

**Município da Madalena****ATA  
DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA****DA  
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA****Local:** Sala de Reuniões da Câmara Municipal**Data:** 01-09-2017**Iniciada às 10:00 e aprovada em minuta a 01-09-2017**

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

**Presidente:** José António Marcos Soares-----**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito-----**Vereadores:** Miguel António Moniz Costa-----

Marco José Freitas da Costa-----

Verificou-se a ausência da Vereadora Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

**-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----**

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

**1 – Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados, documentos que aqui se anexam, e que se dão por integralmente reproduzidos, para os devidos e legais efeitos.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----

**Divisão Administrativa e Financeira:-----**

**1 – Proposta de Acordo de Geminação entre a Câmara Municipal da Madalena e a Câmara Municipal de São Domingos, em Cabo Verde – Para deliberação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 1106/2017, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.1).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Geminação entre a Câmara Municipal da Madalena e a Câmara Municipal de São Domingos, em Cabo Verde e remeter à Assembleia Municipal para competente aprovação.-----

**2 – Contrato de Empréstimo de Médio e Longo Prazo, celebrado entre o Município da Madalena e a Caixa Geral de Depósitos – Aditamento ao Contrato – Para deliberação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 7617/2017, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.2).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por maioria, aprovar o Aditamento ao Contrato de Empréstimo de Médio e Longo Prazo, celebrado entre o Município da Madalena e a Caixa Geral de Depósitos e remeter à Assembleia Municipal para competente aprovação.-----

Absteve-se o Vereador Miguel Costa.-----

**3 – Contrato de Cedência do Direito de Utilização de Imóvel – Para deliberação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 1125/2017, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.3).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Contrato de Cedência do Direito de Utilização de Imóvel sito na Rua Visconde Leite Perry, da freguesia da Madalena, no concelho da Madalena, inscrito na matriz predial da mesma com o artigo matricial n.º 582 e descrito na Conservatória do Registo Predial da Madalena com o n.º 1856.-----

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----**

**1 - Projeto de Arquitetura (Alteração) – Telas Finais-----**

**1 - Gilberta Diana Pereira - Processo n.º 026/2015 – Para deliberação:-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0462/2017, de 31 de agosto, documento que

74  
RS**Município da Madalena**

aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.4).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido construção de moradia.----  
Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

**-----ORDEM DO DIA-----****Divisão Administrativa e Financeira-----**

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 31 de julho de 2017 - Para deliberação.-----
- 2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 31 de julho de 2017 - Para conhecimento.-----
- 3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----
- 4 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 4 e 5 de agosto de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.-----
- 5 - César Neves Automóveis, Unipessoal, Lda - Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 14 e 19 de agosto de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.- -
- 6 - Bonita L. Allan - Doação de livros - Para ratificação.-----
- 7 - JSD Açores - Pedido de cedência do Salão Nobre da Câmara Municipal da Madalena, para os dias 16 a 20 de agosto - Para ratificação.-----
- 8 - 7ª alteração ao Orçamento e 8ª alteração às Grandes Opções do Plano - Para ratificação.-----
- 9 - Vice-Presidência do Governo Regional dos Açores - Pedido de parecer - Jogos lícitos no estabelecimento café "O Feitor" - Para deliberação.-----
- 10 - Ata da Comissão de Análise das candidaturas referentes ao "Regulamento Municipal de Apoios à Habitação dos Agregados Familiares Carenciados do Município da Madalena" - Para deliberação-----
- 11 - Concurso Público para a "Empreitada de Construção de Incubadora de Empresas" - Abertura de procedimento concursal, aprovação de projeto técnico e designação do Júri do Concurso - Para deliberação-----
- 12 - Concurso Público para a "Empreitada de Requalificação da Zona Industrial" - Abertura de procedimento concursal, aprovação de projeto técnico e designação do Júri do Concurso - Para deliberação
- 13 - 8ª alteração ao Orçamento e 9ª alteração às Grandes Opções do Plano - Para deliberação.-----



- 14 - Proposta de minuta de contrato promessa de compra e venda de terrenos destinados à instalação da "Incubadora de Empresas" - Para deliberação.-----
- 15 - Proposta de apoio financeiro para a Sociedade Filarmónica Lira de São Mateus - Para deliberação.-----
- 16 - Proposta de apoio financeiro para a Sociedade Filarmónica União e Progresso Madalense - Para deliberação.-----
- 17 - Proposta de apoio financeiro para a Associação de Ténis de Mesa da Ilha do Pico - Para deliberação.-----
- 18 - Proposta de apoio financeiro para a Associação de Jovens "Nova Criação" - Para deliberação.-----
- 19 - Proposta de apoio financeiro para a Associação Mocidade Católica - Para deliberação.-----
- 20 - Proposta de apoio financeiro para a Casa do Povo da Criação Velha - Para deliberação.-----
- 21 - Proposta de apoio financeiro para Fábrica da Igreja Paroquial da Madalena - Para deliberação.-----
- 22 - Proposta de apoio financeiro para Fábrica da Igreja Paroquial da Candelária - Para deliberação.-----
- 23 - Proposta de apoio financeiro para Fábrica da Igreja de Santa Margarida - Para deliberação.-----
- 24 - Proposta de apoio financeiro para o Pico Automóvel Clube - Para deliberação.-----

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico**-----

**1 - Projetos de Arquitetura e Especialidades:**-----

- 1 - Renato Nuno Jorge Alberto - Processo n.º 023/2017 - Para Ratificação;-----

**2 - Projetos de Especialidades:**-----

- 1 - Vítor Manuel Fontes Silva - Processo n.º 028/2017 - Para Ratificação;-----

**I - Divisão Administrativa e Financeira:**-----

**1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 31 de julho de 2017 - Para deliberação.**-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata.-----

Absteve-se Vice-Presidente Catarina Manito.-----

**2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 31 de julho de 2017 - Para conhecimento.**-----

515  
**Município da Madalena**

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.5).-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 31 de agosto do corrente ano, no valor de 138.788,25€ (cento e trinta e oito mil, setecentos e oitenta e oito euros e vinte e cinco cêntimos), documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.6).-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**4 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 4 e 5 de agosto de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 083/2017, de 03 de agosto, anexa ao registo de entrada n.º 7064/2017, de 03 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.7).-----



**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, para os dias 4 e 5 de agosto de 2017, até às 04h00.-----

**5 - César Neves Automóveis, Unipessoal, Lda - Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 14 e 19 de agosto de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, os registos de entrada n.º 7380, de 14 de agosto e o n.º 7444, de 17 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.8).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente para os dias 14 e 19 de agosto de 2017, até às 04h00.-----

**6 - Bonita L. Allan - Doação de livros - Para ratificação.**-----

51.    
Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, os registos de entrada n.º 7113 e 7114, de 04 de agosto de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.9).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, de aceitar a doação de livros da Sra. Bonita Allan, intitulados “Nunes de Faria” e “Freitas”.-----

**7 - JSD Açores - Pedido de cedência do Salão Nobre da Câmara Municipal da Madalena, para os dias 16 a 20 de agosto - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 7213/2017, de 08 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.10).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, de cedência de sala para os dias 16 a 20 de agosto, para realização da IV edição da Universidade de Verão do PSD Açores.-----

**8 - 7ª alteração ao Orçamento e 8ª alteração às Grandes Opções do Plano - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º EV 4/2017, de 10 de agosto, com registo interno n.º 1066/2017, de 10 de agosto, e a informação n.º EV 5/2017, de 10 de agosto, com o registo interno n.º 1065/2017, de 10 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.11).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de aprovação da 7ª alteração ao Orçamento e 8ª alteração às Grandes Opções do Plano.-----

**9 - Vice-Presidência do Governo Regional dos Açores - Pedido de parecer - Jogos lícitos no estabelecimento café "O Feitor" - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 12/2017, de 19 de junho, anexa ao registo de entrada n.º 5095, de 07 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.12).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de emissão de parecer favorável quanto à instalação de jogos lícitos no café “O Feitor”.-----



Ryb

**Município da Madalena****10 - Ata da Comissão de Análise das candidaturas referentes ao "Regulamento Municipal de Apoios à Habitação dos Agregados Familiares Carenciados do Município da Madalena" - Para deliberação.**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 879/2017, de 26 de junho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.13).

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata de comissão de análise das candidaturas referentes ao "Regulamento Municipal de Apoios à Habitação dos Agregados Familiares Carenciados do Município da Madalena".

**11 - Concurso Público para a "Empreitada de Construção de Incubadora de Empresas" - Abertura de procedimento concursal, aprovação de projeto técnico e designação do Júri do Concurso - Para ratificação.**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 027/2017, de 09 de agosto, anexa ao registo interno n.º 1062/2017, de 09 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.14).

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, de aprovar a Abertura de procedimento, o Projeto Técnico e a nomeação de júri:-----  
Presidente – Fernando António Correia Prata Evangelho, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira;

1.º Vogal efetivo – Manuel António Dias Neves Sançana, Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico;



2.º Vogal efetivo – Lília Berta Leal, Técnica Superior;

Vogais suplentes – Sílvia Liliana Simões Seco e Bruno Roberto Faria, Técnicos Superiores.

O 1.º vogal efetivo substitui o presidente do júri nas suas faltas e impedimentos. O 2.º vogal efetivo exercerá as funções de secretário.

**12 - Concurso Público para a "Empreitada de Requalificação da Zona Industrial" - Abertura de procedimento concursal, aprovação de projeto técnico e designação do Júri do Concurso - Para ratificação.**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 028/2017, de 19 de agosto, anexa ao registo interno n.º 1063, de 09 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.15).

  
  
**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, de aprovar a Abertura de procedimento, o Projeto Técnico e a nomeação de júri:-----  
Presidente – Fernando António Correia Prata Evangelho, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira;-----

1.º Vogal efetivo – Manuel António Dias Neves Sançana, Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico;-----

2.º Vogal efetivo – Lília Berta Leal, Técnica Superior;-----

Vogais suplentes – Sílvia Liliana Simões Seco e Bruno Roberto Faria, Técnicos Superiores.-----

O 1.º vogal efetivo substitui o presidente do júri nas suas faltas e impedimentos. O 2.º vogal efetivo exercerá as funções de secretário.-----

**13 - 8ª alteração ao Orçamento e 9ª alteração às Grandes Opções do Plano - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º EV 6/2017, de 24 de agosto, anexa ao registo de entrada n.º 1121/2017, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.16).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de aprovação da 8ª alteração ao Orçamento e 9ª alteração às Grandes Opções do Plano.-----

**14 - Proposta de minuta de contrato promessa de compra e venda de terrenos destinados à instalação da "Incubadora de Empresas" - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1119/2017, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.17).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de contrato promessa de compra e venda de terrenos destinados à instalação da "Incubadora de Empresas".-----

**15 - Proposta de apoio financeiro para a Sociedade Filarmónica Lira de São Mateus - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1110/2017, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.18).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio financeiro para a Sociedade Filarmónica Lira de São Mateus, no valor de 6.900,00€.-----



**Município da Madalena****16 - Proposta de apoio financeiro para a Sociedade Filarmónica União e Progresso Madalense - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1109/2017, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.19).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio financeiro para a Sociedade Filarmónica União e Progresso Madalense, no valor de 700€.-----

**17 - Proposta de apoio financeiro para a Associação de Ténis de Mesa da Ilha do Pico - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1114/2017, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.20).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio financeiro para a Associação de Ténis de Mesa da Ilha do Pico, no valor de 1.000,00€.-----

**18 - Proposta de apoio financeiro para a Associação de Jovens "Nova Criação" - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1115, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.21).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio financeiro para a Associação de Jovens "Nova Criação", no valor de 8.000,00€.-----

**19 - Proposta de apoio financeiro para a Associação Mocidade Católica - Para deliberação.**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1113, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.22).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio financeiro para a Associação Mocidade Católica, no valor de 3.000,00€.-----

**20 - Proposta de apoio financeiro para a Casa do Povo da Criação Velha - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 1111/2017, de 25 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.23).-----

