Município da Madalena

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: **Sala de Reuniões da Câmara Municipal**

Data: **20-03-2017**

Iniciada às 10.00 e Aprovada em minuta a 20-03-2017

Presidente: José António Marcos Soares----------

Vice-Presidente: Catarina Isabel Gaspar Manito ----------

Vereadores: Miguel António Moniz Costa----------

Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia----------

Marco José Freitas da Costa.----------

Estiveram também presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, e o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.----------

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Feliciano.----------

O Presidente deu inicio à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.----------

----------**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**----------

Interveio o Vereador Miguel António Moniz Costa, para dar conhecimento à Câmara que relativamente ao transporte dos Mortos entre o Pico e o Faial, apresentou na Provedoria da Justiça uma queixa contra às regras impostas pela Associação do Faial, no que diz respeito a este transporte, de forma a encontrar uma melhor solução para as famílias do Pico.----------

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:----------

1 – Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.----------

I – Divisão Administrativa e Financeira:----------

1 - César Neves Automóveis, Unipessoal, Lda - Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 18 de março de 2017, até às 03h00 - Para ratificação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº. 038 de 17 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.1).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de autorização do prolongamento de horário até às 03H00.----------

2 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 17 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº. 037 de 17 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.2).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de autorização do prolongamento de horário até às 03H00.----------

3 – Proposta de Nomeação de Cidadãos para integrarem o Gabinete de Toponímia do Concelho da Madalena – Para deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, Proposta acima mencionada com o reg. nº.398 de 17 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.3).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, nomear os cidadãos Manuel Tomaz gaspar da Costa, Albino Manuel da Terra Garcia e Pe. Marco Paulo Matos Martinho para integrarem o **Gabinete de Toponímia do Concelho da Madalena.----------**

4 - 3ª Alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano - Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 3\2017, de 20 de fevereiro de 2017, anexa ao registo interno n.º 279, de 17 de fevereiro de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.4).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 3ª Alteração ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano.----------

II Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:

1 - Projetos de Arquitetura:----------

1 - Luis Miguel Resendes Fernandes Bettencourt da Silva – Remodelação e ampliação de edifício para uso misto – Processo nº. 062/2014; ----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 158/2017, de 17 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.5).----------

---

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido.----------

2 – Woodlar, Lda – Construção de Ármazém – Processo nº. 040/2015;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 159/2017, de 17 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.6).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido.----------

3 – Manuel Dias Garcia de Lima – Demolição e Construção de Moradia – Processo nº. 062/2016;-------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 160/2017, de 17 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.7).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido condicionado ao parecer da Secretaria Regional dos Transportes e Obras Públicas.----------

2 - Projetos de Especialidades: ----------

1 - Renato Nuno Jorge Alberto - Reabilitação de Edifícios para uso como empreendimento de turismo em espaço rural (Fase 1) – Processo nº. 049/2014;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 139/2017, de 10 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.8).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da EDA.-----

2 - Renato Nuno Jorge Alberto - Reabilitação de Edifícios para uso como empreendimento de turismo em espaço rural (Fase 2) – Processo nº. 050/2014;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 139/2017, de 10 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.9).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da EDA.----.

3 - Renato Nuno Jorge Alberto - Reabilitação de Edifícios para uso como empreendimento de turismo em espaço rural (Fase 3) – Processo nº. 051/2014;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 139/2017, de 10 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.10).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da EDA.-----

4 – Pedro Pereira Ferreira – Construção de Moradia – Processo nº. 057/2016;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 139/2017, de 10 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.11).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da EDA.----- Não participou na votação a Vereadora Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia, por impedimento legal, tendo-se ausentado da sala.----------

3 - Caducidade de Licença:----------

1 – Charming Blue – Investimentos Turísticos, Lda – Construção de empreendimentos Turísticos, Lda – Caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura – Processo nº. 044/2013;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 139/2017, de 10 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.12).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da aprovação do Projeto de Arquitetura e arquivamento oficioso do processo.----------

2 – Orlando Manuel da Costa Matos – Demolição e Construção de moradia – Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas – Processo nº. 045/2014;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 139/2017, de 10 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.13).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença e conceder licença especial de obras inacabadas pelo prazo de 6 meses.----------

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando inicio ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.----------

ORDEM DO DIA

I Divisão Administrativa e Financeira----------

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 6 de março de 2017 - Para deliberação.----------

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 6 de março de 2017 - Para conhecimento.----------

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.----------

4 - Assembleia Municipal da Madalena - Voto de congratulação ao Município da Madalena pela atribuição do galardão " Cidade do Vinho 2017" - Para conhecimento.----------

5 - Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores - Voto de congratulação - Filarmónica União e Progresso Madalense - Para conhecimento.----------

6 - Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores - Voto de saudação e congratulação - Paisagem da cultura da vinha da Ilha do Pico - Para conhecimento.----------

7 - César Neves Automóveis, Unipessoal, Lda - Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 18 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.----------

8 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 11 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.----------

9 - Meta Camará - Bar AfroPico - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 11 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.----------

10 - João Carlos de Oliveira Martinho - VIABAR- Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 17 e 18 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.----------

11 - Pedido de declaração - Autorização de utilização de designação "Município da Madalena" em denominação de Associação - Para ratificação.----------

12 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação.----------

13 - Consulta Pública para a concessão do uso privativo da piscina municipal da Madalena, incluindo a exploração do bar de apoio - Época balnear 2017 - Abertura de procedimento e nomeação de júri - Para deliberação.----------

14 - Proposta de Carta Social do Concelho da Madalena - Para deliberação.----------

15 - Atribuição de bolsas de estudo a alunos do ensino superior - ano letivo 2016/2017 - Ata da Comissão de Análise das Candidaturas - Para deliberação.----------

II Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico----------

1 - Projectos de Arquitectura:----------

1 - Carla Isabel Fernandes Dias Ribeiro - Processo n.º 013/2017 - Para Deliberação;----------

2 - Pedido de Esclarecimentos:----------

1 - Cordeiro e Baptista, Lda - Registo n.º 1683/2007 - Para Deliberação;----------

I Divisão Administrativa e Financeira----------

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 06 de março de 2017 - Para deliberação.----------

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.----------

Abstiveram-se da votação a Vice-Presidente da Câmara Catarina Isabel Gaspar Manito e o Vereador Miguel António Moniz Costa, por não terem estado presentes na ultima reunião.----------

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 06 de março de 2017 - Para conhecimento.----------

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a

ordem do dia da reunião camarária, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.14).----------

Deliberação: Tomado conhecimento.----------

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 17 de março do corrente ano, no valor de 77.824,70€ (Setenta e sete mil euros oitocentos e vinte e quatro euros e setenta cêntimos), documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.15).----------

Deliberação: Tomado conhecimento.----------

4 - Assembleia Municipal da Madalena - Voto de congratulação ao Município da Madalena pela atribuição do galardão " Cidade do Vinho 2017" - Para conhecimento.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo nº. 1884 de 03 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.16).----------

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento do voto de congratulação.----------

5 - Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores - Voto de congratulação - Filarmónica União e Progresso Madalense - Para conhecimento.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo nº. 1775 de 01 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.17).----------

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento do Voto de Congratulação.----------

6 - Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores - Voto de saudação e congratulação - Paisagem da cultura da vinha da Ilha do Pico - Para conhecimento.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo nº. 1783 de 13 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.18).----------

Deliberação: A Câmara tomou conhecimento do Voto de Saudação e Congratulação.----------

7 - César Neves Automóveis, Unipessoal, Lda - Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 11 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº. 032 de 09 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.19).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de autorização do prolongamento de horário até às 04H00.----------

8 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 11 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº. 033 de 09 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.20).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de autorização do prolongamento de horário até às 04H00.----------

9 - Meta Camará - Bar AfroPico - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 11 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº. 034 de 09 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.21).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de autorização do prolongamento de horário até às 04H00.----------

10 - João Carlos de Oliveira Martinho - VIABAR- Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 17 e 18 de março de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº. 035 de 15 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.22).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara de autorização do prolongamento de horário até às 04H00.----------

11 - Pedido de declaração - Autorização de utilização de designação "Município da Madalena" em denominação de Associação - Para ratificação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo nº. 1695 de 23 de fevereiro de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.23).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do presidente da Câmara de autorização de utilização do nome "Município da Madalena", em denominação de associação conforme pedido apresentado.----------

12 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº.9 de 02 de março de 2017, com o registo n.º 317, da Técnica Superior Fernanda Medeiros, sobre a doação de livros à Biblioteca Municipal, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.24).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros da Senhora Andresa Salgueiro.----------

13 - Consulta Pública para a concessão do uso privativo da piscina municipal da Madalena, incluindo a exploração do bar de apoio - Época balnear 2017 - Abertura de procedimento e nomeação de júri - Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 03 de 20 de fevereiro de 2017, da Técnica Superior Silvia Seco, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.25).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, determinar a abertura do Procedimento de consulta publica.----------

14 - Proposta de Carta Social do Concelho da Madalena - Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a proposta acima mencionada com o registo nº. 384 de 15 de março de 2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.26).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta.----------

15 - Atribuição de bolsas de estudo a alunos do ensino superior - ano letivo 2016/2017 - Ata da Comissão de Análise das Candidaturas - Para deliberação.----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a Ata da reunião da Comissão de Análise de candidaturas à atribuição de bolsas de estudo, a alunos do ensino superior, para o ano letivo 2016/2017, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.27).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir as bolsas de estudo às candidaturas apresentadas conforme a Ata da reunião da Comissão de Análise.----------

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico----------

1 - Projectos de Arquitectura:----------

1 - Carla Isabel Fernandes Dias Ribeiro - Processo n.º 013/2017 - Para Deliberação;----------

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 139/2017, de 10 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.28).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido.----------

2 - Pedido de Esclarecimentos:----------

1 - Cordeiro e Baptista, Lda – Demolição de edificio e construção de edifício comercial - Registo n.º 1683/2007 - Para Deliberação;----------

Município da Madalena

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 144/2017, de 10 de março, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.29).----------

Deliberação: A Câmara deliberou, voltar contactar o requerente de forma a encontrar uma solução arquitetónica que salvaguardasse a memória do que foi o Edifício..----------

Iniciada ás 10h00 e encerrada ás 11h20.----------

Aprovada a 20-03-2017, a minuta e publicada através do Edital n.º 12.----------

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu Ana Maria Feliciano redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.

O PRESIDENTE DA CÂMARA

José António Marcos Soares