



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



Handwritten signature or mark

**ATA**  
**DA**  
**REUNIÃO ORDINÁRIA**  
**DA**  
**CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA**

**Local: Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho**

**Data: 22-01-2024**

**Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 22-01-2024**

A reunião iniciou-se com a presença de:

**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito-----

**Vereadores:** Mário Silva-----

Alexandre José Pessoa Amado-----

Paulo António Rodrigues Marcos-----

Verificou-se a ausência da Vereadora Ângela Garcia, que justificou a sua falta.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Engenheiro Toni Vaz em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

Sendo o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares, candidato à Eleição da Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores, este apresentou a suspensão de mandato desde 22 de dezembro de 2023 a 04 de fevereiro de 2024, de acordo com o art. 9.º do Decreto-Lei n.º 267/80, de 8 de agosto (LEALRAA).-----

Em conformidade com o n.º 6 do art. 77.º, e o n.º 1 do art. 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, foi procedida à substituição do Senhor Presidente, nas reuniões do Órgão Executivo,



durante a suspensão de mandato, pelo cidadão imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista, o Senhor Paulo António Rodrigues Marcos.-----

A reunião foi presidida pela Vice-Presidente da Câmara Municipal da Madalena, Catarina Isabel Gaspar Manito, e secretariada pela Assistente Operacional, Joana Lopes.-----

A Vice-Presidente deu início ao período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

### PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

**Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;----**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----

**Divisão Administrativa e Financeira:-----**

**1 - Sea Mar Land, Lda, Road Side Café & Grocery - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 19 de janeiro de 2024 até às 04h00 – Para ratificação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 562/2024, de 15 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de autorização de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 19 de janeiro do corrente até às 04h00.-----

**2 - Sea Mar Land, Lda, Road Side Café & Grocery - Pedido de prolongamento de horário de funcionamento para o dia 26 de janeiro de 2024 até às 04h00 – Para deliberação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 562/2024, de 15 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o prolongamento de horário de funcionamento para o dia 26 de janeiro do corrente até às 04h00.-----

**3 – Contratação de empréstimo de curto prazo, na modalidade de conta corrente, no montante de 1.000.000,00€ - Aprovação de minuta de contrato – Para deliberação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 657/2024, de 17 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a minuta de contrato.-----

Absteve-se o Vereador Alexandre Amado.-----



**4 – Miria Rodrigues – Café Concerto - Pedido de compensação pecuniária prevista no art.º 4º do “Regulamento de limitação sazonal da atividade de ruído respeitante a eventos privados de animação local no município da Madalena” – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10080/2022, de 28 de outubro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pagamento da compensação pecuniária no montante de 5.462,53€.-----

**5 – Proposta de alteração ao Regulamento do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação com registo de interno n.º 510/2024, de 18 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de alteração ao Regulamento do Serviço de Gestão de Resíduos Urbanos e remeter para inquérito público.-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, A Vice-Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao Período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

**ORDEM DO DIA**

**Divisão Administrativa e Financeira:**-----

**1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 9 de janeiro de 2024 - Para deliberação.**-----

**2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 9 de janeiro de 2024 - Para conhecimento.**-----

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.**-----

**4 - Secção Regional dos Açores do Tribunal de Contas - Homologação de Conta - Conta 147/2022 - Município da Madalena (Exercício de 2022) - Para conhecimento.**-----

**5 - 1ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano - Para ratificação.**-----

**6 - Escola Básica e Secundária da Madalena - Pedido de apoio para viagem de finalistas - Para deliberação.**-----

**7 - Proposta de atualização ordinária das taxas previstas no Regulamento das Taxas Municipais, por referência à inflação na Região Autónoma dos Açores - Para deliberação.**-----



**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:-----**

**1 - Projecto de Arquitectura:-----**

**1 - Maria Inês Beirão Alpendre Gonçalves Mendes - Processo n.º 01/2022/70 - Para deliberação;-----**

**2 - Projecto de Arquitectura e Projectos de Especialidades:-----**

**1 - Tércio Jorge Goulart da Costa - Processo n.º 01/2022/72 - Para deliberação;-----**

**3 - Projectos de Especialidades:-----**

**1 - Antero Soares - Processo n.º 01/2021/22 - Para deliberação;-----**

**2 - Anabela Nunes Pereira - Processo n.º 01/2022/68 - Para deliberação;-----**

**4 - Caducidade da Licença:-----**

**1 - Fernando Oliveira Gonçalves - Processo n.º 01/2006/78 - Para deliberação;-----**

**2 - Rent-a-car Azores Travel Atraca, Lda - Processo n.º 01/2019/56 - Para deliberação.-----**

**ORDEM DO DIA**

**1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 09 de janeiro de 2024 - Para deliberação.-----**

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata.-----

Absteve-se o Vereador Mário Silva por não ter estado presente na anterior reunião.-----

**2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 09 de janeiro de 2024 - Para conhecimento.-----**

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações das últimas reuniões camarárias, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia das mesmas.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 19 de janeiro do corrente ano, no valor de 680.281,57€ (seiscentos e oitenta mil, duzentos e oitenta e um euros e cinquenta e sete cêntimos).-----



RP

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**4 - Secção Regional dos Açores do Tribunal de Contas - Homologação de Conta - Conta 147/2022 - Município da Madalena (Exercício de 2022) - Para conhecimento.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 276/2024, de 08 de janeiro.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**5 - 1ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação com registo interno n.º 65/2024, de 10 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por maioria, ratificar o despacho de aprovação da 1ª alteração ao Orçamento e Grandes Opções do Plano.-----

Absteve-se o Vereador Alexandre Amado.-----

**6 - Escola Básica e Secundária da Madalena - Pedido de apoio para viagem de finalistas - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 12053/2023, de 15 de novembro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio em 5 passagens aéreas.----

**7 - Proposta de atualização ordinária das taxas previstas no Regulamento das Taxas Municipais, por referência à inflação na Região Autónoma dos Açores - Para deliberação.**----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação com registo interno n.º 262/2024, de 16 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a atualização ordinária das taxas previstas no Regulamento das Taxas Municipais em 4,85%.-----

Absteve-se o Vereador Alexandre Amado.-----

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:**-----

**1 - Projecto de Arquitectura:**-----

**1 - Maria Inês Beirão Alpendre Gonçalves Mendes - Processo n.º 01/2022/70 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Engenheiro Toni Vaz, a informação n.º 0026/2024, de 15 de janeiro.-----



**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de aprovação de projeto de arquitetura para reconstrução e alteração de moradia, condicionado à celebração de contrato de urbanização previamente à emissão do alvará de construção.-----

**2 - Projecto de Arquitectura e Projectos de Especialidades:-----**

**1 - Tércio Jorge Goulart da Costa - Processo n.º 01/2022/72 - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Engenheiro Toni Vaz, a informação n.º 0027/2024, de 15 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de aprovação de projetos de arquitetura e especialidades para ampliação de moradia.-----

**3 - Projectos de Especialidades:-----**

**1 - Antero Soares - Processo n.º 01/2021/22 - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Engenheiro Toni Vaz, a informação n.º 0018/2024, de 11 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de aprovação de projetos de especialidades para construção de moradia, condicionado ao parecer da EDA.-----

**2 - Anabela Nunes Pereira - Processo n.º 01/2022/68 - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Engenheiro Toni Vaz, a informação n.º 0029/2024, de 16 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de aprovação de projetos de especialidades para construção de moradia.-----

**4 - Caducidade da Licença:-----**

**1 - Fernando Oliveira Gonçalves - Processo n.º 01/2006/78 - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Engenheiro Toni Vaz, a informação n.º 0030/2024, de 16 de janeiro.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença para construção de empreendimento turístico.-----

**2 - Rent-a-car Azores Travel Atraca, Lda - Processo n.º 01/2019/56 - Para deliberação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Engenheiro Toni Vaz, a informação n.º 0014/2024, de 06 de janeiro.-----



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença para construção de escritório de apoio à venda de automóveis e autolavagem.-----

Iniciada às 10h00 e encerrada às 10h30.-----

Nada mais havendo a tratar, a Senhora Vice-Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pela Vice-Presidente da Câmara, e por mim *Janatilde Lopes* que a redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante dos seus departamentos.-----

A Vice-Presidente da Câmara,

Catarina Isabel Gaspar Manito

Assinatura digital de igual valor probatório dos congéneres em papel com assinatura manuscrita, ao abrigo do Decreto-Lei nº 290-D/99 de 02 de agosto, na atual redação. Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.

