



EDITAL

Reunião de Câmara de 15 de abril de 2024

Nº de Registo: 4562

Data: 16/04/2024

Processo: 2024/150.10.701/8

A PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA, CATARINA ISABEL GASPAR MANITO:

Faz público que, de harmonia com o art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, esta Câmara Municipal, em sua reunião ordinária de 15 de abril de 2024, tomou as seguintes deliberações:

Divisão Administrativa e Financeira:

Política de Denúncias – Município da Madalena

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Política de Denúncias – Município da Madalena.

Clube Boavista de São Mateus - Pedido de apoio - Deslocação da equipa Sénior para o apuramento da AFH

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Presidente de autorizar o apoio em 5 passagens aéreas.

Associação Nacional de Bombeiros Profissionais - Secretariado Regional dos Açores - Pedido de colaboração - Apoio financeiro para passagens aéreas

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Presidente de autorizar o apoio em 2 passagens aéreas.

Biblioteca Municipal - Doação de livros

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros da senhora Maria Teresa Sousa Santos.

Proposta de protocolo de colaboração entre a Câmara de Comércio de Angra do Heroísmo e o Município da Madalena, no âmbito do projeto de promoção turística 2024/2026 – PROMOTUR

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o protocolo de Colaboração entre a Câmara de Comércio de Angra do Heroísmo e o Município da Madalena, no âmbito do projeto de promoção turística 2024/2026 – PROMOTUR, bem como a minuta de protocolo.



Proposta de apoio financeiro à ADLIP

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro à ADLIP no valor de 100.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro ao Futebol Clube da Madalena

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Futebol Clube da Madalena no valor de 15.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro ao Clube Boavista de São Mateus

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Clube Boavista de São Mateus no valor de 7.500,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro ao Candelária Sport Clube

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Candelária Sport Clube no valor de 30.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro ao Clube Naval de São Mateus

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Clube Naval de São Mateus no valor de 1.250,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro ao Clube Naval da Madalena

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Clube Naval da Madalena no valor de 4.050,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro ao Grupo Desportivo da Casa do Povo da Madalena

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Grupo Desportivo da Casa do Povo da Madalena no valor de 2.500,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro ao Grupo Desportivo do Salão Recreativo dos Toledos

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Grupo Desportivo do Salão Recreativo dos Toledos no valor de 2.500,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro ao Pico Automóvel Clube



Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro ao Pico Automóvel Clube no valor de 10.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro à Associação Perdidos Pico

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro à Associação Perdidos Pico no valor de 3.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro à Associação Desportiva Trilhos de Lava

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro à Associação Desportiva Trilhos de Lava no valor de 1.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Proposta de apoio financeiro ao Clube FitUp

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o apoio financeiro à Associação Desportiva Trilhos de Lava no valor de 3.000,00€, bem como a minuta de contrato-programa.

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico

Projeto de Arquitetura:

Ana Isabel Ramalho Ávila Caires - Processo n.º 01/2022/71 – Alteração

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.

Alumi-Soluções, Lda - Processo n.º 01/2023/25

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.

Paulo Jorge Leandro Pimentel - Processo n.º 01/2023/48

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.

Tanneguy Raphael Marie de Séguier - Processo n.º 01/2023/50

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.

Feldirteco Imobiliária, Sociedade Anónima - Processo n.º 01/2023/60

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.



Daniela Pereira Silva - Processo n.º 01/2023/66

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.

Projetos de Especialidades:

Santa Casa da Misericórdia da Madalena – Processo n.º 01/2023/19

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, o deferimento final do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, dando cumprimento ao n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro, **condicionado** ao parecer da EDA.

Areia Larga Suites & Spa, Lda - Processo n.º 01/2019/3 - Telas Finais

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Presidente de deferimento final do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, dando cumprimento ao n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.

João Ismael Ramos Correia - Processo n.º 01/2022/18

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, o deferimento final do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, dando cumprimento ao n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.

Condição Idílica, Lda - Processo n.º 01/2023/1

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da EDA.

Delfim Vargas - Fabrico de Caixilharias, Lda - Processo n.º 01/2023/14

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.

Ferreira Gapo, Lda - Processo n.º 01/2023/34

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, o deferimento final do pedido ao abrigo do disposto no referido artigo, dando cumprimento ao n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, com a redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.

Emissão de Parecer sobre Plano de Pedreira:

Manuel Humberto de Faria Nunes – Processo n.º 2023/450.10.070/1



Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer **favorável**, nos termos do disposto no artigo 29.º do Decreto Legislativo Regional n.º 12/2007/A de 11 de Maio.

Informação Prévia:

Delícias da Maria - Processo n.º 11/2023/60

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e informar que a operação urbanística está sujeita ao procedimento de licenciamento.

Obras Isentas de Controle Prévio - Emissão de Parecer:

Freguesia da Madalena - Processo n.º 04/2024/3

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Presidente de emitir parecer favorável, dando-se cumprimento ao disposto no artigo 7.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro, chamando-se no entanto a atenção, que nos termos do n.º 6 do mesmo artigo a operação em causa deverá observar as normas legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis, designadamente as constantes de instrumento de gestão territorial, do regime jurídico de proteção do património cultural, do regime jurídico aplicável à gestão de resíduos de construção e demolição, e as normas técnicas de construção, alertando-se para a necessidade de obtenção dos pareceres do Parque Natural da Ilha do Pico, Direção Regional do Ordenamento do Território e Recursos Hídricos, e Portos dos Açores, SA.

Caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura:

Jorge Garcia - Processo n.º 01/2018/4

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.

Lino Manuel dos Santos Neves - Processo n.º 01/2018/59

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.



Alexandra da Rosa Pereira - Processo n.º 01/2020/46

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.

José Mendes Ribeiro Barbedo - Processo n.º 01/2020/69

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.

Laura Isabel Melo Goulart - Processo n.º 01/2021/35

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.

Jorge de Almeida Roxo Cabral Monjardino - Processo n.º 01/2021/67

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.

Bruno Miguel da Silva Rebelo - Processo n.º 01/2022/22

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura, e arquivamento oficioso do processo, por aplicação do disposto no n.º 6 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, na redação do Decreto-Lei n.º 10/2024, de 8 de Janeiro.

Caducidade da Licença:

Rui Pedro Goulart Godinho - Processo n.º 01/2017/57

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.

Picoceano Unipessoal, Lda - Processo n.º 01/2018/11

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.



Samanta Lloyd de Macedo leitão Ferreira - Processo n.º 01/2018/58

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.

Maria Carolina Simão - Processo n.º 01/2019/15

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.

Estragaferro - Serralharia Unipessoal, Lda - Processo n.º 01/2019/18

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.

Marisa da Conceição Duarte Arruda - Processo n.º 01/2019/44

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.

Karen Maria Silva Goulart - Processo n.º 01/2019/75

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.

Evelina de Lurdes da Rosa - Processo n.º 01/2020/4

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.

Francisco Miguel Ribeiro Mendes - Processo n.º 01/2021/68

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença.

Revogação da concessão da Licença Especial de Obras Inacabadas:

Florentino Rodrigues Gonçalves - Processo n.º 01/2019/6

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, revogar o anterior ato de concessão de licença especial de obras inacabadas, por razões de conveniência, nos termos do n.º 1 do artigo 165.º do Código do Procedimento Administrativo (CPA).

Verificação da Situação de Ruína:

Maria Amélia de Andrade Garcia - Processo n.º 03/2024/2

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, confirmar o estado de ruína, conforme teor do auto de vistoria.



Madalena, 16 de abril de 2024,

A Presidente da Câmara,

Catarina Isabel Gaspar Manito

Assinatura digital de igual valor probatório dos congéneres em papel com assinatura manuscrita, ao abrigo do Decreto-Lei nº 290-D/99 de 02 de agosto, na atual redação
Cópias do documento são validadas com selo branco em uso na instituição.