Porto, São Caetano.

A pretensão o Regulamento Geral das Edificações Urbanas e os parâmetros definidos no Regulamento do Plano Director Municipal para o Espaço Urbano de São Caetano.

Assim, face ao exposto, emite-se parecer favorável, propondo-se o deferimento do pedido, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001 de 4 de Junho.”

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

3 – Processo n.º 011/2007, de Carlos Alberto Sousa da Terra. -----

Foi apresentada ao executivo, pelo Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, a informação n.º 0107/2006 de 01/02/2007, referente ao projecto acima referenciado, que a seguir se transcreve: -----

“O requerente pretende proceder à construção de uma moradia, num prédio de sua propriedade, sito à Travessa do Valverde, Cabo Branco, Madalena.

A pretensão o Regulamento Geral das Edificações Urbanas e os parâmetros definidos no Regulamento do Plano Director Municipal para o Espaço Urbano da Madalena/Criação Velha.

Assim, face ao exposto, emite-se parecer favorável, propondo-se o deferimento do pedido, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001 de 4 de Junho.”

M
Nudy
R
L

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

IV – Projectos de Especialidades – Para deliberação. -----

1 – Processo n.º 077/2006, de Artur Francisco Ferreira de Melo. -----

Foi apresentada ao executivo, pelo Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, a informação n.º 0119/2007 de 05/02/2007, referente ao projecto acima referenciado, que a seguir se transcreve: -----

“Nos termos do n.º 8 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001 de 4 de Junho, os projectos de especialidades acompanhados de termos de responsabilidade por técnicos inscritos em associação pública estão isentos de apreciação prévia, pelo que, o **Projecto de Estabilidade, Projecto de Redes de Águas e Esgotos, Projecto de Rede de Gás, ITED e Instalações Eléctricas** apresentados pelo requerente, foram apenas analisados em termos de documentação técnica.

Dado que estão documentalmente instruídos com as peças escritas e desenhadas necessárias à compreensão dos projectos técnicos, e que tem parecer favorável por parte da EDA, propõe-se o deferimento do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, e dando cumprimento à alínea c) do n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001 de 4 de Junho.”

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

E nada mais havendo a tratar, o Sr. Presidente deu por encerrada a reunião, pelas doze horas, tendo sido a presente acta aprovada em minuta e assinada pelos membros do executivo presentes, ficando os Técnicos presentes na reunião encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos. -----

MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDENAL COSTA NUNES
9960-324/MADALENA DO RICO
TELEF: 252 628 700
TELEFAX: 252 628 740
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

O PRESIDENTE:

Amig

OS VEREADORES:

Leiteiro Maria Sra
Unky

Amig Antonio A.L. Pody