



F

**ATA  
DA  
REUNIÃO ORDINÁRIA  
DA  
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA**

**Local: Sala de Reuniões do Edifício dos Paços do Concelho**

**Data: 15 de abril de 2024**

**Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 15-04-2024**

A reunião iniciou-se com a presença de:

**Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito \_\_\_\_\_

**Vice-Presidente:** Mário Silva \_\_\_\_\_

**Vereadora:** Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia \_\_\_\_\_

**Vereadores:** Alexandre José Pessoa Amado \_\_\_\_\_

Paulo António Rodrigues Marcos \_\_\_\_\_

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir. \_\_\_\_\_

A reunião foi presidida pela Presidente da Câmara Municipal da Madalena, Catarina Isabel Gaspar Manito, e secretariada pela Assistente Técnica, Ana Martins. \_\_\_\_\_

A Presidente deu início ao período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. \_\_\_\_\_

**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia: \_\_\_\_\_



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



**Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;\_\_\_**

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia. \_\_\_\_\_

**Divisão Administrativa e Financeira:\_\_\_\_\_**

**1 – Política de Denúncias – Município da Madalena – Para deliberação.\_\_\_\_\_**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 4138/2024, de 12 de abril. \_\_\_\_\_

**Intervenção do Vereador, Alexandre Amado,** sugerindo que fosse criado um e-mail somente para a receção de denúncias. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Política de Denúncias – Município da Madalena. \_\_\_\_\_

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico**

**1 - Projetos de Especialidades:\_\_\_\_\_**

**1 - Santa Casa da Misericórdia da Madalena – Processo n.º 01/2023/19 – Para deliberação;\_\_\_**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0287/2024, de 10 de abril.----- \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, o deferimento final do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, dando cumprimento ao n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro, **condicionado** ao parecer da EDA.. \_\_\_\_\_

**2 - Emissão de Parecer sobre Plano de Pedreira:\_\_\_\_\_**

**1 - Manuel Humberto de Faria Nunes – Processo n.º 2023/450.10.070/1 – Para deliberação.\_\_\_\_**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0295/2024, de 11 de abril.----- \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer **favorável**, nos termos do disposto no artigo 29.º do Decreto Legislativo Regional n.º 12/2007/A de 11 de Maio. \_\_\_\_\_

Não havendo mais nada a acrescentar ao Período Antes da Ordem do Dia, a Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao Período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. \_\_\_\_\_

## ORDEM DO DIA



**Divisão Administrativa e Financeira**

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 1 de abril de 2024 - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 1 de abril de 2024 - Para conhecimento. \_\_\_\_\_
- 3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento. \_\_\_\_\_
- 4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/03/2024 a 31/03/2024 - Para conhecimento. \_\_\_\_\_
- 5 - Clube Boavista de São Mateus - Pedido de apoio - Deslocação da equipa Sénior para o apuramento da AFH - Para ratificação. \_\_\_\_\_
- 6 - Associação Nacional de Bombeiros Profissionais - Secretariado Regional dos Açores - Pedido de colaboração - Apoio financeiro para passagens aéreas - Para ratificação. \_\_\_\_\_
- 7 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 8 - Proposta de protocolo de colaboração entre a Câmara de Comércio de Angra do Heroísmo e o Município da Madalena, no âmbito do projeto de promoção turística 2024/2026 - PROMOTUR - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 9 - Proposta de apoio financeiro à ADLIP - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 10 - Proposta de apoio financeiro ao Futebol Clube da Madalena - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 11 - Proposta de apoio financeiro ao Clube Boavista de São Mateus - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 12 - Proposta de apoio financeiro ao Candelária Sport Clube - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 13 - Proposta de apoio financeiro ao Clube Naval de São Mateus - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 14 - Proposta de apoio financeiro ao Clube Naval da Madalena - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 15 - Proposta de apoio financeiro ao Grupo Desportivo da Casa do Povo da Madalena - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 16 - Proposta de apoio financeiro ao Grupo Desportivo do Salão Recreativo dos Toledos - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 17 - Proposta de apoio financeiro ao Pico Automóvel Clube - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 18 - Proposta de apoio financeiro à Associação Perdidos Pico - Para deliberação. \_\_\_\_\_
- 19 - Proposta de apoio financeiro à Associação Desportiva Trilhos de Lava - Para deliberação. \_\_\_\_\_



9

**20 - Proposta de apoio financeiro ao Clube FitUp - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico**

**1 - Projecto de Arquitectura:** \_\_\_\_\_

1 - Ana Isabel Ramalho Ávila Caires - Processo n.º 01/2022/71 - Alteração - Para deliberação; \_\_\_\_\_

2 - Alumi-Soluções, Lda - Processo n.º 01/2023/25 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

3 - Paulo Jorge Leandro Pimentel - Processo n.º 01/2023/48 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

4 - Tanneguy Raphael Marie de Séguier - Processo n.º 01/2023/50 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

5 - Feldirteco Imobiliária, Sociedade Anónima - Processo n.º 01/2023/60 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

6 - Daniela Pereira Silva - Processo n.º 01/2023/66 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

**2 - Projectos de Especialidades:** \_\_\_\_\_

1 - Areia Larga Suites & Spa, Lda - Processo n.º 01/2019/3 - Telas Finais - Para ratificação; \_\_\_\_\_

2 - João Ismael Ramos Correia - Processo n.º 01/2022/18 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

3 - Condição Idílica, Lda - Processo n.º 01/2023/1 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

4 - Delfim Vargas - Fabrico de Caixilhariás, Lda - Processo n.º 01/2023/14 - Alteração - Para deliberação; \_\_\_\_\_

5 - Ferreira Gapo, Lda - Processo n.º 01/2023/34 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

**3 - Informação Prévia:** \_\_\_\_\_

1 - Delícias da Maria - Processo n.º 11/2023/60 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

**4 - Obras Isentas de Controle Prévio - Emissão de Parecer:** \_\_\_\_\_

1 - Freguesia da Madalena - Processo n.º 04/2024/3 - Para ratificação; \_\_\_\_\_

**5 - Caducidade da aprovação do Projecto de Arquitectura:** \_\_\_\_\_

1 - Jorge Garcia - Processo n.º 01/2018/43 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

2 - Lino Manuel dos Santos Neves - Processo n.º 01/2018/59 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

3 - Alexandra da Rosa Pereira - Processo n.º 01/2020/46 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

4 - José Mendes Ribeiro Barbedo - Processo n.º 01/2020/69 - Para deliberação; \_\_\_\_\_

5 - Laura Isabel Melo Goulart - Processo n.º 01/2021/35 - Para deliberação; \_\_\_\_\_



*Handwritten signature*

- 6 - Jorge de Almeida Roxo Cabral Monjardino - Processo n.º 01/2021/67 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 7 - Bruno Miguel da Silva Rebelo - Processo n.º 01/2022/22 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 6 - Caducidade da Licença: \_\_\_\_\_
- 1 - Rui Pedro Goulart Godinho - Processo n.º 01/2017/57 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 2 - Picoceano Unipessoal, Lda - Processo n.º 01/2018/11 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 3 - Samanta Lloyd de Macedo Leitão Ferreira - Processo n.º 01/2018/58 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 4 - Maria Carolina Simão - Processo n.º 01/2019/15 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 5 - Estragaferro - Serralharia Unipessoal, Lda - Processo n.º 01/2019/18 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 6 - Marisa da Conceição Duarte Arruda - Processo n.º 01/2019/44 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 7 - Karen Maria Silva Goulart - Processo n.º 01/2019/75 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 8 - Evelina de Lurdes da Rosa - Processo n.º 01/2020/43 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 9 - Francisco Miguel Ribeiro Mendes - Processo n.º 01/2021/68 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 7 - Revogação da concessão da Licença Especial de Obras Inacabadas: \_\_\_\_\_
- 1 - Florentino Rodrigues Gonçalves - Processo n.º 01/2019/6 - Para deliberação; \_\_\_\_\_
- 8 - Verificação da Situação de Ruína: \_\_\_\_\_
- 1 - Maria Amélia de Andrade Garcia - Processo n.º 03/2024/2 - Para deliberação. \_\_\_\_\_

#### ORDEM DO DIA

##### Divisão Administrativa e Financeira:

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 1 de abril de 2024 - Para deliberação. \_\_\_\_\_

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata. \_\_\_\_\_

Absteve-se a Vereadora Ângela Garcia, por não ter estado presente da referida reunião. \_\_\_\_\_

- 2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, de 1 de abril de 2024 - Para conhecimento. \_\_\_\_\_



O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações das últimas reuniões camarárias, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia das mesmas. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** Tomado conhecimento. \_\_\_\_\_

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 12 de abril do corrente ano, no valor de 439.910,04€ (quatrocentos e trinta e nove mil, novecentos e dez euros e quatro cêntimos). \_\_\_\_\_

**Deliberação:** Tomado conhecimento. \_\_\_\_\_

**4 - Balancete referente aos movimentos mensais da receita e da despesa - Período de 01/03/2024 a 31/03/2024 - Para conhecimento.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o documento acima mencionado. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** Tomado conhecimento. \_\_\_\_\_

**5 - Clube Boavista de São Mateus - Pedido de apoio - Deslocação da equipa Sénior para o apuramento da AFH - Para ratificação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 3324/2024, de 22 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Presidente de autorizar o apoio em 5 passagens aéreas. \_\_\_\_\_

**6 - Associação Nacional de Bombeiros Profissionais - Secretariado Regional dos Açores - Pedido de colaboração - Apoio financeiro para passagens aéreas - Para ratificação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 3391/2024, de 25 de março. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Presidente de autorizar o apoio em 2 passagens aéreas. \_\_\_\_\_

**7 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3225/2024, de 25 de abril. \_\_\_\_\_



**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros da senhora Maria Teresa Sousa Santos. \_\_\_\_\_

**8 - Proposta de protocolo de colaboração entre a Câmara de Comércio de Angra do Heroísmo e o Município da Madalena, no âmbito do projeto de promoção turística 2024/2026 - PROMOTUR - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 3904/2024, de 08 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o protocolo de Colaboração entre a Câmara de Comércio de Angra do Heroísmo e o Município da Madalena, no âmbito do projeto de promoção turística 2024/2026 – PROMOTUR, bem como a minuta de protocolo. \_\_\_\_\_

**9 - Proposta de apoio financeiro à ADLIP - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3674/2024, de 03 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro à ADLIP no valor de 100.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

**10 - Proposta de apoio financeiro ao Futebol Clube da Madalena - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3597/2024, de 01 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Futebol Clube da Madalena no valor de 15.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

Por impedimento legal, a Vereadora, Ângela Garcia, ausentou-se da sala, procedendo-se à votação. \_\_\_\_\_

**11 - Proposta de apoio financeiro ao Clube Boavista de São Mateus - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3618/2024, de 02 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Clube Boavista de São Mateus no valor de 7.500,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

**12 - Proposta de apoio financeiro ao Candelária Sport Clube - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3599/2024, de 01 de abril. \_\_\_\_\_



**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Candelária Sport Clube no valor de 30.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

Por impedimento legal, a Presidente, Catarina Manito, ausentou-se da sala, procedendo-se à votação. \_\_\_\_\_

**13 - Proposta de apoio financeiro ao Clube Naval de São Mateus - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3589/2024, de 01 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Clube Naval de São Mateus no valor de 1.250,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

**14 - Proposta de apoio financeiro ao Clube Naval da Madalena - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3588/2024, de 01 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Clube Naval da Madalena no valor de 4.050,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

**15 - Proposta de apoio financeiro ao Grupo Desportivo da Casa do Povo da Madalena - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3592/2024, de 01 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Grupo Desportivo da Casa do Povo da Madalena no valor de 2.500,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

**16 - Proposta de apoio financeiro ao Grupo Desportivo do Salão Recreativo dos Toledos - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3594/2024, de 01 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Grupo Desportivo do Salão Recreativo dos Toledos no valor de 2.500,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

**17 - Proposta de apoio financeiro ao Pico Automóvel Clube - Para deliberação.** \_\_\_\_\_



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3620/2024, de 02 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Pico Automóvel Clube no valor de 10.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

**18 - Proposta de apoio financeiro à Associação Perdidos Pico - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3621/2024, de 02 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro à Associação Perdidos Pico no valor de 3.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

**19 - Proposta de apoio financeiro à Associação Desportiva Trilhos de Lava - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3622/2024, de 02 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro à Associação Desportiva Trilhos de Lava no valor de 1.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

Por impedimento legal, o Vereador, Alexandre Amado, ausentou-se da sala, procedendo-se à votação. \_\_\_\_\_

**20 - Proposta de apoio financeiro ao Clube FitUp - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo interno n.º 3623/2024, de 02 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro à Associação Desportiva Trilhos de Lava no valor de 3.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa. \_\_\_\_\_

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico**

**1 - Projeto de Arquitetura:** \_\_\_\_\_

**1 - Ana Isabel Ramalho Ávila Caires - Processo n.º 01/2022/71 - Alteração - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0268/2024, de 05 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido. \_\_\_\_\_

**2 - Alumi-Soluções, Lda - Processo n.º 01/2023/25 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0252/2024, de 31 de março.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

**3 - Paulo Jorge Leandro Pimentel - Processo n.º 01/2023/48 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0238/2024, de 28 de março.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

**4 - Tanneguy Raphael Marie de Séguier - Processo n.º 01/2023/50 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0251/2024, de 31 de março.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

**5 - Feldirteco Imobiliária, Sociedade Anónima - Processo n.º 01/2023/60 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0239/2024, de 28 de março.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

**6 - Daniela Pereira Silva - Processo n.º 01/2023/66 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0274/2024, de 06 de abril.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

**2 - Projetos de Especialidades:**-----

**1 - Areia Larga Suites & Spa, Lda - Processo n.º 01/2019/3 - Telas Finais – Para ratificação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0270/2024, de 05 de abril.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Presidente de deferimento final do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, dando cumprimento ao n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.-----

**2 - João Ismael Ramos Correia - Processo n.º 01/2022/18 - Para deliberação;**-----



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0261/2024, de 03 de abril.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, o deferimento final do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, dando cumprimento ao n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.-----

**3 - Condição Idílica, Lda - Processo n.º 01/2023/1 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0269/2024, de 05 de abril.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da EDA.-----

**4 - Delfim Vargas - Fabrico de Caixilharias, Lda - Processo n.º 01/2023/14 - Alteração - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 265/2024, de 05 de abril.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.-----

**5 - Ferreira Gapo, Lda - Processo n.º 01/2023/34 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0260/2024, de 03 de abril.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, o deferimento final do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, dando cumprimento ao n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.-----

**3 - Informação Prévia:**-----

**1 - Delícias da Maria - Processo n.º 11/2023/60 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0241/2024, de 29 de março.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e informar que a operação urbanística está sujeita ao procedimento de licenciamento.-----

**4 - Obras Isentas de Controle Prévio - Emissão de Parecer:**-----

**1 - Freguesia da Madalena - Processo n.º 04/2024/3 - Para ratificação;**-----



*[Handwritten signature]*

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0217/2024, de 26 de março.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Presidente de emitir parecer favorável, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro, chamando-se no entanto a atenção, que nos termos do n.º 6 do mesmo artigo a operação em causa deverá observar as normas legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, designadamente as constantes de instrumento de gestão territorial, do regime jurídico de proteção do património cultural, do regime jurídico aplicável à gestão de resíduos de construção e demolição, e as normas técnicas de construção, alertando-se para a necessidade de obtenção dos pareceres do Parque Natural da Ilha do Pico, Direção Regional do Ordenamento do Território e Recursos Hídricos, e Portos dos Açores, SA.-----

**5 - Caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura:**-----

**1 - Jorge Garcia - Processo n.º 01/2018/43 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0234/2024, de 28 de março.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.-----

**2 - Lino Manuel dos Santos Neves - Processo n.º 01/2018/59 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0235/2024, de 28 de março.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.-----

**3 - Alexandra da Rosa Pereira - Processo n.º 01/2020/46 - Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0208/2024, de 23 de março.-----



**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro. \_\_\_\_\_

**4 - José Mendes Ribeiro Barbedo - Processo n.º 01/2020/69 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0281/2024, de 08 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro. \_\_\_\_\_

**5 - Laura Isabel Melo Goulart - Processo n.º 01/2021/35 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0255/2024, de 01 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro. \_\_\_\_\_

**6 - Jorge de Almeida Roxo Cabral Monjardino - Processo n.º 01/2021/67 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0282/2024, de 08 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro. \_\_\_\_\_

**7 - Bruno Miguel da Silva Rebelo - Processo n.º 01/2022/22 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0209/2024, de 23 de março. \_\_\_\_\_



*(Handwritten signature)*

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro. \_\_\_\_\_

**6 - Caducidade da Licença:** \_\_\_\_\_

**1 - Rui Pedro Goulart Godinho - Processo n.º 01/2017/57 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0223/2024, de 27 de março. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença. \_\_\_\_\_

**2 - Picoceano Unipessoal, Lda - Processo n.º 01/2018/11 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0224/2024, de 27 de março. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença. \_\_\_\_\_

**3 - Samanta Lloyd de Macedo Leitão Ferreira - Processo n.º 01/2018/58 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0230/2024, de 28 de março. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença. \_\_\_\_\_

**4 - Maria Carolina Simão - Processo n.º 01/2019/15 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0231, de 28 de março. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença. \_\_\_\_\_

**5 - Estragaferro - Serralharia Unipessoal, Lda - Processo n.º 01/2019/18 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0205/2024, de 23 de março. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença. \_\_\_\_\_

**6 - Marisa da Conceição Duarte Arruda - Processo n.º 01/2019/44 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0232/2024, de 28 de março. \_\_\_\_\_



**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença. \_\_\_\_\_

**7 - Karen Maria Silva Goulart - Processo n.º 01/2019/75 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0233/2024, de 28 de março. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença. \_\_\_\_\_

**8 - Evelina de Lurdes da Rosa - Processo n.º 01/2020/43 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0206/2024, de 23 de março. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença. \_\_\_\_\_

**9 - Francisco Miguel Ribeiro Mendes - Processo n.º 01/2021/68 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0207/2024, de 23 de março. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença. \_\_\_\_\_

**7 - Revogação da concessão da Licença Especial de Obras Inacabadas:** \_\_\_\_\_

**1 - Florentino Rodrigues Gonçalves - Processo n.º 01/2019/6 - Para deliberação;** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0204/2024 de 23 de fevereiro. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar o anterior ato de concessão de licença especial de obras inacabadas, por razões de conveniência, nos termos do n.º 1 do artigo 165.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA). \_\_\_\_\_

**8 - Verificação da Situação de Ruína:** \_\_\_\_\_

**1 - Maria Amélia de Andrade Garcia - Processo n.º 03/2024/2 - Para deliberação.** \_\_\_\_\_

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, a informação n.º 0276/2024, de 07 de abril. \_\_\_\_\_

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, confirmar o estado de ruína, conforme teor do auto de vistoria. \_\_\_\_\_

Iniciada às 10h00 e encerrada às 11h00. \_\_\_\_\_

Nada mais havendo a tratar, a Senhora Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pela Presidente da Câmara, e por mim

Am Martins que a redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços



MUNICÍPIO DA MADALENA

CÂMARA MUNICIPAL



encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante dos seus departamentos. \_\_\_\_\_

A Presidente da Câmara,

Catarina Isabel Gaspar Manito

Assinatura digital de igual valor probatório dos congéneres em papel com assinatura manuscrita, ao abrigo do Decreto-Lei n.º 280-D/99 de 02 de agosto, na atual redação  
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.