



ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho**Data: 19 de fevereiro de 2024****Iniciada às 10:00 e aprovada em minuta a 19-02-2024**

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito-----**Vereadores:** Mário Silva-----**Verificou-se a ausência da Vereadora Ângela Garcia e do Vereador Alexandre Amado, que justificaram as suas faltas.**-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares secretariada pela Assistente Técnica, Ana Martins.

O Presidente deu início ao período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----



Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 – Renúncia de mandato do Senhor Presidente da Câmara, José António Marcos Soares – Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Senhor Presidente, o registo interno n.º 1696/2024, de 15 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento.-----

Intervenção do Senhor Vereador Mário Silva, que agradece a confiança durante o seu mandato.-----

Agradece também o contributo de José António Marcos Soares no desenvolvimento do concelho da Madalena, no seu todo.-----

Felicita-o pelo exercício das novas funções e a Vice-Presidente Catarina Manito, que ocupará a Presidência do Município da Madalena.-----

Intervenção da Senhora Vice-Presidente, que deseja as maiores felicidades, para este novo projeto que se inicia de deputado de ilha, contando sempre com José António Marcos Soares para a defesa e desenvolvimento da nossa ilha.-----

Intervenção Senhor Presidente, que agradece a solidariedade que se manteve ao longo destes anos, na gestão do Município, pois ninguém faz nada sozinho, nem tem os méritos sozinho.-----

Agradece a senhora Vereadora e ao senhor Vereador, bem como aos Senhores Vereadores da oposição pelo seu contributo.-----

Agradece também aos Chefes de Divisão por todo o trabalho desenvolvido em prol do nosso concelho.-----

Esclarece que, nem tudo correu como gostariam, pois quer-se sempre mais para o nosso concelho.-----

Agradece ainda a todos os envolvidos na sua caminhada, desde Presidente de Junta de Freguesia, até à presente data como Presidente do Município.-----

Inicia-se agora uma nova caminhada, em que terá de representar não só a ilha, mas também o concelho da Madalena, lugar onde nasceu, cresceu e vive atualmente.-----

015 



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



Disponibiliza o seu apoio, em tudo o que for necessário, para que o concelho da Madalena vá o mais longe possível.-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao Período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 2 de fevereiro de 2024 - Para deliberação.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 2 de fevereiro de 2024 - Para conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/01/2024 a 31/01/2024 - Para conhecimento.-----

5 - Estatuto de Direito de Oposição - Ano Financeiro de 2024 - Relatório de Avaliação - Para conhecimento.-----

6 - Aditamento, por alteração, ao contrato-promessa de arrendamento (convertido em definitivo em 30/06/2016) e então celebrado entre as empresas Madalenagir, SA e Madalena Progresso, EEM - Para ratificação.-----

7 - Proposta de atribuição de Prémio ao Melhor Aluno - Escola Profissional do Pico - Para ratificação.-----

8 - Associação Trilhos de Lava - Deslocação e participação da equipa de ADTL - 2351 Running Team no Campeonato Nacional de Trail Ultra no STUT - Santo Thyrso Ultra Trilhos, a realizar em 18 de fevereiro de 2024 - Para ratificação.-----

9 - 1ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano - Para deliberação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1 - Alberto Goulart de Faria - Processo n.º 01/2023/51 - Para deliberação;-----

2 - Projectos de Arquitectura e Especialidades:-----



1 - Cláudia Sofia Garcia Silveira - Processo n.º 01/2020/25 - Telas Finais - Para ratificação;-----

2 - GS - Automóveis do Pico, Lda - Processo n.º 01/2020/78 - Telas Finais - Para ratificação;-----

3 - Alexandre Emanuel Rodrigues Marcos - Processo n.º 01/2023/47 - Para deliberação;---

3 - Projectos de Especialidades:-----

1 - Carlos Gabriel Garcia Silva - Processo n.º 01/2022/54 - Para deliberação;-----

2 - Luís Alberto Jorge Fialho - Processo n.º 01/2023/5 - Para ratificação;-----

4 - Informação Prévia:-----

1 - Pico Elements, Lda - Processo n.º 11/2022/10 - Para deliberação;-----

5 - Caducidade da aprovação do Projecto de Arquitectura:-----

1 - Vanessa Alexandra Nunes Dutra Pereira - Processo n.º 01/2020/71 - Para deliberação;

6 - Caducidade da Licença:-----

1 - Délio Vargas Furtado - Processo n.º 01/2020/75 - Para deliberação;-----

7 - Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas:-----

1 - Arco Cromático, Lda - Processo n.º 01/2019/12 - Para deliberação;-----

8 - Renovação de Licença:-----

1 - Mário Lino Leal de Castro - Processo n.º 01/2023/62 - Para deliberação;-----

9 - Emissão de parecer:-----

1 - Direcção Regional da Energia - Processo n.º 2023/450.10.229/2 - Para deliberação.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 2 de fevereiro de 2024 - Para deliberação.-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata.-----

Absteve-se o Senhor Presidente, por não ter estado presente na referida reunião.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 2 de fevereiro de 2024 - Para conhecimento.-----

516



O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações das últimas reuniões camarárias, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia das mesmas.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 16 de fevereiro do corrente ano, no valor de 159.415,03€ (cento e cinquenta e nove mil, quatrocentos e quinze euros e três cêntimos).

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/01/2024 a 31/01/2024 - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o documento acima mencionado.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

5 - Estatuto de Direito de Oposição - Ano Financeiro de 2024 - Relatório de Avaliação - Para conhecimento.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 712/2024, de 24 de janeiro.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

Remeter à Assembleia Municipal para conhecimento do mesmo.-----

6 - Aditamento, por alteração, ao contrato-promessa de arrendamento (convertido em definitivo em 30/06/2016) e então celebrado entre as empresas Madalenagir, SA e Madalena Progresso, EEM - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 1665/2024, de 09 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente de autorizar a minuta de Aditamento, por alteração, ao contrato-promessa de arrendamento (convertido em definitivo em 30/06/2016) e então celebrado entre as empresas Madalenagir, SA e Madalena Progresso, EEM e remeter à Assembleia Municipal.-----



7 - Proposta de atribuição de Prémio ao Melhor Aluno - Escola Profissional do Pico - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, os registos internos n.º 1698/2024 e o reg. n.º 1699/2024, de 15 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vice-Presidente de autorizar a atribuição de um prémio de 1.000,00€.

8 - Associação Trilhos de Lava - Deslocação e participação da equipa de ADTL - 2351 Running Team no Campeonato Nacional de Trail Ultra no STUT - Santo Thyrso Ultra Trilhos, a realizar em 18 de fevereiro de 2024 - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 1141/2024, de 31 de janeiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vice-Presidente, de autorizar a aquisição de duas passagens aéreas.

9 - 1ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 1594/2024, de 14 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a 1ª Revisão ao Orçamento e Grandes Opções do Plano e remeter à Assembleia Municipal.

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projetos de Arquitetura:-----

1 - Alberto Goulart de Faria - Processo n.º 01/2023/51 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0072/2024, de 04 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da Secretaria Regional do Ambiente e Alterações Climáticas.

2 - Projetos de Arquitetura e Especialidades:-----

1 - Cláudia Sofia Garcia Silveira - Processo n.º 01/2020/25 - Telas Finais - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0099/2024, de 09 de fevereiro.-----

0172



Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento da Senhora Vice-Presidente.-----

2 - GS - Automóveis do Pico, Lda - Processo n.º 01/2020/78 - Telas Finais - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0063/2024, de 02 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Senhor Presidente.-----

3 - Alexandre Emanuel Rodrigues Marcos - Processo n.º 01/2023/47 - Para deliberação;---

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0068/2024, de 03 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, **condicionado** ao parecer da Secretaria Regional do Ambiente e Alterações Climáticas.-----

Por impedimento legal, o Senhor Presidente ausentou-se da sala, para que se procede-se à votação.-----

3 - Projetos de Especialidades:-----

1 - Carlos Gabriel Garcia Silva - Processo n.º 01/2022/54 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0076/2024, de 04 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

2 - Luís Alberto Jorge Fialho - Processo n.º 01/2023/5 - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0061/2024, de 02 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Senhor Presidente.-----

4 - Informação Prévia:-----

1 - Pico Elements, Lda - Processo n.º 11/2022/10 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0108/2024, de 12 de fevereiro.-----



Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar o anterior ato administrativo de indeferimento, e em face de todos os elementos do processo, nos quais se inclui o agora parecer favorável da já referida entidade, proceder, nos termos do n.º 1 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de Setembro, ao deferimento da pretensão.-----

5 - Caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura:-----

1 - Vanessa Alexandra Nunes Dutra Pereira - Processo n.º 01/2020/71 - Para deliberação;

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0079/2024, de 05 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença e arquivamento oficioso do processo.-----

6 - Caducidade da Licença:-----

1 - Délio Vargas Furtado - Processo n.º 01/2020/75 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0098/2024, de 09 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença titulada pelo alvará n.º 28/2022.-----

7 - Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas:-----

1 - Arco Cromático, Lda - Processo n.º 01/2019/12 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0081/2024, de 06 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença titulada pelo alvará n.º 5/2022, concedendo uma licença especial pelo prazo de 15 meses, determinado de acordo com a calendarização constante do processo.-----

8 - Renovação de Licença:-----

1 - Mário Lino Leal de Castro - Processo n.º 01/2023/62 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0074/2024, de 04 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, renovar a licença.-----

9 - Emissão de parecer:-----



MUNICÍPIO DA MADALENA
CÂMARA MUNICIPAL



1 - Direção Regional da Energia - Processo n.º 2023/450.10.229/2 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0087/2024, de 07 de fevereiro.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável, condicionado ao cumprimento do afastamento de 6m às extremas da propriedade.-----

Iniciada às 10h00 e encerrada às 10h30.-----

Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, aprovada em reunião camarária de 04 de março de 2024, que vai ser assinada pela Presidente da Câmara, e por mim Ana Martins que a redigi e subscrevi.-----

A Presidente da Câmara,

Catarina Isabel Gaspar Manito

