

**Município da Madalena**

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal**Data:** 11-07-2016**Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 11-07-2016**

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----**Vice-Presidente:** Marco José Freitas da Costa-----**Vereadores:** Miguel António Moniz Costa-----

Catarina Isabel Gaspar Manito-----

Verificou-se a ausência da Vereadora Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia.-----

Estiveram ainda presentes, o Técnico Superior, Bruno Faria, em substituição do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos, necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.- -

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

1 – Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe de Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, os documentos abaixo mencionados.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:**-----**1 – Projeto de Arquitetura:**-----**1 – Carina Isabel da Silva Fontes Azevedo - Processo n.º 024/2016 – Para deliberação.- -**

ds

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0396/2016, de 06 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 1).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.-----

2 - Colocação de sinalização e alteração de circulação viária:-----

1 - Baía da Barca – Apartamentos Turísticos, Lda - Registo n.º 38/2014 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0397/2016, de 07 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 2).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a colocação de sinalização e alteração de circulação viária.-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 27 de junho de 2016 - Para deliberação.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 27 de junho de 2016 - Para conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

4 - Hasta pública para concessão de utilização de espaços no âmbito das Festividades de Santa Maria Madalena 2016 - Abertura de procedimento e nomeação do Júri - Para ratificação.-----

5 - Proposta de venda de artigos promocionais das Festas de Santa Maria Madalena 2016 - Para deliberação.-----

6 - Contratação de empréstimo de médio e longo prazo, no montante de 600.000,00€ - Aprovação de minuta de contrato retificada conforme proposta do Tribunal de Contas - Para deliberação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projetos de Arquitetura:-----

1 - Maria Virgínia Medeiros - Processo n.º 003/2015 - Telas Finais - Para Deliberação;-----

2 - Casa do Povo da Criação Velha - Processo n.º 021/2016 - Para Deliberação;-----

**Município da Madalena****2 - Projetos de Arquitetura e Especialidades:-----**

- 1 - Zilda Maria Matias - Processo n.º 055/2015 - Para Deliberação;-----
- 2 - José António Ferreira Pereira - Processo n.º 015/2016 - Para Deliberação;-----

3 - Projetos de Especialidades:-----

- 1 - César Alexandre Costa Sousa - Processo n.º 034/2015 - Para Deliberação;-----
- 2 - Carlos Alexandre Bexiga André - Processo n.º 059/2015 - Para Deliberação;-----
- 3 - Elsa da Conceição Bettencourt de Matos - Processo n.º 001/2016 - Para Deliberação;-----
- 4 - Paulo Alexandre Duarte Ávila - Processo n.º 012/2016 - Para Deliberação;-----

4 - Informação Prévia:-----

- 1 - Francisco António Garcia das Neves - Processo n.º 001/2016 - Para Deliberação;-----

5 - Renovações de Licença:-----

- 1 - José Alberto Raposo Alves - Processo n.º 036/2015 - Para Deliberação;-----
- 2 - Zulmiro Goulart de Medeiros - Processo n.º 050/2016 - Para Deliberação;-----

6 - Loteamentos:-----

- 1 - Silva & Botelho - Processo n.º 001/2011 - Alteração - Para Deliberação;-----

7 - Parecer no âmbito da Sub-Medida 19.2 do ProRural+:-----

- 1 - José Ávila Meneses - Registo n.º 3876/2016 - Para Deliberação;-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----**1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, realizada no dia 27-06-2016 - Para deliberação;-----**

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata, com uma abstenção do Vereador Miguel Costa.-----

2 - Informação dos Responsáveis do cumprimento das deliberações da última reunião - Para conhecimento;-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 3).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior Bruno Faria, em substituição do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 08 de julho do corrente ano, no valor de 342.564,61€ (trezentos e quarenta e



dois mil, quinhentos e sessenta e quatro euros e sessenta e um centimos), documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 4).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - Hasta pública para concessão de utilização de espaços no âmbito das Festividades de Santa Maria Madalena 2016 - Abertura de procedimento e nomeação do Júri - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares, o registo interno n.º 969, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 5).-----

Deliberação: A câmara deliberou por unanimidade, ratificar o despacho da Vereadora Catarina Manito, de abertura do procedimento de Hasta pública. -----

5 - Proposta de venda de artigos promocionais das Festas de Santa Maria Madalena 2016 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior Bruno Faria, em substituição do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 977, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 6).-----

Deliberação: A câmara deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de venda de artigos promocionais das Festas de Santa Maria Madalena 2016:-----

- Tshirt festivaleiro 1 – 10€-----
- Tshirt festivaleiro 2 – 12€-----
- Chapéu – 5€-----

6 - Contratação de empréstimo de médio e longo prazo, no montante de 600.000,00€ - Aprovação de minuta de contrato retificada conforme proposta do Tribunal de Contas - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior Bruno Faria, em substituição do Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo n.º 5856, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 7).-----

Deliberação: A câmara deliberou por maioria, com uma abstenção do Vereador Miguel Costa, aprovar a minuta de contrato, de Contratação de empréstimo de médio e longo prazo, no montante de 600.000,00€, retificada conforme proposta do Tribunal de Contas.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projetos de Arquitetura:-----

- 1 - Maria Virgínia Medeiros - Processo n.º 003/2015 - Telas Finais - Para Deliberação;-



Município da Madalena

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0388/2016, de 05 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 8).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação de adegas.---

2 - Casa do Povo da Criação Velha - Processo n.º 021/2016 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0377/2016, de 04 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 9).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Alteração à zona da cozinha do Salão da Casa do Povo da Criação Velha.-----

2 - Projetos de Arquitetura e Especialidades:-----

1 - Zilda Maria Matias - Processo n.º 055/2015 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0337/2016, de 28 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 10).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.-----

2 - José António Ferreira Pereira - Processo n.º 015/2016 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0376/2016, de 04 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 11).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de um armazém agrícola.-----

3 - Projetos de Especialidades:-----

1 - César Alexandre Costa Sousa - Processo n.º 034/2015 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0366/2016, de 01 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 12).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de demolição e ampliação de moradia.-----

2 - Carlos Alexandre Bexiga André - Processo n.º 059/2015 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planejamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0356/2016, de 30 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 13).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação de moradia.

3 - Elsa da Conceição Bettencourt de Matos - Processo n.º 001/2016 - Para Deliberação;

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planejamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0365/2016, de 01 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 14).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação de moradia.

4 - Paulo Alexandre Duarte Ávila - Processo n.º 012/2016 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planejamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0364/2016, de 01 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 15).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de uma habitação uni-familiar.-----

4 - Informação Prévia:-----**1 - Francisco António Garcia das Neves - Processo n.º 001/2016 - Para Deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planejamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0349/2016, de 29 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 16).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de cinco moradias para alojamento local.-----

5 - Renovações de Licença:-----**1 - José Alberto Raposo Alves - Processo n.º 036/2015 - Para Deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planejamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0375/2016, de 04 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 17).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, renovar a licença de construção de moradia.-----

**Município da Madalena****2 - Zulmiro Goulart de Medeiros - Processo n.º 050/2016 - Para Deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0387/2016, de 05 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 18).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, renovar a licença de remodelação e ampliação de moradia.-----

6 - Loteamentos:-----**1 - Silva & Botelho - Processo n.º 001/2011 - Alteração - Para Deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0383/2016, de 05 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 19).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração de loteamento urbano.-----

7 - Parecer no âmbito da Sub-Medida 19.2 do ProRural+;-----**1 - José Ávila Meneses - Registo n.º 3876/2016 - Para Deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0014/2016, de 30 de junho, do Assistente Técnico, Rúben Silva e a informação n.º 03898/2016 de 05 de julho, do Engenheiro Manuel Sançana, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 20).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável no âmbito do PRORURAL +.-----

Iniciada às 10:00 e encerrada às 10:30-----

Aprovada 11-07-2016 minuta e publicada através do Edital n.º 22.-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu Ana Martins redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA

José António Marcos Soares