



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA MUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 252 628 700
TELEFAX. 252 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

ACTA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Handwritten signatures and initials:
A
JL.
R

Local: Sede do Futebol Clube da Madalena.

Data: 31/05/2007.

Iniciada às 10H e encerrada às 11H10M.

Aprovada em 31/05/2007 em minuta e publicada através do Edital n.º 15

ORDEM DO DIA

I – Correspondência e Assuntos Diversos:

- 1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião;
- 2 – Apresentação do Relatório de Actividades dos Serviços de 11 de Maio a 24 de Maio de 2007.
- 3 – Agradecimento do Pico Outdoor Challenge – Para conhecimento.
- 4 – Horário de funcionamento da Farmácia Madalena – Para conhecimento.
- 5 – Relatório e Auto Medição n.º 08 da "Empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena" – Para conhecimento.
- 6 – Relatório e Auto Medição n.º 10 da "Empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena" – Para conhecimento.



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9850-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

23
248

Handwritten signatures and initials.

- 7 – Relatório e Auto Medição n.º09 da "Empreitada de Remodelação e Ampliação da Rede de Águas do Concelho da Madalena" – Para conhecimento.
- 8 – Pedido de apoio em transportes da Escola Básica Integrada Canto da Maia, para os dias 18, 19 e 20 de Junho – Para ratificação.
- 9 – Pedido de apoio em transportes do Município das Velas, para os dias 20,21,22 e 23 de Maio. – Para ratificação.
- 10 – Pedido de apoio em transportes da EBS da Madalena, para o dia 23 de Maio - Para ratificação.
- 11 – Empreitada de Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Proposta de execução de Trabalhos a Mais e a Menos – Aprovação de minuta de contrato – Para decisão.
- 12 – Empreitada de Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena – Proposta de execução de Trabalhos a Mais e a Menos – Revisão de Preços da Empreitada. – Para decisão.
- 13 – Pedido de apoio em transporte de uma viatura Pix/Pdl/Pix e alojamento para o período de uma semana e ainda qualquer outra ajuda que lhes possa ser proporcionada, de João Carlos Dias Ferreira e Jorge Pedro Vieira Sérgio, para a participação na prova mista de Todo-o-Terreno " ROTA DOS GOLFINHOS", que se realiza na Ilha de São Miguel. – Para decisão.
- 14 – Alteração n.º7 ao Orçamento e n.º6 às Grandes Opções do Plano. – Para aprovação.
- 15 – Resumo Diário da Tesouraria, referente ao dia 07/03/2007 – Para conhecimento.

II - Projecto de Arquitectura e Projecto de Especialidades – Para decisão.

- 1 – Processo n.º042/2007 de Fernando Oliveira Gonçalves.
- 2 – Processo n.º039/2007 de Francisco da Costa.

III – Projecto de Arquitectura Alteração e Projecto de Especialidades Alteração – Para decisão.

- 1 – Processo n.º 100/2005 de Rui Emanuel da Silva Sousa Batista.

IV – Correção de muro – Para decisão.

- 1 – Processo n.º 506/2007 de José Manuel Dutra Rodrigues.

A reunião iniciou com os seguintes elementos do elenco camarário:



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 252 628 700
TELEFAX 252 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
249
A
H
R

Presidente: Jorge Manuel Pereira Rodrigues.

Vereadores: José António Marcos Soares.

Maria de Lurdes Rodrigues Luís Silva.

Sandra Cristina Ávila Rodrigues.

Estiveram presentes, a Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, a Técnica Superior da Secção de Contabilidade, Taxas e Licenças, Dra. Hélia Dutra, a Chefe da Secção de Pessoal, Património e Aprovisionamento, Sra. Manuela Serpa, a Técnica Superior de História, Dra. Fernanda Medeiros, o Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Evangelho e o Coordenador da Divisão de Obras, Urbanismo e Serviços Urbanos, Eng.º Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriam todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.

A reunião foi presidida pelo Sr. Jorge Manuel Pereira Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal e secretariada pela Sra. Sónia Goulart, Secretária da Presidência.

O Presidente da Câmara Municipal abriu o período antes da ordem do dia. -----

Proposta ao Executivo: -----

Foi presente a proposta do Sr. Presidente da Câmara Municipal, de acordo como o artigo 83.º do Decreto Lei n.º 169/99 de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5 - A/2002, de 11 de Setembro, no sentido de que sejam analisados os pontos não constantes da ordem do dia e que necessitam de deliberação imediata, nomeadamente: -----

1 – “Empreitada de Construção do Edifício para Ampliação da Escola dos 2.º e 3.º ciclos do ensino básico com secundário, Cardeal Costa Nunes” – Aprovação do Plano de Segurança e Saúde. – Para decisão.

2 – “Empreitada de Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho na Vila da Madalena – Pedido de prorrogação de prazo e aprovação do plano de trabalhos e pagamentos. – Para decisão.



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9950-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 252 628 700
TELEFAX. 252 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

250

h
fs
R

3 – Atribuição de lotes n.º6 e n.º11 aos candidatos suplentes, por desistência dos candidatos; Diana Helena Tavares Feliciano e Sara Cristina Simas Dutra. – Para decisão.

Deliberação: A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar a proposta do Sr. Presidente. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

1 – “Empreitada de Construção do Edifício para Ampliação da Escola dos 2.º e 3.º ciclos do ensino básico com secundário, Cardeal Costa Nunes” – Aprovação do Plano de Segurança e Saúde. – Para decisão. -----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Evangelho, o plano de segurança e saúde da Empreitada de Construção do Edifício para Ampliação da Escola dos 2.º e 3.º ciclos do ensino básico com secundário, Cardeal Costa Nunes, através da informação n.º 491, de 23/05/07, que a seguir se transcreve: -----

“Considerando a empreitada supra mencionada, adjudicada ao consórcio Habipro / Cruz Leal;
Considerando que o dono da obra e o empreiteiro devem respeitar o disposto na legislação sobre segurança, higiene e saúde, conforme expresso no artigo 149º do DL n.º 59/99, de 2 de Março;
Considerando pois, o DL n.º 273/2003, de 29 de Outubro, relativamente às regras gerais de planeamento, organização e coordenação para promover a segurança, higiene e saúde no trabalho em estaleiros da construção civil;

Considerando a competente validação do Plano de Segurança pelo Coordenador de Segurança em Obra (informação em anexo);

Considerando que compete ao dono da obra aprovar o Plano de Segurança e Saúde, conforme o disposto no n.º 1 do artigo 12º do DL 273/2003, de 29 de Outubro;

Assim, deverá o dono da obra – a Câmara Municipal, por força do nº1 do artigo 12º (aprovação do plano de segurança e saúde para a execução da obra) do Decreto-Lei n.º 273/2003, de 29 de Outubro aprovar o Plano de Segurança e Saúde da empreitada de “Construção do edifício para ampliação da escola dos 2º e 3º ciclos do ensino básico com secundário, Cardeal Costa Nunes”

Deliberação: A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o plano de segurança e saúde da Empreitada de Construção do Edifício para Ampliação da Escola dos 2.º e 3.º ciclos do ensino básico com secundário, Cardeal Costa Nunes, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

2 – “Empreitada de Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho na Vila da Madalena – Pedido de prorrogação de prazo e aprovação do plano de trabalhos e pagamentos. – Para decisão. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9869-124 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 626 700
TELEFAX. 292 626 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

251

Foi apresentada ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Evangelho, a informação n.º 503, de 25/05/07, do próprio, sobre a prorrogação do prazo e o plano de trabalhos e pagamentos da empreitada acima mencionada, que a seguir se transcreve: -----

“Considerando a empreitada supra mencionada, adjudicada à empresa EDIFER – Construções Pires Coelho & Fernandes, SA;

Considerando a execução de trabalhos a mais na aludida empreitada;

Considerando o pedido de prorrogação do prazo de execução física da obra por mais 45 dias, até 15 de Agosto próximo, para fazer face à execução dos mencionados trabalhos a mais;

Considerando ainda que o empreiteiro em conformidade com o disposto na primeira parte do n.º 3 do artigo 160.º do DL 59/99, de 2 de Março, que se transcreve: “*Em quaisquer situações em que, por facto não imputável ao empreiteiro e que se mostre devidamente justificado, se verifique a necessidade de o plano de trabalhos em vigor ser alterado, deverá aquele apresentar um novo plano de trabalhos e o correspondente plano de pagamentos (...)*”; apresenta o novo plano de trabalhos e pagamento ajustado à prorrogação solicitada;

Considerando o competente parecer favorável da Fiscalização, que se anexa;

Propõe-se que o dono da obra – a Câmara Municipal, por força da al. q) n.º1 do artigo 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, na redacção da Lei 5-A/2002, de 11 de Janeiro, em conformidade com o disposto no DL59/99, de 2 de Março, e reportando-se, ainda, ao parecer da fiscalização, autorize a prorrogação de prazo por mais 45 dias, até 15 de Agosto de 2007 e, aprove o novo plano de trabalhos e pagamentos.”

Deliberação: A Câmara deliberou por unanimidade, aprovar o prazo de prorrogação por mais 45 dias da Empreitada de Remodelação Total do Edifício dos Paços do Concelho na Vila da Madalena, bem como o plano de trabalhos e de pagamentos, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

3 – Atribuição de lotes n.º6 e n.º11 aos candidatos suplentes, por desistência dos candidatos;

Diana Helena Tavares Feliciano e Sara Cristina Simas Dutra. – Para decisão. -----

Foram apresentadas ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Evangelho, as informações n.º 505 de 30/05/2007, e n.º 482 de 22/05/2007 do próprio, sobre a atribuição dos lotes n.º 6 e n.º 11, aos candidatos suplentes, por desistência de duas candidatas, que a seguir se transcrevem: -----

“Atendendo à carta da Sr.ª Sara Cristina Simas Dutra, que se anexa, na qualidade de candidata admitida ao concurso em epígrafe, informa-se que:

À referida candidata foi-lhe atribuído um lote, designado de lote n.º 6;

Pela carta anexa comunica a desistência do lote que lhe foi atribuído;

Considerando ainda a informação n.º 482 do GEP, relativa à desistência apresentada pela candidata a quem lhe fora atribuído o lote n.º 11;



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9860-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 252 628 700
TELEFAX. 252 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

23

252

Handy
Fis
e

Assim, e atendendo à Lista de Classificação dos Candidatos Admitidos, propõem-se que o lote n.º 6, objecto de desistência, seja atribuído ao candidato imediatamente a seguir na mencionada lista, no caso presente, o 2.º candidato suplente, Sr. José Manuel Jorge Gomes.”

“Atendendo à carta da Sr.ª Diana Helena Tavares Feliciano, que se anexa, na qualidade de candidata admitida ao concurso em epígrafe, informa-se que:

À referida candidata foi-lhe atribuído um lote, designado de lote n.º 11;

Pela carta anexa comunica a desistência do lote que lhe foi atribuído, por não reunir as condições necessárias para prosseguir com a aquisição do mesmo e posterior construção de moradia nos prazos estabelecidos;

Assim, e atendendo à Lista de Classificação dos Candidatos Admitidos, propõem-se que o lote n.º 11, objecto de desistência, seja atribuído ao candidato imediatamente a seguir na mencionada lista, no caso presente, o 1.º candidato suplente, Sr. Ruben Silveira.”

Deliberação: A Câmara deliberou por unanimidade, atribuir os lotes n.º 6 e n.º 11 aos candidatos suplentes, nomeadamente ao Sr. José Manuel Jorge Gomes e ao Sr. Ruben Silveira, por desistência dos candidatos; Sra. Sara Cristina Simas Dutra e Sra. Diana Helena Tavares Feliciano, respectivamente, em conformidade com as informações acima transcritas. -----

ORDEM DO DIA

I – Correspondência e Assuntos Diversos. -----

1 – Informações dos Responsáveis de cumprimento das deliberações da última reunião. -----

O executivo foi informado, pelos responsáveis de cada Secção, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documentos que se anexam e que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

28
253
Handwritten signature and initials.

2 – Apresentação do Relatório de Actividades dos Serviços de 11 de Maio a 24 de Maio de 2007.

Foram apresentados ao executivo, pelos Responsáveis de cada Secção, os Relatórios de Actividades dos Serviços, entre o período de 26 de Abril a 10 de Maio de 2007, documentos que se anexam e que aqui se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

3 – Agradecimento do Pico Outdoor Challenger – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o ofício com a referencia APCA-PEA-Pico 12-2007, da Associação Portuguesa de Corridas de Aventura, datado de 01/05/2007, agradecendo a esta Edilidade, o apoio prestado, aquando da realização da prova Pico Outdoor Challenge 2007, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

4 – Horário de funcionamento da Farmácia da Madalena – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o ofício da Farmácia da Madalena, datado de 07/05/2007, dando conhecimento que o período de funcionamento semanal da farmácia é de 55 horas, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

5 – Relatório e Auto de Medição n.º 8 da “Empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena” – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Evangelho, o relatório mensal de trabalhos e auto de medição n.º 8, referentes ao mês de Abril de 2007, da empreitada de Construção do Parque de Campismo da Madalena, documentos que aqui se anexam, e que se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

6 – Relatório e Auto de Medição n.º 10 da “Empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena” – Para Conhecimento. -----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDEAL COSTA NUNES
9650-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 252 626 700
TELEFAX. 252 626 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28

254

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Evangelho, o relatório mensal de trabalhos e auto de medição n.º 10, referentes ao mês de Abril de 2007, da empreitada de Remodelação do Edifício dos Paços do Concelho da Vila da Madalena, documentos que aqui se anexam, e que se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

7 – Relatório e Auto de Medição n.º 09 da “Empreitada de Remodelação e Ampliação da Rede de Águas do Concelho da Madalena” – Para conhecimento. -----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior do Gabinete de Estudos e Planeamento, Dr. Fernando Evangelho, o relatório mensal de trabalhos e auto de medição n.º 09, de 01 a 14 de Maio de 2007, da empreitada de Remodelação e Ampliação da Rede de Águas do Concelho da Madalena, documentos que aqui se anexam, e que se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos. -----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento. -----

8 – Pedido de apoio em transportes da Escola Básica Integrada do Canto da Maia, para os dias 18, 19 e 20 de Junho – Para ratificação. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o ofício n.º 1025, de 07/05/2007, da Escola Básica Integrada do Canto da Maia, a solicitar apoio em transporte para o dia 18 de Junho, do aeroporto para a Casa do Povo da Criação, no âmbito de uma visita de estudo à Ilha do Pico, nos dias 18, 19 e 29 de Junho, bem como a informação n.º 84/2007, de 18/05/2007, da própria Chefe, que a seguir se transcreve: -----

“Considerando o ofício de 07 de Maio do corrente ano, da Escola Básica Integrada do Canto da Maia, solicitando apoio em transporte de alunos e professores do 6º ano turma 9, desde o Aeroporto até à Casa do Povo da Criação Velha, no dia 18 de Junho.

Considerando ainda a informação da secretária do Sr. Vereador confirmando este transporte, conforme o previsto na alínea b) n.º 4 do art.º 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.



MUNICÍPIO DA MADALENA

CONTRIBUINTE N.º 512 070 946
LARGO CARDIAL COSTA NUNES
9985-324 MADALENA DO PICO
TELEF. 292 628 700
TELEFAX. 292 628 748
SITE: www.cm-madalena.pt
E-MAIL: geral@cm-madalena.pt

28
255
Handwritten signature and initials in blue ink.

Tendo em conta que a próxima reunião deste Executivo Camarário está agendada para o dia 31 de Maio deste ano, o pedido solicitado deverá ser submetido à Câmara, por despacho do Sr. Vice-Presidente, para ratificação, conforme previsto no n.º 3 do art.º 68.º da Lei acima referenciada.”

Deliberação: A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Vice – Presidente e Vereador com Competências Delegadas, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

9 – Pedido de apoio em transportes do Município das Velas, para os dias 20, 21, 22 e 23 de Maio – Para ratificação. -----

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o fax do Município das Velas, datado de 15/05/2007, a solicitar apoio em transportes para os dias 22 e 23 de Maio, aos alunos da Escola Básica e Secundária das Velas, no âmbito de uma visita de estudo à Ilha do Pico, nos dias 20, 21, 2 e 23 de Maio, bem como a informação n.º 85/2007, de 23/05/2007, da própria Chefe, que a seguir se transcreve: -----

“Considerando o Fax de 15 de Maio do corrente ano, do Município de Velas, solicitando apoio em transporte para professores e alunos da Secção de Geografia, do Departamento de Ciências Sociais e Humanas, da Escola Básica e Secundária do Município, realizada nos dias 22 e 23 de Maio.

Considerando ainda o despacho do Sr. Vice-Presidente confirmando este transporte, conforme o previsto na alínea b) n.º 4 do art.º 64.º da Lei 169/99, de 18 de Setembro, com as alterações introduzidas pela Lei n.º 5-A/2002, de 11 de Janeiro.

Tendo em conta que a próxima reunião deste Executivo Camarário está agendada para o dia 31 de Maio deste ano, o pedido solicitado deverá ser submetido à Câmara para ratificação, conforme previsto no n.º 3 do art.º 68.º da Lei acima referenciada.”

Deliberação: A Câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho de autorização do Sr. Vice – Presidente e Vereador com Competências Delegadas, em conformidade com a informação acima transcrita. -----

10 – Pedido de apoio em transportes da EBS da Madalena, para o dia 23 de Maio – Para decisão.

Foi apresentado ao executivo, pela Chefe da Secção de Expediente, Arquivo e Documentação, Sra. Maria da Conceição Jorge, o ofício n.º 561, de 15/05/2007, da EBS da Madalena do Pico, a solicitar apoio em

