

**Município da Madalena****ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA****Local:** Sala de Reuniões da Câmara Municipal**Data:** 27-05-2019**Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 27-05-2019.**

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito-----**Vereadores:** Jorge Fernando Rodrigues Pereira-----

Mário Silva-----

Arlene Silva Goulart-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

1 - Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia - Para deliberação:-----

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia-----**Divisão Administrativa e Financeira:**-----

241



1 - César Neves, Automóveis Unipessoal, Lda – Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 24 e 25 de maio até às 04h00 – Para ratificação.---

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 035/2019, de 24 de maio, anexa ao registo de entrada n.º 4925/2019, de 23 de maio.-----

Intervenção do Presidente, referindo que é urgente fazer a alteração ao regulamento, o que evita constrangimentos ao executivo de estar sempre a conferenciar sobre esta questão, sendo um assunto de funcionamento normal. Mencionou que a medida dos bares terem prolongamento de horário somente enquanto a discoteca não funcionasse, não tem tido o feedback desejado, e portanto se essa medida não tem o alcance desejado, vamos cair num período de verão em que normalmente a discoteca não funciona. Este é um assunto tão discutido nos últimos tempos, que é necessário rectificar para que os bares possam ter o prolongamento. Salientou que se o centro da vila não tiver animação as pessoas não ficam no centro da vila. O objetivo é o de que todo o comércio possa beneficiar da animação que exista no centro da vila. Quer seja no centro ou nas redondezas mas que exista. Referiu que, como tinha mencionado anteriormente o Vereador Jorge Pereira, se o regulamento estiver corrigido, cada um fará por si como lhes aprouver. O Presidente colocou à consideração este assunto porque o município poderá estar a penalizar alguns que fazem essa dita dinamização quando outros não o fazem. Confessou sentir-se constrangido com esse fator, porque se as pessoas investem, investem no sentido de dinamizar os espaços, e ao mesmo tempo acabam por animar o concelho no seu todo, e se nós não permitirmos acabam por fechar. O Presidente deixou também a recomendação aos serviços para avançarem, o mais urgente possível, nesta alteração ao regulamento. -----

Intervenção da Vice-Presidente, referindo que gostaria de acrescentar que estudaram o regulamento e que, até ser feita esta revisão proposta pelo Presidente, encontraram uma forma de poder autorizar, dentro da legalidade do regulamento, os prolongamentos de horário. Se os requerentes fizerem o requerimento em que falem de dinamização turística do concelho, promoção turística do concelho, o executivo pode autorizar estando em concordância com o regulamento. -----

Intervenção do Vereador Jorge Pereira, mencionando que deve-se proceder à revisão do regulamento o mais rápido possível, porque o que interessa são os empresários do concelho.----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento da Vice-Presidente, de autorizar o prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 24 e 25 de maio até às 04h00.-----

**Município da Madalena****2 – Contração de empréstimo a Médio e Longo Prazo, no montante de 111.336,11€ - Aprovação de minuta de contrato - Para deliberação.**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 4971/2019, de 24 de maio.

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a minuta de contrato da contração de empréstimo a Médio e Longo Prazo, no montante de 111.336,11€.

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Absteve-se o Vereador Jorge Pereira e a Vereadora Arlene Goulart.

3 – Associação Nacional de Municípios Portugueses – Revisão Trienal do Zonamento do IMI – Indicação de Técnico como Interlocutor Municipal – Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 4885/2019, de 22 de maio.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, nomear como interlocutor Municipal para a Revisão Trienal do Zonamento do IMI o Eng. Manuel Sançana.

4 - Empreitada de Construção de Ciclovia na freguesia da Madalena – Abertura de procedimento concursal, aprovação de projeto técnico e nomeação de júri do concurso – Proposta de reforma de deliberação - Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 930/2019, de 24 de maio.

Intervenção da Vereadora Arlene Goulart, referindo ter uma dúvida relativamente aos montantes da empreitada, questionando se o valor do apoio do PO2020 é sem IVA.

Intervenção Dr. Fernando Evangelho, mencionando que neste caso desta empreitada o apoio inclui o IVA.

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta de reforma de deliberação de abertura de procedimento concursal, aprovação de projeto técnico e nomeação de júri do concurso, aprovada na reunião de 18 de fevereiro de 2019, nos termos da informação que se anexa.

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Absteve-se o Vereador Jorge Pereira e a Vereadora Arlene Goulart.

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:**1 - Projectos de Arquitectura:****1 - Manuel do Amaral Dutra Martins – Processo n.º 010/2019 – Para deliberação;**

1 HU
D
A

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0325/2019, de 24 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Construção de Abrigo, condicionado ao parecer da Secretaria Regional dos Transportes e Obras Públicas.-----

2 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Miguel Bettencourt Ferreira – Processo n.º 045/2018 – Para deliberação:-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0326/2019, de 24 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Construção de moradia.-----

2 - Idalina do Espírito Santo Ribeiro Goulart – Processo n.º 066/2018 – Para deliberação:--

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0321/2019, de 24 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Demolição parcial e Construção de Moradia.-----

3 - Manuel Machado Soares – Processo n.º 077/2018 – Para deliberação:-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0324/2019, de 24 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Construção de Garagem.-----

4 - Débora Catarina Lima da Silva – Processo n.º 078/2018 – Para deliberação:-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0323/2019, de 24 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Construção de Moradia.-----

5 - Sandro Miguel Teles Jorge – Processo n.º 066/2018 – Para deliberação:-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0322/2019, de 24 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Construção de Armazém Agrícola.-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

**Município da Madalena****ORDEM DO DIA****Divisão Administrativa e Financeira**

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 13 de maio de 2019 - Para deliberação.
- 2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 13 de maio de 2019 - Para conhecimento.
- 3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.
- 4 - Miria Ferreira Roberta Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 18 de maio até às 04h00 - Para ratificação.
- 5 - César Neves, Automóveis Unipessoal, Lda - Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 18 de maio até às 04h00 - Para ratificação.
- 6 - Candelária Sport Clube - Pedido de transporte - Para ratificação.
- 7 - Santa Casa da Misericórdia da Madalena - Pedido de apoio para o Torneio Regional de Futsal Adaptado - Para ratificação.
- 8 - Grupo Folclórico da Casa do Povo das Bandeiras - Pedido de apoio para deslocação em intercâmbio cultural à ilha da Madeira - Para deliberação.
- 9 - Associação Perdidos Pelo Pico - Pedido de apoio para participação no Campeonato Nacional de Patinagem de Velocidade - Para deliberação.
- 10 - Concurso Público para atribuição, por venda, de lotes de terreno e projetos de arquitetura destinados à população do concelho - José Manuel Bettencourt Silveira - Pedido de autorização para doação do lote n.º 1 - Para deliberação.
- 11 - Proposta de protocolo de parceria entre o Instituto Superior de Engenharia de Coimbra - Academia de Engenharia de Coimbra e o Município da Madalena - Para deliberação.
- 12 - Proposta de protocolo de cooperação entre a Universidade da Beira Interior e o Município da Madalena - Para deliberação.
- 13 - Proposta de constituição da Comissão Instaladora da associação "Limpeza Urbana -Parceria para Cidades + Inteligentes e Sustentáveis" - Para deliberação.
- 14 - 2ª Revisão ao Orçamento para 2019 - Para deliberação.
- 15 - 4ª Alteração ao Orçamento e 2ª alteração às Grandes Opções do Plano para 2019 - Para deliberação.

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico

- 1 - Projectos de Arquitectura:



1 - Siturpico - Sociedade de Investimentos Turísticos do Pico, S.A. - Processo n.º 048/2018
- Para deliberação;-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----

1 - Charmeffects, S.A. - Processo n.º 004/2018 - Para deliberação;-----

2 - Alma do Pico, Lda - Processo n.º 013/2019 - Para deliberação;-----

3 - Loteamentos:-----

1 - João Carlos Pereira da Costa - Registo n.º 3587/2019 - Alteração - Para deliberação.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 13 de maio de 2019 - Para deliberação.-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 13 de maio de 2019 - Para conhecimento.-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 24 de maio do corrente ano, no valor de 211.238,06€ (duzentos e onze mil, duzentos e trinta e oito euros e seis cêntimos).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - Miria Ferreira Roberta Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 18 de maio até às 04h00 - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 032/2019, de 15 de maio, anexa ao registo de entrada n.º 4556/2019, de 15 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, de autorizar o prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 18 de maio até às 04h00.-----

**Município da Madalena****5 - César Neves, Automóveis Unipessoal, Lda - Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 18 de maio até às 04h00 - Para ratificação.**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 033/2019, de 15 de maio, anexa ao registo de entrada n.º 4558/2019, de 15 de maio.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, de autorizar o prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 18 de maio até às 04h00.

6 - Candelária Sport Clube - Pedido de transporte - Para ratificação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 4688/2019, de 16 de maio.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de autorizar o transporte nos dias 18 e 19 de maio de 2019.

7 - Santa Casa da Misericórdia da Madalena - Pedido de apoio para o Torneio Regional de Futsal Adaptado - Para ratificação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 3984/2019, de 30 de abril.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, de apoiar no pagamento de troféus no valor de 100€.

8 - Grupo Folclórico da Casa do Povo das Bandeiras - Pedido de apoio para deslocação em intercâmbio cultural à ilha da Madeira - Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 3762/2019, de 23 de abril.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar na aquisição de 3 passagens aéreas Pico/Funchal/Pico.

9 - Associação Perdidos Pelo Pico - Pedido de apoio para participação no Campeonato Nacional de Patinagem de Velocidade - Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 4528/2019, de 14 de maio.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar na aquisição de 3 passagens aéreas Pico/Porto/Pico.



10 - Concurso Público para atribuição, por venda, de lotes de terreno e projetos de arquitetura destinados à população do concelho - José Manuel Bettencourt Silveira - Pedido de autorização para doação do lote n.º 1 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 12/2019, de 14 de maio, da Técnica Superior Sílvia Seco, anexa ao registo de entrada n.º 4429/2019, de 13 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a doação do Lote n.º 1, Loteamento 01, da Rua 8 de Março, com artigo matrerial n.º 2863, adquirido por José Manuel Bettencourt Silveira, à sua filha Cláudia Sofia Garcia da Silveira, em conformidade com o parecer jurídico anexo.-----

11 - Proposta de protocolo de parceria entre o Instituto Superior de Engenharia de Coimbra - Academia de Engenharia de Coimbra e o Município da Madalena - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 8333/2018, de 14 de setembro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo de parceria entre o Instituto Superior de Engenharia de Coimbra - Academia de Engenharia de Coimbra e o Município da Madalena.-----

12 - Proposta de protocolo de cooperação entre a Universidade da Beira Interior e o Município da Madalena - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 4599/2019, de 16 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo de cooperação entre a Universidade da Beira Interior e o Município da Madalena.-----

13 - Proposta de constituição da Comissão Instaladora da associação "Limpeza Urbana -Parceria para Cidades + Inteligentes e Sustentáveis" - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 4867/2019, de 22 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar o convite ao Município da Madalena para integrar a Comissão Instaladora da associação "Limpeza Urbana -Parceria para Cidades + Inteligentes e Sustentáveis".-----

14 - 2ª Revisão ao Orçamento para 2019 e 1.ª Revisão às Grandes Opções do Plano - Para deliberação.-----

**Município da Madalena**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 17/2019, de 23 de maio, da Técnica Superior Hélia Dutra, com registo interno n.º 921, de 23 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a 2ª Revisão ao Orçamento para 2019 e a 1.ª Revisão às Grandes Opções do Plano. Deliberou ainda submeter à Assembleia Municipal para competente aprovação.-----

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Absteve-se o Vereador Jorge Pereira e a Vereadora Arlene Goulart.-----

15 - 4ª Alteração ao Orçamento e 2ª alteração às Grandes Opções do Plano para 2019 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 18/2019, de 23 de maio, da Técnica Superior Hélia Dutra, com registo interno n.º 926, de 24 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a 4ª Alteração ao Orçamento e 2ª alteração às Grandes Opções do Plano para 2019.-----

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Absteve-se o Vereador Jorge Pereira e a Vereadora Arlene Goulart.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----**1 - Projectos de Arquitectura:-----****1 - Siturpico - Sociedade de Investimentos Turísticos do Pico, S.A. - Processo n.º 048/2018 - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0316/2019, de 22 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de sala de pequenos almoços.-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----**1 - Charmeffects, S.A. - Processo n.º 004/2018 - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0315/2019, de 22 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de 4 moradias, condicionado à garantia de abastecimento de água e ao parecer da EDA.-----

2 - Alma do Pico, Lda - Processo n.º 013/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0314/2019, de 22 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação de empreendimento turístico e construção de habitação.-----

3 - Loteamentos:-----

1 - João Carlos Pereira da Costa - Registo n.º 3587/2019 - Alteração - Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0309/2019, de 15 de maio.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração de loteamento.-----

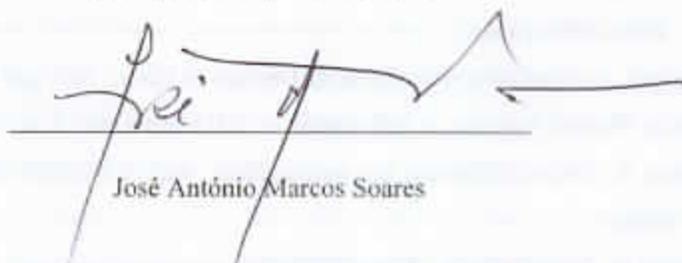
Iniciada 10h00 e encerrada às 10h45.-----

Aprovada a 27-05-2019 em minuta e publicada através do Edital n.º 25.-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu

Ana Hbatiins redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.-----

O PRESIDENTE DA CÂMARA



José António Marcos Soares