



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: gera@cm-madalena.pt

M
F.
A

ACTA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sede do Futebol Clube da Madalena.

Data: 26/07/2007.

Iniciada às 10H e encerrada às 11H08.

Aprovada em 26/07/2007 em minuta e publicada através do Edital n.º 20

ORDEM DO DIA

- I – Correspondência e Assuntos Diversos:**
- 1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião;
 - 2 – Apresentação do Relatório de Actividades dos Serviços de 06 a 19 de Julho de 2007;
 - 3 – Empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Relatório e auto de Medição n.º 12 de Junho de 2007 – Para conhecimento;
 - 4 – Empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Auto de Medição n.º 1, Erros e Omissões de Junho de 2007 – Para conhecimento.



Madalena

MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

Handwritten signature

- 5 – Empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Auto de Medição n.º 1 adicional 1 de Junho de 2007 – Para conhecimento.
- 6 – Empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena – Auto de Medição n.º 3 de Trabalhos a Mais de 2007 – Para conhecimento.
- 7 – Empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena – Relatório e auto de Medição n.º 10 de Junho de 2007 – Para conhecimento.
- 8 – Pedido de apoio em transportes do Serviço de Desporto do Pico – Para ratificação.
- 9 – Pedido de apoio em transportes do Santuário Diocesano do Bom Jesus de São Mateus – Para decisão.
- 10 – Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia 15/07/2007 – Para conhecimento

II – Projectos de Arquitectura – Para decisão.

- 1 – Processo n.º 002/2007, de Fernando Ferreira de Melo.
- 2 – Processo n.º 003/2007, de Fernando Manuel Garcia da Silveira.

III – Projecto de Especialidades – Para decisão.

- 1 – Processo n.º 062/2005 de Paulo José Nunes Arruda.
- 2 – Processo n.º 087/2005, de Raul Manuel Costa Martins.
- 3 – Processo n.º 089/2005, de Victor Manuel Oliveira da Rosa.
- 4 – Processo n.º 070/2006, de Manuel António Dias Neves Sançana.
- 5 – Processo n.º 011/2007, de Carlos Alberto Sousa da Terra.
- 6 – Processo n.º 041/2007, de António Simas Nazaré.

A reunião iniciou com os seguintes elementos do elenco camarário:

Presidente: Jorge Manuel Pereira Rodrigues

Vereadores: José António Marcos Soares.

Sandra Cristina Ávila Rodrigues.

ACTA DA REUNIÃO CAMARÁRIA DE 26-07-2007

28
334
M. J. P.

Estiveram presentes, a Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a Chefe da Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, Sra. Maria Leontina Silva, o Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Prata Evangelho, a Chefe da Secção de Pessoal, Património e Aprovisionamento, Sra. Manuela Serpa e o Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriam todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.

A reunião foi presidida pelo Sr. Jorge Manuel Pereira Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal e secretariada pela Sra. Helena Maria de Melo Garcia Silva, Secretária do Sr. Vice - Presidente e Vereador com Competências Delegadas.

Os Serviços apresentaram o assunto para período antes da ordem do dia, no sentido de que sejam analisados os pontos não constantes da ordem do dia e que necessitam de deliberação imediata, nomeadamente: -----

1 – Empreitada de execução do ramal de média tensão e posto de transformação do furo de captação de água da Miragaia, freguesia das Bandeiras – Trabalhos a Mais: Caução/Garantia bancária. – Para decisão. -----

2 – Proposta do Sr. Presidente, de manter para o próximo ano os mesmos valores para os clubes desportivos: Futebol Clube da Madalena e Candelária Sport Clube, e para o Clube Boa Vista de São Mateus, o valor de cento e trinta mil euros.

Deliberação: A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar os assuntos apresentados pelos serviços, para o período antes da ordem do dia. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA



1 - Empreitada de execução do ramal de média tensão e posto de transformação do furo de captação de água da Miragaia, freguesia das Bandeiras – Trabalhos a Mais: Caução/Garantia bancária. – Para decisão. -----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Prata Evangelho, os trabalhos a mais: caução/garantia bancária da empreitada de execução do ramal de média tensão e posto de transformação do furo de captação de água da Miragaia. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar e aceitar a garantia bancária. -----

2 - Proposta do Sr. Presidente, do apoio a atribuir ao Futebol Clube da Madalena, Candelária Sport Clube, e Clube Boa Vista de São Mateus. -----

Foi apresentado ao executivo, pelo Sr. Presidente Jorge Rodrigues, a proposta de apoio, ao Futebol Clube da Madalena, o Candelária Sport Clube e o Clube Boa Vista de São Mateus para integrar o orçamento da Autarquia de 2008. -----

O Sr. Presidente Jorge Rodrigues propôs que fosse considerado no orçamento de 2008, os valores atribuídos, no âmbito do regulamento Municipal para a concessão de subsídios a actividades, obras ou eventos de interesse Municipal, e, ou a entidades e organismos que prossigam fins de interesse público Municipal, bem como do regulamento que institui o prémio de mérito desportivo (por classificação ou por subida) dos Clubes, atletas ou Associações desportivas no Concelho da Madalena, o mesmo valor do presente ano para o Futebol Clube da Madalena e para o Candelária Sport Clube e que para o Clube Boa Vista de São Mateus fosse considerado a verba de cento e trinta mil euros, no âmbito dos mesmos regulamentos.

Deliberação: A Câmara deliberou, aprovar por unanimidade, apoiar no ano de 2008, o Futebol Clube da Madalena e o Candelária Sport Clube nos mesmos valores de 2007 e o Clube Boa Vista de São Mateus, no valor de cento e trinta mil euros. -----

ORDEM DO DIA



Madalena

MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

23
336

I - Correspondência e assuntos Diversos. -----

1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião. –

O executivo foi informado, pelos responsáveis de cada Secção, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documentos que se anexam e que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

2 – Apresentação do Relatório de Actividades dos Serviços de 06 a 19 de Julho de 2007.

Foram apresentados ao executivo, pelos Responsáveis de cada Secção, os Relatórios de Actividades dos Serviços, entre o período de 06 a 19 de Julho de 2007, documentos que se anexam e que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Após a apresentação do Relatório da contabilidade o Sr. Presidente Jorge Rodrigues interveio, questionando os serviços, do porquê, de não estar quantificado o valor da Revisão Orçamental, acrescentou ainda que a reunião da Assembleia Municipal tinha sido a 29 de Junho de 2007, quase um mês depois não temos resposta da Assembleia relativamente às deliberações aprovadas, para que a Câmara possa dar andamento aos processos.

A Chefe Leontina afirma que para poder cabimentar, precisa de receber a Revisão e o ofício que a acompanha para obter a data da comunicação da Assembleia, mesmo sabendo que foi aprovada na reunião não pode avançar.

A Chefe Conceição interveio dizendo, que o expediente da reunião está feito, feito pelos serviços da Câmara, e que estes aguardam assinatura do Sr. Presidente da Assembleia, que nunca foi chamado para tal.

O Sr. Presidente Jorge Rodrigues perguntou, quantos dias têm para os Editais serem publicados.

A Chefe Conceição respondeu que são cinco dias após a reunião.

O Sr. Presidente Jorge Rodrigues disse que mais uma vez, ia repetir aos serviços o mesmo que já tinha sido transmitido desde o primeiro dia, relativamente á Assembleia Municipal, a Lei determina responsabilidades aos Serviços Administrativos da Câmara e á mesa da Assembleia Municipal, cada um deve cumprir com o que a Lei determina, acrescentou que está muito preocupado por um



Madalena

MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO RICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
337

mês depois da reunião da assembleia Municipal não haver correspondência nem edital, a quando a mesa sabe que a revisão orçamental fica pendente do envio da mesma á Câmara Municipal.

No final da apresentação de todos os Relatórios, o Sr. Presidente Jorge Rodrigues, solicitou aos Serviços que apresentassem uma informação que constasse qual o procedimento a tomarem em face do que se está a passar, porque a Assembleia assim está a bloquear o andamento normal dos Serviços.

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

3 - Empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Relatório e auto de Medição n.º 12 de Junho de 2007 – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Prata Evangelho, o Relatório de Actividades e Auto de Medição n.º 12 de Junho de 2007 da Empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

4 – Empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Auto de Medição n.º 1, Erros e Omissões de Junho de 2007 – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Prata Evangelho, o Auto de Medição n.º 1, Erros e Omissões de Junho de 2007 da Empreitada de Remodelação de Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

5 - Empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Auto de Medição n.º 1 adicional 1 de Junho de 2007 – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Prata Evangelho, o Auto de Medição n.º 1, adicional 1 de Junho de 2007. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

6 - Empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena – Auto de Medição n.º 3 de Trabalhos a Mais de 2007 – Para conhecimento. -----



Madalena

MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
328

*A
L
a*

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Prata Evangelho, o Auto de Medição n.º 3 de Trabalhos a Mais de 2007, da Empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

7 - Empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena – Relatório e Auto de Medição n.º 10 de Junho de 2007 – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Prata Evangelho, o Relatório e Auto de Medição n.º 10 de Junho de 2007, da Empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena. -----

A Vereadora Sandra Rodrigues interveio, dizendo que na última reunião camarária tinha sido deliberado um pedido de prorrogação de prazo, porque já tinha terminado e na altura não tínhamos o contrato para se poder avaliar o procedimento a tomar.

O Dr. Fernando Evangelho explicou que a informação está feita e que está a aguardar despacho do Sr. Presidente, pressupunha-se um encargo com a fiscalização de mais de um mês, o que dá um acréscimo de três semanas, seria mais ou menos uma mensalidade, são cerca de dois mil euros, a solução apresentada é de aceitar a prorrogação de prazo com esse encargo ou efectuar o pagamento das multas.

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

8 - Pedido de apoio em transportes do Serviço de Desporto do Pico – Para ratificação. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o ofício n.º352/2007 de 12/07/2007, do Serviço de Desporto do Pico, solicitando um transporte para um passeio de lancha e uma visita ao Parque Florestal de Santa Luzia, nos dias 17 e 18 de Julho, integrado no programa da XV Edição das Férias Desportivas. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade ratificar o pedido. -----

9 - Pedido de apoio em transportes do Santuário Diocesano do Bom Jesus de São Mateus – Para decisão. -----

M. J. S.
B.

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o ofício de 10/07/2007, do Conselho Administrativo do Santuário do Diocesano do Bom Jesus, São Mateus, solicitando apoio para transporte das filarmónicas União e Progresso e Lira Madalense, bem como a informação n.º 356/2007 do Gabinete de estudos e Planeamento, que a seguir se transcreve: -----

“No seguimento do pedido de apoio, na área do transporte, dirigido a esta edilidade pelo Santuário Diocesano do Bom Jesus, para transporte das Filarmónicas União e Progresso Madalense e Lira Madalense, nos dias 5 e 6 de Agosto, por altura da Festa do Senhor Bom Jesus, cumpre-me informar o seguinte:

Nos termos do artigo 64º, nº 4, alínea b), da Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, a Câmara Municipal tem competência para “... apoiar ou participar, pelos meios adequados, no apoio a actividades de interesse municipal, de natureza social, cultural, desportiva, recreativa ou outra.” O interesse municipal a que se refere esta alínea, é um interesse público local, sobre o qual deverá a Câmara Municipal decidir.

Existe informação da Secretária da Vice-Presidência no sentido de haver disponibilidade para realizar os transportes solicitados. Todavia, em ambos os dias de deslocação, quer do autocarro, quer da carrinha, estes transportes implicarão, atendendo aos horários, a realização de horas extras, só sendo possível determinar os custos com as mesmas após a sua realização.

Mais informa a Secção de Contabilidade, que a rubrica orçamental de trabalho extraordinário não tem dotação disponível.

No que diz respeito ao coreto, o Eng. Manuel Sançana, informa que existe possibilidade de colocar o mesmo, sem necessidade de recorrer a trabalho extraordinário.”

O Sr. Presidente Jorge Rodrigues interveio, questionando se havia forma de compensar os funcionários, do trabalho extraordinário a efectuar, sem que implique pagamentos das horas.

A Chefe Manuela explicou que a Lei diz, aos sábados e domingos, têm de ser pagas monetariamente e ainda dar um dia de descanso, se forem durante a semana, podem as horas serem compensadas em dias.



Madalena

MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 046
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
340
A
Ls
B

O Sr. Presidente Jorge Rodrigues questiona ainda os Serviços se tinham equacionado a possibilidade de podermos colaborar, atendendo á dimensão e importância das festas do Senhor Bom Jesus Milagroso, havendo um reforço das horas extraordinárias.

A Chefe Leontina diz que o espaço de manobra é muito reduzido.

O Sr. Presidente Jorge Rodrigues alerta, como será se durante o fim-de-semana houver um roulo, como é que fazemos.

A Chefe Leontina responde que disse o espaço de manobra é reduzido, mas não é nulo.

O Sr. Presidente Jorge Rodrigues pergunta se temos campo de manobra que nos permita aprovar o pedido de transporte.

A Chefe Leontina e Manuela, informam que não podem precisar as horas, nem fazerem um orçamento preciso, porque não sabem quantas horas serão e nem os condutores que vão efectuar o transporte.

O Sr. Presidente Jorge Rodrigues pergunta, que decisão podemos tomar perante todas estas indefinições.

A Chefe Leontina apresentou a sugestão de pegarem nas horas que já estão elaboradas, contarem com essas e deixar mais uma margem para as horas, e na próxima reunião fazer uma alteração.

O Sr. Vereador interveio fazendo uma observação á sugestão da Chefe Leontina, propondo que sejam apuradas todas as horas extraordinárias, para que se tenha a noção da realidade e não fique nada para trás, como sabem temos horas extraordinárias num volume significativo, como por exemplo, nas festas de Santa Maria Madalena, ect. , que seja tudo quantificado num único bolo, para depois ser feita uma rectificação, salvaguardando todas as horas feitas em rotos de água. -----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a colocação do coreto e caso seja equacionada a solução apresentada, conceder este apoio em transportes. -----

10 - Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia 15/07/2007 – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, Sra. Maria Leontina Silva o resumo diário da tesouraria referente ao dia quinze de Julho, cujo total de disponibilidade era de seiscentos e onze mil quinhentos e noventa e seis euros e sessenta e seis cêntimos. -----



Madalena

MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 528 700
TELEFAX. 292 528 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
341

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. _____

II – Projectos de Arquitectura – Para decisão. _____

1 – Processo n.º 002/2007, de Fernando Ferreira de Melo. _____

Foi apresentado ao executivo pelo, Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviço Urbano, Eng.º Manuel Sançana, a informação n.º 677 de 11/07/2007, referente ao projecto acima referenciado, que a seguir se transcreve: _____

“O requerente pretende proceder à construção de uma moradia num terreno de sua propriedade sito à Estrada Barca-Cachorro, Formosinha, Madalena.

A pretensão respeita o Regulamento Geral da Edificações Urbanas e mereceu parecer favorável por parte da Paisagem Protegida de Interesse Regional da Cultura da Vinha da Ilha do Pico.

Conforma-se no essencial com a Informação Prévia n.º 001/2006, aprovada em 2006/04/20, na qual tinha obtido o parecer favorável da Direcção Regional do Ordenamento do Território e Recursos Hídricos.

Assim, face ao exposto, emite-se parecer favorável, propondo-se o deferimento do pedido, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99 de 16 de Dezembro, com a redacção dada pelo Decreto-Lei n.º 177/2001 de 4 de Junho.”

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o processo, em conformidade com a informação acima transcrita. _____

2 - Processo n.º 003/2007, de Fernando Manuel Garcia da Silveira. _____

Foi apresentado ao executivo pelo, pelo Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, a informação n.º 698 de 13/07/2007, referente ao projecto acima referenciado, que a seguir se transcreve: _____

“O requerente pretende proceder à construção de uma moradia num terreno de sua propriedade sito à Estrada Barca-Cachorro, Formosinha, Madalena.

A pretensão respeita o Regulamento Geral da Edificações Urbanas e mereceu parecer favorável por parte da Paisagem Protegida de Interesse Regional da Cultura da Vinha da Ilha do Pico.