



MUNICÍPIO DA MADALENA

ASSEMBLEIA MUNICIPAL



ATA

DA

4.ª SESSÃO ORDINÁRIA

DA

ASSEMBLEIA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Auditório da Madalena

Data: 28 de setembro de 2023

Iniciada às 18h30 e encerrada às 20h00.

Aprovada em minuta a 28-09-2023

Presidente: Álvaro José Alves Manito

1º Secretário: Paulo Marcelino da Silva Pereira

2º Secretário: Beatriz Cristina da Rosa Silveira

Marco José Freitas da Costa

Marlene Sofia da Silveira Garcia

Daniel Pereira da Rosa

Carlos Alberto Goulart

Vanessa Cristina Goulart Amaral

César Dinis Goulart Melo

Sário César Goulart Fraga

Nuno Miguel Batista Ventura

Hélder Luís Nunes da Silva

Paulo César Amaral Tavares

Diogo Pereira Nunes

Vânia de Fátima Machado Goulart

Ana Isabel Rodrigues da Costa

AM
fal
B



Handwritten signature and initials

Sónia Cláudia Amaral Goulart
Roberto Franklin Melo Dias
Sandra Maria Goulart Oliveira da Rosa

Estiveram também presentes, o Presidente da Câmara José António Marcos Soares, a Vice-Presidente Catarina Isabel Gaspar Manito, a Vereadora Ângela Maria da Silva Oliveira e o Vereador Mário Silva, bem como o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana.

Não compareceram justificadamente à sessão, os membros Cláudia Sofia Viegas Cabrita, José Silva Garcia da Costa, Márcia Carina Silva Fortunato Pereira, Paulo Alexandre da Silva Fernandes e Sandra Cristina Ávila Rodrigues, bem como o Vereador Alexandre Amado.
Não compareceu à sessão Renato Nuno de Jorge Alberto.

***** ABERTURA DA SESSÃO *****

Tendo-se verificado quórum, o Presidente da Assembleia Municipal, Álvaro José Alves Manito deu início aos trabalhos, às 18 horas e 30 minutos.

***** PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA *****

No período de antes da ordem do dia, nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 18.º do regimento, foi colocada à votação a ata da 3.ª sessão ordinária da Assembleia de 15 de junho de 2023, sendo dispensada a leitura da mesma, por ter sido previamente distribuída aos Grupos Municipais.

Foi colocada à votação a ata da 3.ª sessão ordinária da Assembleia Municipal de 15 de junho de 2023.

Deliberação: Aprovada, por maioria com 4 abstenções.

Foram apresentados pelo Presidente da Assembleia Municipal os seguintes documentos:

- Um pedido de substituição do Deputado Municipal do PS, Paulo Alexandre da Silva Fernandes, que se fez substituir por Laura Isabel Soares Serpa.
- Um pedido de substituição do Deputado Municipal do PSD, José Silva Garcia da Costa,



24
fal
B

que se fez substituir por Sónia Cláudia Amaral Goulart.-----

- Um pedido de substituição da Deputada Municipal do PS, Márcia Carina Silva Fortunato Pereira, que se fez substituir por Roberto Franklin Melo Dias.-----
- Um pedido de substituição de Laura Isabel Soares Serpa, que se fez substituir por Sandra Maria Goulart Oliveira da Rosa.-----
- Um pedido de substituição da Deputado Municipal do PS, Cláudia Sofia Viegas Cabrita, que se fez substituir por Renato Nuno de Jorge Alberto.-----

Intervenções no Período de Antes da Ordem do Dia:-----

1 – O Deputado Municipal do PS, Daniel Rosa, felicita a Câmara Municipal da Madalena pela elaboração das Festas Concelhias, por terem atingido o recorde do Guinness de Maior Roda de Chamarrita do Mundo.-----

Quanto à visita estatutária do Governo Regional à Ilha do Pico, questiona se houve algum desenvolvimento quanto ao mau cheiro das algas no Porto Velho.-----

Pede esclarecimentos quanto à obra da rua que liga o parque desportivo à Avenida Machado Serpa.-----

Como falado em sessões anteriores, sugere a criação de uma Comissão de trânsito e uma Comissão de Mobilidade para a Vila da Madalena.-----

Refere o fecho de um troço da Rua Carlos Dabney, que serviu para beneficiar apenas dois estabelecimentos comerciais daquela rua.-----

Diz que o que se deve pensar e executar no Centro da Vila, é uma envolvência a pensar na vila num todo e na acessibilidade num todo, questionando o que levou à execução do fecho da rua e o porquê de nunca ter sido discutido pelos órgãos executivos e deliberativos.-----

Estando num quadro 2030, em que se espera que as coisas fluam com outra rapidez, refere o problema de asfalto na zona industrial, os acessos na Rua do Colégio. Pergunta o que está programado e o que se pensa fazer quanto a estes assuntos.-----

Questiona ainda, para quando a circular à Madalena, se foi prevista nesta visita do Governo e também relativamente ao PDM, para efeitos de urbanização dos prédios constantes à Circular.-----

2 – O Deputado Municipal do PSD, Marco Costa, felicita a inauguração da uma nova empresa conserveira na Madalena, uma vez que o Município se dedicou a fundo neste assunto, e deseja os



XM
B
B

maiores sucessos a esta nova empresa.-----

Quanto à questão da gestão da água e o que tem sido em parte da complementariedade, neste caso, do Governo Regional com a Câmara Municipal. Em 2019/2020 houve famílias com problemas no abastecimento na Zona da Madalena e na Zona da Criação Velha, houve problemas, conhecidos à décadas, com a Câmara a substituir o Governo Regional no abastecimento aos agricultores. Sabe-se que é um Concelho com fragilidades, porque os lençóis estão expostos a infiltrações salinas e portanto sabe-se o que isso provoca na qualidade do que se consome e que se utiliza. À data foi inaugurado um equipamento, que aproveita alguns que já existiam, criando uma rede independente que é a 1.ª da ilha, não é o final de um processo, mas sim o início.-----

Salienta as dificuldades ultrapassadas pelo Município, em gerir este recurso em determinadas épocas do ano, pelo que se deu um virar de página, na postura de gestão de água, sempre na complementariedade entre a Câmara e o Governo Regional.-----

Faz uma abordagem sobre a questão dos resíduos, realça a aquisição de uma nova frota para a recolha de resíduos, embora as dificuldades com recursos humanos sejam sentidas pelo Município.-----

Dá nota positiva pelo facto de existirem menos pontos de recolha de resíduos, mas todos com valência de ecoponto.-----

Refere que a recolha de resíduos não deve ser só uma preocupação do Município, mas sim de todos os Municípios.-----

Associa a bancada do PSD à primeira nota apresentada pela bancada do PS, sobre o êxito das Festas de Santa Maria Madalena, bem como o êxito da reafirmação da roda de chamarrita.-----

3 - O Presidente da Câmara Municipal da Madalena, presta esclarecimentos em relação à circular à Vila e ao PDM, em que refere que são duas coisas importantes, sendo a Circular uma obra do Governo Regional dos Açores, a qual foi feita a apresentação da adjudicação ao consórcio da Técnovia e a AFAVIAS, que aguarda o visto do Tribunal de Contas.-----

Diz que para o Município é um acontecimento importante, que vai criar uma nova dinâmica em todo aquele troço, vai potenciar várias situações, quer seja a nível da habitação, quer seja a outros níveis que possam vir a interessar aos próprios proprietários.-----

Quanto ao PDM, esclarece que está em revisão, há algum tempo, tendo já havido várias reuniões de trabalho com todas as secretarias regionais, reuniões obrigatórias que fazem parte do PDM,



AM
la
B

acrescenta que tem-se trabalhado muito neste processo e avançado bastante, acredita-se que fique resolvido o mais breve possível. Diz que, por outro lado o Município quer que isso aconteça, por todas e várias razões, informa que aquando a construção da conserveira, houve a necessidade de fazer a suspensão do PDM, para que fosse possível executar aquela construção e assim se fará quanto à Circular, se houver necessidade.-----

Relativamente à Rua do Colégio esclarece que, esta está para ser asfaltada, que faz parte dos procedimentos e que está dependente do empreiteiro, e espera que esta situação seja resolvida o mais rápido possível.-----

Da Zona Industrial, informa que após a conclusão da obra do interposto, será reabilitada e asfaltada essa zona.-----

Quanto ao fecho da Rua Carlos Dabney, esclarece que após entendimento do executivo, concluiu-se que seria uma experiência interessante, pelo facto desta ser uma rua de muito comércio, o que potenciava para se tornar uma rua mais pedonal e potenciava também as zonas de lazer e dos próprios estabelecimentos comerciais que lá estão, nomeadamente dois desses estabelecimentos. Esclarece ainda que foi feita essa abordagem com os proprietários dos espaços, foram pedidas todas as licenças necessárias, tendo estas sido autorizadas.-----

Refere que a rua teve maior visibilidade, que foi muito visitada e tinha uma licença até agora, licença essa, solicitada às Obras Públicas e que após o término do prazo, a rua será reaberta, quanto à circulação, apesar de que é do entendimento do executivo que isto não inibiu, nem prejudicou em nada o trânsito na vila, porque existem vários acessos diretos ao porto, e não houve grandes constrangimentos em relação ao trânsito.-----

Presta esclarecimentos quanto à obra do patinódromo, dizendo que essa obra não foi aprovada pelos fundos comunitários 2020, e que de momento aguarda-se a entrada em vigor do 2030, não estando ainda, a ser contemplado, aguarda-se também a assinatura do protocolo com o Governo Regional e depois avança-se, logo que esteja o quadro aberto para concorrer.-----

Quanto às algas no Porto Velho, diz que é um problema antigo, tem-se feito muitos esforços para se mitigar o problema, uma vez que resolver não é possível de um dia para o outro, o Município ainda não tem a capacidade de o fazer. Informa que foi realizada uma reunião com todos os departamentos do Governo Regional, com interferência na matéria, depois aguardou-se que houvesse soluções por parte do Governo Regional e da Portos dos Açores, que recentemente



AM
la
17

comprou uma bomba para limpeza do porto da Madalena. Explica que não tem sido fácil operacionalizar o processo, porque precisa muito da colaboração da Portos dos Açores e se esta não estiver interessada em trabalhar com o Município, existem mais limitações. De momento existe uma bomba à disposição, os técnicos do Município estiveram em formação para trabalhar com ela, é necessário uma grua, solicitada aos empresários locais, para manuseamento da bomba.-----

Em relação à conserveira diz que este é um bom contributo para fixação de mais habitantes no concelho, esperando que esta unidade fabril possa dar um contributo significativo para o desenvolvimento do Concelho da Madalena.-----

Relativamente à Lagoa do Paúl e da captação da Serra, diz que é uma parceria que se estabeleceu, outra vez, com o Governo Regional, para além dos três Municípios da Ilha do Pico, com a EDA também, ficando assim entendido que haverá, da parte do Governo e do IROA, um avançar no sentido da impermeabilização da Lagoa do Paúl.-----

4 - O Presidente da Câmara Municipal da Madalena passou a palavra à Vice-Presidente, que na questão dos resíduos urbanos refere que, tem a ver com todas as tipologias de resíduos, que a Câmara tem diariamente, tentado gerir o melhor possível esta recolha.-----

Refere também que, existem outras tipologias de resíduos, que o Município está aquém do serviço que gostaria de prestar aos munícipes, que é a recolha de monstros e monos. Explica que o Município tem tentado fazer essa recolha em tempo útil, aceitável, priorizando as pessoas que ligam para a Câmara a pedir essa recolha em suas casas.-----

Relativamente aos restantes resíduos e aos recicláveis, informa que aproxima-se a semana europeia dos resíduos, bem como novas campanhas de sensibilização ambiental, e convida todos a participar nessas campanhas, pois este não deve ser só um trabalho da câmara, mas sim de todos os Municípios, para que no final os custos com os resíduos sejam menores.-----

5 – O Deputado Municipal do PS, Daniel Rosa, questiona se, aquando a construção da circular à Vila da Madalena, houver a necessidade de suspensão do PDM, tal como se verificou pela construção da fábrica conserveira, se será uma possibilidade.-----

Quanto à zona industrial, esclarece que estava a falar em 100m² na falta de asfalto na ligação a duas empresas. Aponta que o abandono daquela zona também é uma realidade.-----

Questiona quando existirá uma intervenção naquele lugar, uma vez que os empresários do local, têm muito gosto nas suas empresas, as quais estão muito arranjadas, mas os seus acessos estão



Handwritten initials and a signature.

em muito mau estado.-----

Relativamente á Rua Carlos Dabney refere que, na sua opinião, a decisão de fechar uma rua não deve ser tomada pela gestão camarária, independentemente disso, o fecho da rua beneficiou apenas duas empresas e além disso não foram consultadas todas as empresas daquela rua. Pede que para projetos futuros, haja um procedimento diferente.-----

Quanto ao troço junto ao patinódromo e à placa lá existente onde diz que trata-se de um parque privativo, questiona se aquele terreno pertence, ou não, à Câmara Municipal.-----

Em relação às algas no Porto Velho, refere que os Municipales precisam de uma solução definitiva para o problema.-----

6 – O Deputado Municipal do PSD, Marco Costa começa por discordar de algumas observações feitas pelo Sr. Deputado Municipal Daniel Rosa.-----

Sobre a Circular à Madalena, diz que existem ainda muitas questões a ser trabalhadas. Relembra que há 10 anos atrás, o assunto Circular à Madalena, foi apenas um ato de exibicionismo em campanha política, sendo que à presente data este é um assunto de muita satisfação. Diz ainda que, o projeto foi aprimorado, o concurso público lançado e encontrado o empreiteiro, estando a aguardar o visto do Tribunal de Contas até ao final do ano.-----

Refere que com a revisão do PDM está na altura de introduzir as valências necessárias para que, o que está em projeto seja equiparado com as pretensões do Concelho, tendo em conta todos os valores envolvidos.-----

7 - O Presidente da Câmara Municipal da Madalena passou a palavra à Vice-Presidente que quanto á questão das algas esclarece que, há muito tempo que o executivo anda a insistir e persistir junto do Governo Regional, para que esta situação incomodativa e humilhante seja resolvida. Esta é uma responsabilidade da Portos dos Açores, pois o porto velho da Madalena a eles pertence. Sendo a Portos dos Açores uma empresa público-privada, tem deveres sociais para com a população. Informa que a Câmara Municipal está disposta a resolver a situação, tendo já envidado esforços, já cedeu funcionários para fazerem uma formação para trabalhar com a bomba, já falou com empresas para recolherem as algas retiradas do mar e assim o vai fazer, sempre em deterimento e em prol da nossa terra.-----

Refere que esta situação das algas começou aquando as obras de requalificação do Porto da Madalena e no ano decorrente com a agravante da invasão de novas algas, com a qual apenas as



AM
[Handwritten signature]

Freguesias de São Mateus e São Caetano não sofreram com essa invasão. Mas no caso do Porto Velho pode haver uma resolução e é para isso que o Município está a investir todos os esforços possíveis, para que esta situação seja resolvida.-----

*****ORDEM DO DIA*****

- 1 - Informação de Sua Excelência o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, nos termos da alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro - Para conhecimento;-----**
- 2 - Tribunal de Contas - Secção Regional dos Açores - Auditoria à reforma do sector empresarial e das participações locais dos Municípios - Para conhecimento;-----**
- 3 - 3ª Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano - Para deliberação.-----**
- 4 - Contrato de prestação de serviços de Auditor Externo - Revisor Oficial de Contas - Proposta de Nomeação - Para deliberação.-----**
- 5 - Eleição de um Presidente de Junta e seu substituto, representante da Assembleia Municipal para a Associação Nacional de Municípios Portugueses - Para deliberação.-----**

*****ORDEM DO DIA*****

- 1 - Informação de Sua Excelência o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, nos termos da alínea c) do n.º 2 do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro - Para conhecimento;-----**

O Presidente da Câmara Municipal passou a palavra à Vice-Presidente da Câmara Municipal, Catarina Manito, que apresentou o referido relatório, este incidiu sobre o período que decorreu entre a última e a presente sessão ordinária da Assembleia Municipal;-----

Não havendo intervenções a Assembleia tomou conhecimento do relatório.-----

- 2 - Tribunal de Contas - Secção Regional dos Açores - Auditoria à reforma do sector empresarial e das participações locais dos Municípios - Para conhecimento;-----**

Não havendo intervenções a Assembleia tomou conhecimento-----

- 3 - 3ª Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano - Para deliberação.-----**

O Presidente da Câmara Municipal da Madalena, passou a palavra ao Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, que apresentou o referido documento.-----

Não havendo intervenções foi colocado à votação:-----

Deliberação: Aprovado, por unanimidade, a 3.ª Revisão ao Orçamento e às Grandes Opções do



Ad
10
B

Plano.-----

4 - Contrato de prestação de serviços de Auditor Externo - Revisor Oficial de Contas - Proposta de Nomeação - Para deliberação.-----

O Presidente da Câmara Municipal da Madalena, passou a palavra ao Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, que apresentou o referido documento.-----

Não havendo intervenções foi colocado à votação.-----

Deliberação: Aprovado por unanimidade, a nomeação da Empresa “Velosa, Silva, Marques e Trabulo, Sociedade de Revisores Oficiais de Contas” para revisor oficial de contas do Município da Madalena.-----

5 - Eleição de um Presidente de Junta e seu substituto, representante da Assembleia Municipal para a Associação Nacional de Municípios Portugueses - Para deliberação.-----

O Presidente da Assembleia solicitou a nomeação de um Presidente de Junta de Freguesia e de um substituto (também Presidente de Junta de Freguesia) para representação na Associação Nacional de Municípios Portugueses.-----

Deu entrada na Mesa uma lista, uma lista conjunta, composta por: Efetivo – O Presidente da Junta de Freguesia da Criação Velha, Paulo Tavares e Suplente – O Presidente da Junta de Freguesia de Candelária, Diogo Nunes, a qual foi designada por Lista A.-----

Colocada à votação por escrutínio secreto:-----

O Presidente da Assembleia Municipal, informa que o número de votos entrados na Mesa da Assembleia são 19, tendo a Lista A sido votada com 19 votos favoráveis.-----

Deliberação: Os representantes na Associação Nacional de Municípios Portugueses, são: Efetivo – O Presidente da Junta de Freguesia da Criação Velha, Paulo Tavares e Suplente – O Presidente da Junta de Freguesia de Candelária, Diogo Nunes.-----

*****PERÍODO DE INTERVENÇÃO ABERTO AO PÚBLICO*****

Foi aberto um período reservado ao público, o qual interveio o Sr. Flamínio Costa, residente em São Mateus, que questiona o Município sobre uma construção junto à sua moradia, ao pé do Clube Naval de São Mateus, construção esta que está executada na via pública e que coloca em perigo as pessoas que ali circulam, uma vez que tapa a visibilidade aos condutores que queiram sair para a via pública.-----



Informa que a situação já foi reportada às autoridades máximas, das quais nunca obteve resposta.-----

Participa que, aquando a retirada, autorizada pela Câmara Municipal, de uma parte de um maroiço, que atesta com um prédio seu, colocou em perigo de derrocada o restante maroiço. Portanto exige que a Câmara Municipal se responsabilize pelo restante maroiço, quer este caia ou não.-----

Relembra que a democracia é respeito, humildade e sabedoria, e que são estes três valores que qualquer entidade pública deve defender.-----

O Senhor Presidente da Assembleia Municipal informa que serão analisadas as questões colocadas, e serão respondidas de acordo com o Regimento no início da próxima sessão.-----
Não havendo mais nada a tratar, o Presidente da mesa declarou a presente sessão encerrada, eram vinte horas, da qual e para que conste foi mandada lavrar a presente ata que depois de lida e aprovada vai ser assinada pela mesa da Assembleia.-----

João Nunes
Paulo Pereira
Beatriz Silveira