



Município da Madalena

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Liv38

Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal

Data: 03-04-2017

Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 03-04-2017

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----

Vice-Presidente: Catarina Isabel Gaspar Manito-----

Vereadores: Marco José Freitas da Costa-----

Verificou-se a ausência dos Vereadores Miguel António Moniz Costa, Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho e o Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.- -

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

Intervenção do Presidente dizendo que o Vereador Miguel Costa (doc.1), bem como a Vereadora Ângela Garcia, não poderão estar presentes na Reunião, sendo as ausências justificadas.-----

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

1 – Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados, documentos que aqui se anexam, e que se dão por integralmente reproduzidos, para os devidos e legais efeitos.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 – Edna Moreira do Amaral Bernardo – Esplanada Dark – Prolongamento de horário de funcionamento pontual, para o dia 01 de abril de 2017, até às 04h00 – Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 042/2017, de 30 de março, anexa ao registo de entrada n.º 2723/2017, de 29 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.2).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente.-----

2 – Miria Roberta Ferreira Rodrigues – Café Concerto – Prolongamento de horário de funcionamento pontual, para o dia 31 de março de 2017, até às 03h00 – Para ratificação.---

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 043/2017, de 30 de março, anexa ao registo de entrada n.º 2780/2017, de 30 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.3).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente.-----

3 – César Neves Automóveis, Unipessoal, Lda – Recycle Bar – Prolongamento de Horário de funcionamento pontual, para o dia 01 de abril de 2017, até às 03h00 – Para ratificação.-

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 044/2017, de 30 de março, anexa ao registo de entrada n.º 2784/2017, de 30 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.4).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente.-----

4 – Proposta de Regras para a aquisição de bilhetes para o cinema – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 02/2017, de 31 de março, com registo de entrada n.º 2875/2017, de 03 de abril, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.5).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Regras para a aquisição de bilhetes para o cinema.-----

5 – Programa de Investimentos Municipais, nos termos do n.º 2 do artigo 51º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro – Para deliberação.-----

**Município da Madalena**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 047/2017, de 03 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.6).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o programa de Investimentos Municipais, nos termos do n.º 2 do artigo 51º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, e submeter a discussão e autorização prévia da Assembleia Municipal.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----

1 – Caducidade da licença:-----

1 - Luís Gabriel de Melo – Processo n.º 057/2014 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0199/2017, de 29 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.7).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença de Construção de armazém agrícola.-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 20 de março de 2017 - Para deliberação.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 20 de março de 2017 - Para conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----


4 - Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores - Gabinete da Presidência - Agradecimento - Para conhecimento.-----

5 - Tribunal de Contas - Secção Regional dos Açores - Relatório n.º 05/2017-FS/SRATC - Auditoria à utilização de empréstimos pela Madalenagir, SA (Ação n.º 15-208FS1) - Para conhecimento.-----

6 - César Neves Automóveis, Unipessoal, Lda - Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 25 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.-----

7 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 25 de março de 2017, até às 03h00 - Para ratificação.-----

8 - Proposta de prémios a atribuir na atividade Lan Party - MadLAN 2017 - Para deliberação.-----



9 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de apoio para participação no Torneio do Ramo Grande (escalão de infantis) - Para deliberação.-----

10- Clube Naval da Madalena - Pedido de apoio para participação no Campeonato de Portugal de Juvenis - Optimist - Para deliberação.-----

11 - Proposta de candidaturas a submeter ao Programa PRORURAL+ - Para deliberação.-----

12 - Proposta de aumento temporário de fundos disponíveis (Lei dos Compromissos Pagamentos em Atraso) - Para deliberação.-----

13 - Contratação de empréstimo de Médio e Longo Prazo no montante de 550.000,00€ - Proposta de abertura de procedimento - Para deliberação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projetos de Arquitetura e Especialidades:-----

1 - Matos & Costa - Atividades Turísticas, Lda - Processo n.º 007/2017 - Para Deliberação;-

2 - Matos & Costa - Atividades Turísticas, Lda - Processo n.º 008/2017 - Para Deliberação;-

2 - Projetos de Especialidades:-----

1 - Rui Manuel Garcia - Processo n.º 047/2016 - Para Deliberação;-----

2 - Carla Sofia Melo Dias Feliciano - Processo n.º 051/2016 - Para Ratificação;-----

3 - Informação Prévia:-----

1 - Charme Effects - Investimentos Turísticos, Imobiliários e Saúde, S.A. - Processo n.º 004/2016 - Para Deliberação;-----

4 - Loteamento:-----

1 - Amílcar Goulart, Emília Ferro e Susana Morais - Processo n.º 004/2000 - Alteração - Para Deliberação;-----

5 - Caducidade da Licença:-----

1 - Manuel Paulo Rodrigues da Costa - Processo n.º 017/2013 - Para Deliberação;-----

2 - César Neves Automóveis Unipessoal, Lda - Processo n.º 021/2014 - Para Deliberação;---

6 - Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas:-----

1 - Rui Pedro Rodrigues da Costa - Processo n.º 058/2014 - Para Deliberação.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 20 de março de 2017 - Para deliberação.-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 20 de março de 2017 - Para conhecimento.-----

**Município da Madalena**

O executivo foi informado, pelo Chefe de Divisão Administrativa e Financeira e pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documentos que aqui se anexam, e que se dão por integralmente reproduzidos para os devidos e legais efeitos (doc.8).---

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 31 de março do corrente ano, no valor de 207.913,28€ (duzentos e sete mil, novecentos e treze euros e vinte e oito cêntimos), documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.9).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores - Gabinete da Presidência - Agradecimento - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 2251, de 15 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.10).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

5 - Tribunal de Contas - Secção Regional dos Açores - Relatório n.º 05/2017-FS/SRATC - Auditoria à utilização de empréstimos pela Madalenagir, SA (Ação n.º 15-208FS1) - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 2491/2017, de 22 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.11).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

6 - César Neves Automóveis, Unipessoal, Lda - Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 25 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 039/2017, de 22 de março, anexa ao registo de entrada n.º 2439/2017, de 21 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.12).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente.-----

7 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 25 de março de 2017, até às 03h00 - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 040/2017, de 23 de março, anexa ao registo de entrada n.º 2562/2017, de 23 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.13).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente.-----

8 - Proposta de prémios a atribuir na atividade Lan Party - MadLAN 2017 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação de 23 de março de 2017 com registo interno n.º 426/2017, de 23 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.14).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de prémios a atribuir na atividade Lan Party - MadLAN 2017:-----

LOL – League Of Legends-----

1.º Prémio – 200€-----

2.º Prémio – 100€-----

3.º Prémio – 2 Sessões de cinema-----

CS:GO – Counter Strike: Global Offensive-----

1.º Prémio – 200€-----

2.º Prémio – 100€-----

3.º Prémio – 2 Sessões de cinema-----

Over Watch-----

3.º Prémio – 2 Sessões de cinema-----

HearthStone: Heroes of Warcraft-----

3.º Prémio – 2 Sessões de cinema-----

Fifa 17-----

3.º Prémio – 2 Sessões de cinema-----

Mortalkombat-----

3.º Prémio – 2 Sessões de cinema-----

9 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de apoio para participação no Torneio do Ramo Grande (escalão de infantis) - Para deliberação.-----

**Município da Madalena**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, registo de entrada n.º 2210/2017, de 14 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.15).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar na aquisição de 6 passagens Pico/Ter/Pico.-----

10- Clube Naval da Madalena - Pedido de apoio para participação no Campeonato de Portugal de Juvenis - Optimist - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 2566/2017, de 23 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.16).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar a participação no Campeonato de Portugal de Juvenis – Optimist, num montante de 1.250€.-----

11 - Proposta de candidaturas a submeter ao Programa PRORURAL+ - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 446/2017, de 29 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.17).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de candidaturas a submeter ao Programa PRORURAL+.-----

12 - Proposta de aumento temporário de fundos disponíveis (Lei dos Compromissos Pagamentos em Atraso) - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º EV 2/2017, de 29 de março, anexa ao registo interno n.º 452, de 30 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.18).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de aumento temporário de fundos disponíveis (Lei dos Compromissos Pagamentos em Atraso).-----

13 - Contratação de empréstimo de Médio e Longo Prazo no montante de 550.000,00€ - Proposta de abertura de procedimento - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 455/2017, de 30 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.19).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura do procedimento e remeter a contratação de empréstimo de Médio e Longo Prazo, no montante de 550.000,00€, à Assembleia Municipal para competente aprovação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projetos de Arquitetura e Especialidades:-----

1 - Matos & Costa - Atividades Turísticas, Lda - Processo n.º 007/2017 - Para Deliberação;-

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0174/2017, de 27 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.20).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de legalização e ampliação do edifício.-----

2 - Matos & Costa - Atividades Turísticas, Lda - Processo n.º 008/2017 - Para Deliberação;-

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0173/2017, de 27 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.21).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido demolição e ampliação do edifício.-----

2 - Projetos de Especialidades:-----

1 - Rui Manuel Garcia - Processo n.º 047/2016 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0175/2017, de 27 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.22).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de instalação agrícola.-----

2 - Carla Sofia Melo Dias Feliciano - Processo n.º 051/2016 - Para Ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0167/2017, de 22 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.23).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, para o pedido de construção de moradia.-----

3 - Informação Prévia:-----

1 - Charme Effects - Investimentos Turísticos, Imobiliários e Saúde, S.A. - Processo n.º 004/2016 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a

**Município da Madalena**

informação n.º 0268/2013, de 24 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.24).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de construção de Empreendimento de Turismo no Espaço Rural.-----

4 - Loteamento:-----**1 - Amílcar Goulart, Emília Ferro e Susana Morais - Processo n.º 004/2000 - Alteração - Para Deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0268/2013, de 24 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.25).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Loteamento Urbano.---

5 - Caducidade da Licença:-----**1 - Manuel Paulo Rodrigues Pereira - Processo n.º 017/2013 - Para Deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0268/2013, de 24 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.26).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença de demolição e construção de garagem.-----

2 - César Neves Automóveis Unipessoal, Lda - Processo n.º 021/2014 - Para Deliberação;---

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0176/2017, de 27 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.27).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença de reconstrução de oficina automóvel.-----

6 - Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas:-----**1 - Rui Pedro Rodrigues da Costa - Processo n.º 058/2014 - Para Deliberação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Assistente Técnico, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0187/2017, de 28 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.28).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença, de construção de moradia, concedendo-se uma licença especial pelo prazo de 3 meses.-----

fs

