



Município da Madalena

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal

Data: 05-09-2016

Iniciada às 10:00 e aprovada em minuta a 05-09-2016

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----

Vice-Presidente: Marco José Freitas da Costa-----

Vereadores: Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia

Não compareceram à reunião, os vereadores Miguel António Moniz da Costa e Catarina Isabel Gaspar Manito.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Feliciano.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;-----

Foram apresentados ao executivo, os documentos abaixo mencionados.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----

1 - Proposta de apoio financeiro ao Futebol Clube da Madalena - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Presidente da Câmara, a proposta acima mencionada, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. I PAOD).-----



Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio financeiro ao Futebol Clube da Madalena no valor de 5.000,00€ (Cinco mil euros), bem como a minuta do contrato-programa.-----

Mais deliberou que este apoio fica condicionado á 9ª. Alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano, que será presente para deliberação nesta reunião.-----

2- Protocolo de Geminção entre os Municípios de Vidigueira e Madalena do Pico – Para deliberação.-----

Foi apresentado pelo Presidente da Câmara a proposta de Protocolo de Geminção entre os Municípios de Vidigueira e Madalena do Pico, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 2 PAOD).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, concordar com a celebração do protocolo de geminação e remeter à Assembleia Municipal.-----

1 – Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - 9.ª Alteração ao Orçamento e ás Grandes Opções do Plano - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 17 da Técnica Superior Hélia Dutra, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 3 PAOD).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 9.ª Alteração ao Orçamento e ás Grandes Opções do Plano.-----

2 - Proposta - Hasta pública para a ATRIBUIÇÃO, POR VENDA, DE LOTES DE TERRENO E PROJETOS DE ARQUITETURA DESTINADOS À POPULAÇÃO DO MUNICÍPIO DA MADALENA – Abertura de procedimento, nomeação de comissão/júri e definição dos valores base de venda dos lotes – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a proposta acima mencionada com o registo interno n.º 1247 de 02 de setembro de 2016, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 4 PAOD).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o procedimento de abertura de hasta publica, aprovando os elementos procedimentais, designadamente o Edital de Hasta Pública e as Condições da Hasta Pública;-----

Aprovar a comissão/júri da hasta publica, com a seguinte constituição:-----

Presidente – Catarina Isabel Gaspar Manito, Vereadora com competências delegadas;-----

1º Vogal efetivo – Dr. Fernando Evangelho, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira;-----

2º Vogal efetivo – Eng. Manuel Sançana, Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos, Planeamento e Urbanismo;-----



2071

Município da Madalena

Vogais Suplentes – Dra. Sílvia Sêco, Técnica Superior Jurista dos Serviços Jurídicos e Dr. Bruno Faria, Técnico Superior da Divisão Administrativa e Financeira; -----

O 1º vogal efetivo substitui o presidente do júri nas suas faltas e impedimentos.-----

Definir o preço base mínimo de venda para cada lote:-----

Loteamento 1 – 66.000,00€-----

Lote 1 – 22.300,00€-----

Lote 2 – 22.300,00€-----

Lote 3 – 21.400,00€-----

Loteamento 2 – 92.900,00€-----

Lote 1 – 20.200,00€-----

Lote 2 – 21.100,00€-----

Lote 3 – 23.600,00€-----

Lote 4 – 28.000,00€-----

Loteamento 3 – 77.600,00€-----

Lote 1 – 27.100,00€-----

Lote 2 – 25.500,00€-----

Lote 3 – 25.000,00€-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

I Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 22 de agosto de 2016 - Para deliberação.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 22 de agosto de 2016 - Para conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

4 - João Carlos de Oliveira Martinho - Via - Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 2 de setembro de 2016, até às 04h00 - Para ratificação.-----

5 - Biblioteca Municipal -Doação de livros - Para deliberação.-----

6 - Consulta Pública para concessão do uso e utilização do bar com esplanada do Parque de Campismo Municipal para actividades de cafetaria e similares - Para deliberação.-----

II Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1 - Matos & Costa - Actividades Turísticas, Lda - Processo n.º 039/2016 - Para Deliberação;-----



SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO

2 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Paulo Valentim de Almeida - Processo n.º 016/2015 - Para Deliberação;-----

2 - João Carlos de Oliveira Martinho - Processo n.º 018/2016 - Para Deliberação;-----

3 - Carina Isabel da Silva Fontes Azevedo - Processo n.º 030/2016 - Para Deliberação;-----

3 - Renovação de Licença:-----

1 - Nuno Filipe Silveira Porto - Processo n.º 033/2016 - Para Deliberação;-----

I – Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 22 de agosto de 2016 - Para deliberação.-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, unanimidade aprovar a ata.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 22 de agosto de 2016 - Para conhecimento.-----

O executivo foi informado, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 5).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 02 de setembro do corrente ano, no valor de 356,500.29€ (Trezentos e cinquenta e seis mil quinhentos euros e vinte e nove cêntimos), documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 6).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - João Carlos de Oliveira Martinho - Via - Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 2 de setembro de 2016, até às 04h00 - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o requerimento com registo n.º.7167, de 25 de agosto, de 2016, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 7)-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente.-----

5 – Biblioteca Municipal – Doação de Livros - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º.41 de 16 de agosto, com o registo n.º 1164, da Técnica Superior Fernanda Medeiros, sobre a



13/7/16

Município da Madalena

doação de livros à Biblioteca Municipal, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 8).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros dos Senhores José Manuel Fernandes e Vitor Hugo Forjaz.-----

6 - Consulta Pública para concessão do uso e utilização do bar com esplanada do Parque de Campismo Municipal para actividades de cafetaria e similares - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 20/2016 de 01 de setembro, com o registo n.º 1224, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 9).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, determinar a abertura do Procedimento de consulta pública, aprovando o programa de procedimento e caderno de encargos.-----

Aprovar constituição do júri composto por:-----

Presidente – Dr. Fernando Evangelho, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira;-----

1º Vogal efetivo – Eng. Manuel Sançana, Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos, Planeamento e Urbanismo; -----

2º Vogal efetivo – Dra. Sílvia Sêco, Técnica Superior Jurista dos Serviços Jurídicos.-----

Vogais Suplentes – Dr. Bruno Faria Dr. Emanuel Vidal, Técnicos Superiores da Divisão Administrativa e Financeira; -----

O 1º vogal efetivo substitui o presidente do júri nas suas faltas e impedimentos.-----

II Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1 - Matos & Costa - Actividades Turísticas, Lda - Processo n.º 039/2016 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0543/2016, de 24 de agosto de 2016, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 10).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Paulo Valentim de Almeida - Processo n.º 016/2015 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0555/2016, de 28 de agosto de 2016.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 11).-----

2 - João Carlos de Oliveira Martinho - Processo n.º 018/2016 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0556/2016, de 26 de agosto de 2016., documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 12).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

3 - Carina Isabel da Silva Fontes Azevedo - Processo n.º 030/2016 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0554/2016, de 26 de agosto de 2016., documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 13).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

3 - Renovação de Licença:-----

1 - Nuno Filipe Silveira Porto - Processo n.º 033/2016 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0549/2016, de 25 de agosto de 2016, , documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido, para os devidos e legais efeitos (doc. 14).-----

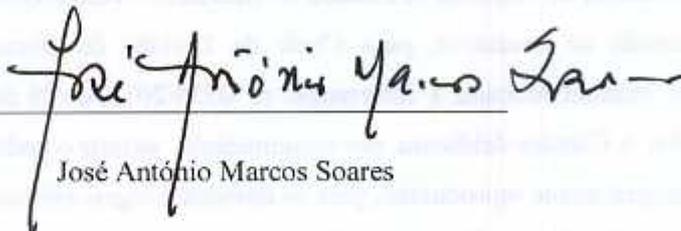
Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, renovar a licença.-----

Iniciada às 10.00 e encerrada 10.50.

Aprovada a 05-09-2016 em minuta e publicada através do Edital n.º 28.

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu Amélio José Soares redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.

O PRESIDENTE DA CÂMARA


José António Marcos Soares