



Município da Madalena

EDITAL N.º 16

Município da Madalena do Pico

Registo N.º: 958 /Ano: 2021
Interna de 02-06-2021
Classif. ou Proc. N.º:200.1-21
Registado por: tavares
Registado a: 02-06-2021 11:44:31

SGD-Sistema de Gestão Documental-02-06-2021

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA, JOSÉ ANTÓNIO MARCOS SOARES:

Faz público que, de harmonia com o art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 31 de maio de 2021, tomou as seguintes deliberações:

Divisão Administrativa e Financeira:

Associação de Futebol da Horta – Cedência de campo - Curso de treinadores

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de autorizar o pedido de cedência de campo para realização da parte prática dos cursos de treinadores.

Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de autorizar o pedido de transporte para o dia 15 de maio.

Associação de Futebol da Horta - Pedido de cedência de campo - Seleção Sub-15

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de autorizar o pedido de cedência de campo para os dias 19 e 26 de maio.

Escola Básica e Secundária da Madalena - Requisição do Auditório da Madalena

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de autorizar a requisição do Auditório da Madalena, para o dia 22 de junho.

Diva Catarina Bettencourt da Silva - Requisição do Auditório da Madalena

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de autorizar a requisição do Auditório da Madalena, para o dia 20 de junho.

Proposta de candidaturas ao PRORURAL+

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a preparação das candidaturas abaixo identificadas, para submeter na próxima abertura de avisos:

RENDAS DO PICO

Nome do Projeto: Rendas do Pico

Valor do Investimento: 100.000,00€ + IVA

ESPÓLIO FOTOGRÁFICO



Município da Madalena

Nome do Projeto: Madalena em Imagens

Valor do Investimento: 100.000,00€ + IVA

Para a execução do projeto, observar-se-ão as regras de contratação pública aplicável, através da devida consulta de mercado, assegurando a Câmara, do seu orçamento, a componente não financiada pelo programa.

Proposta de Protocolo de Cooperação entre o Alto Comissariado para as Migrações, I.P., a Associação AIPA e o Município da Madalena

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Protocolo de Cooperação entre o Alto Comissariado para as Migrações, I.P., a Associação AIPA e o Município da Madalena.

Cedência de direito de superfície sobre uma parcela de 33.582,00 m2 de área de terreno do domínio privado do Município da Madalena para investimento de relevante interesse público – Relatório de Análise

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, tendo presente a deliberação desta câmara municipal do dia dezanove de abril de dois mil e vinte um, dando-se por reproduzida, para todos os devidos e legais efeitos, respeitante ao procedimento de cedência do direito de superfície de uma parcela de 33.582.00m2 de área de terreno do domínio privado do Município da Madalena para investimento de relevante interesse público (que congregue capacidade de promoção do emprego e de aposta em sector económico reconhecidamente do interesse público municipal, concretamente a possibilidade de o investimento visar concretamente a construção, pelo(s) privado(s) investidor(es) interessados, de uma fábrica de transformação de pescado), procedimento esse que teve publicação mediante o Aviso nº 35 de 28 de Abril de 2021 no Jornal Oficial da Região, dando-se também por reproduzido, para todos os devidos e legais efeitos;

Tendo presente a formalização da intenção de investimento apresentada pela empresa, Conseran - Conservas do Atlântico Norte Lda, tudo conforme melhor identificado, expresso e fundamentado no relatório da comissão de análise, em anexo, dando-se igualmente por reproduzido, para todos os devidos e legais efeitos, concluindo-se que a proposta de investimento apresentada com vista à cedência do direito de superfície de uma parcela de 33.582.00m2 de área de terreno do domínio privado do Município da Madalena para investimento de relevante interesse público, cumpre os parâmetros previamente definidos, o que a classificam como de efetivo interesse público para o Município da Madalena;

Considerando a deliberação da referida empresa, dando-se igualmente por reproduzida;

A câmara municipal, nos termos do estabelecido, conjugadamente, no artigo 33º/1, g) da Lei nº 75/2013, de 12/9, com a sua actual redacção, e na alínea c) do nº 2 do seu art. 4º do Código dos Contratos Públicos, delibera ceder, a título gratuito e em conformidade com o clausulado



Município da Madalena

patenteado no referido Aviso nº 35 de 28 de Abril de 2021 do Jornal Oficial da Região, do direito de superfície, da referida parcela de terreno, por um período mínimo de 20 anos, à mencionada empresa Conseran - Conservas do Atlântico Norte, Lda., ficando esta cedência, porém, expressamente condicionada à celebração da correspondente formalização em escritura notarial pública e ainda às seguintes cláusulas de reversão e condicionantes, que deverão obrigatoriamente constar da referida escritura:

No caso da Conseran - Conservas do Atlântico Norte, Lda., ou qualquer entidade em seu nome ou que legalmente lhe suceda, dar destino diferente ao imóvel em referência do que aquele para que ora é o mesmo onerado, ou seja, se nele deixar de se prosseguir qualquer dos fins em função dos quais se legitimou a constituição do direito de superfície, ou de nele se prosseguir fins diferentes, o mesmo imóvel reverterá imediatamente à posse do Município, com imediata extinção do direito de superfície;

O incumprimento das condições da proposta apresentada pela Conseran - Conservas do Atlântico Norte, Lda, enviada por via eletrónica, do email conseran@conseran.pt, no dia dezanove de Maio de dois mil e vinte um, à qual foram atribuídos os registos de entrada números 4813 e 4814 de dois mil e vinte um, do Município da Madalena, nomeadamente no que respeita à alteração dos considerandos gerais do investimento em termos de prazos, fica sujeito a aprovação prévia do Município da Madalena, que em caso de não ocorrência, resulta igualmente na extinção imediata do direito de superfície agora cedido;

Concurso Público “Aquisição de Equipamentos e acessórios de Recolha de resíduos Urbanos para o Município da Madalena” - Relatório Final - Proposta de adjudicação

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a adjudicação, conforme tabela abaixo:

LOTES	Valor Si/ IVA	Adjudicado a:
Lote 1 – contentores de 800lts:		
80 Contentores 800lts corpo cinza e tampa cinza normal		
80 Contentores 800lts corpo cinza e tampa com sub-tampa amarela		
80 Contentores 800lts corpo cinza e tampa com sub-tampa azul	68.960,00	Ambi L, Unipessoal
80 Contentores 800lts corpo cinza e tampa com sub-tampa verde	€	Lda
80 Contentores 800lts corpo cinza e tampa com sub-tampa castanha		



Município da Madalena

Lote 2 – suportes para contentores 800 lts:		
240 Suportes Inox de estrutura soldada, fabricada numa peça única para fixação de contentores de 4 rodas com capacidade de 800lts, em tubo circular de 42mm	29.659,20 €	Equipraia – Comércio de Equipamentos e Representações da Praia da Vitória, Lda
Lote 3 – contentores 240 lts:		
20 Contentores 240lts corpo cinza e tampa cinza		
20 Contentores 240lts corpo cinza e tampa amarela		
20 Contentores 240lts corpo cinza e tampa azul		
20 Contentores 240lts corpo cinza e tampa verde		
20 Contentores 240lts corpo cinza e tampa castanha		
20 Contentores 240lts corpo cinza e tampa cinza		
	3.663,00€	Luizes Representações Lda
Lote 4 – suportes para contentores de 240 lts:		
100 Suportes Inox de estrutura soldada, fabricada numa peça única para fixação de contentores de capacidade de 240lts, para serem chumbados diretamente ao pavimento	7.778,00 €	Equipraia – Comércio de Equipamentos e Representações da Praia da Vitória, Lda
Lote 5 – Outros contentores:		
15 Oleões com contentor de 240lts	15.342,25	Luizes
10 Contentores recolha REE	€	Representações Lda
30 Pilheiras com acessório de fixação		
TOTAL DOS LOTES		125.402,45 €

Vitor Manuel Pereira - Concessão de Sepultura - Pedido de pagamento em prestações

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a concessão de sepultura n.º 70 no pavimento 1 em 24 prestações, uma de 95,15€ e vinte e três de 95,12€, perfazendo um total de 2.282,91€.

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:

Projectos de Arquitectura:

Mário Jorge Melo Amaral – Processo n.º 01/2021/16

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.



Município da Madalena

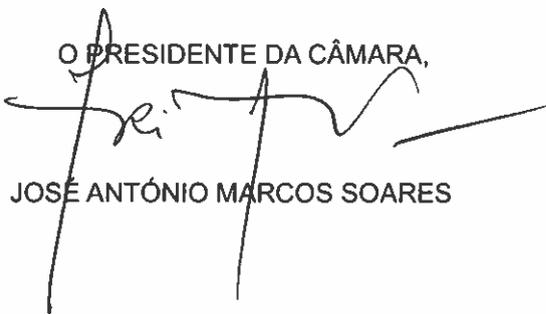
Projeto de Especialidades:

Manuela Cunha Unipessoal, Lda – Processo n.º 01/2020/20

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de armazém.

Paços do Concelho, 31 de maio de 2021.

O PRESIDENTE DA CÂMARA,


JOSÉ ANTÓNIO MARCOS SOARES

Certifico que nesta data afixei à entrada do edifício da Câmara Municipal da Madalena, e presente Edital.

O funcionário,

AM/MT

