



## EDITAL

### REUNIÃO ORDINÁRIA DE 07 DE OUTUBRO DE 2022

Nº de Registo: 7026

Data: 10/10/2022

Processo: 2022/150.10.701/23

**O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA, JOSÉ ANTÓNIO MARCOS SOARES:**

**Faz público que, de harmonia com o art. 56.º da Lei n.º75/2013, de 12 de setembro, esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 07 de outubro de 2022, tomou as seguintes deliberações:**

**Divisão Administrativa e Financeira:**

**Sea Mar Land - Road Side Café - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 7 de outubro de 2022 até às 04h00.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Vice Presidente de autorização de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 07 de outubro do corrente ano, até às 04h00.

**Sea Mar Land - Road Side Café - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para os dias 14, 21 e 28 de outubro e 4, 11, 18 e 25 de novembro de 2022 até às 04h00.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o prolongamento de horário de funcionamento para o dia 14 de outubro do corrente ano, até às 04h00, e indeferir para os dias 21 e 28 de outubro e 04, 11, 18 e 25 de Novembro do corrente ano, devendo o requerente fundamentar o motivo da pretensão em conformidade com as disposições do Regulamento Municipal de Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos Comerciais.

**Gracelina Rodrigues de Medeiros - Pedido de pagamento de faturação de água em prestações - contrato n.º 14009.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento de faturação de água em 24 prestações mensais no montante de 45,16 cada uma, acrescido de juros legais.

**Humberta Maria Pereira Leal Sequeira - Pedido de pagamento de faturação de água em prestações - contrato n.º 11544.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento de faturação de água em 24 prestações mensais no montante de 4,58€ cada uma, acrescido de juros legais.



**Humberta Maria Pereira Leal Sequeira - Pedido de pagamento de faturação de água em prestações - contrato n.º 12704.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento de faturação de água em 24 prestações mensais no montante de 10,69€ cada uma, acrescido de juros legais.

**Biblioteca Municipal - Doação de livros.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros por Armando Luginger e Deolinda Lemos.

**Contratação de empréstimo de curto prazo, na modalidade de conta corrente, no montante de 1.000.000,00€, no ano de 2023.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por maioria, autorizar a contratação de empréstimo. Absteram-se, os Vereadores Ângela Garcia e Alexandre Amado.

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:**

**Projectos de Arquitectura:**

**Vitor Pereira da Costa - Processo n.º 01/2022/11.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de armazém.

**Celestin Eric Bruno Marie de Séguier - Processo n.º 01/2022/36.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de duas moradias.

**Projectos de Especialidades:**

**Jardimesc – Investimentos Imobiliários, Lda – Processo n.º 01/2020/52.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração de edifício para uso habitacional.

**Alumi-Soluções, Lda - Processo n.º 01/2021/21.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de quatro moradias.



**Informação Prévia:**

**Rui Fernando Marcos Andrade - Processo n.º 11/2022/4.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia, condicionado à efetivação do destaque e anexação da parcela do prédio a oeste, e à correção da área de construção dos propostos 305,87m<sup>2</sup> para 300,00m<sup>2</sup>, permitidos pelo PDM.

**Emissão de Parecer Prévio de Localização – Aproveitamento de Massas Minerais:**

**Seagolf – Actividades Turísticas de Lazer, Lda - Processo n.º 2022/450.10.070/1.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável de localização para exploração de massas minerais.

**Verificação do Estado de Ruína:**

**Luís Manuel Rodrigues Pereira - Processo n.º 03/2022/27.**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, não confirmar o estado de ruína, conforme teor do auto de vistoria, que menciona que o imóvel foi completamente demolido, não sendo possível determinar pelas pedras existentes no local a sua composição ou forma, pelo que não é possível considerar-se o mesmo em estado de ruína.

Madalena, 10 de Outubro de 2022.

O Presidente de Câmara

José António Marcos Soares

Assinatura digital de igual valor probatório dos congéneres em papel com assinatura manuscrita, ao abrigo do Decreto-Lei n.º 290-D/99 de 02 de agosto, na atual redação  
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.