



PS

Município da Madalena**ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA****CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA****Local:** Sala de Reuniões da Câmara Municipal**Data:** 31-07-2017**Iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 31-07-2017**

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----**Vereadores:** Miguel António Moniz Costa-----

-----Marco José Freitas da Costa-----

-----Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia-----

Verificou-se a ausência da Vice-Presidente Catarina Isabel Gaspar Manito.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Técnico Superior, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir. - -

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA-----

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

I – Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados, documentos que aqui se anexam, e que se dão por integralmente reproduzidos, para os devidos e legais efeitos.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia. -----



1 - Foi apresentado pelo Sr. Presidente da Câmara **Voto de saudação** ao Miguel Terra Neves, pela participação no estudo cujo tema central é o uso de ferramentas de lógica computacional, tendo vencido o prémio “Best Student Paper Award”.-----

Deliberação: Aprovado por unanimidade.-----

2 – Foi apresentado pelo Vereador Miguel Costa, **uma Proposta de Resolução do Regime de Desempenho das Funções dos trabalhadores Autárquicos**, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.1) -----

Deliberação: Aceitar a proposta para avaliação jurídica.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Contratação de Empréstimo a médio e longo prazo, no montante de 488.441,45€ - Proposta de Adjudicação – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 082/2017, de 28 de julho, anexa ao registo de entrada n.º 1022, de 28 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.2).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, adjudicar a contratação do empréstimo de 488.441,45€ à entidade bancária: Caixa Geral de Depósitos, S.A., que apresenta uma taxa de juro indexada à Euribor a 12 meses, acrescido de spread de 1.00%.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----

1 - Projeto de Arquitetura (Alteração) – Telas Finais.-----

1 - Atlantic Heritage, Unipessoal Lda - Processo n.º 038/2014 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0431/2017, de 26 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.3).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de reconstrução e ampliação de moradia.-----

Por impedimento legal, o Vereador Marco Costa ausentou-se da sala, para votação.-----

2 - Projetos de Especialidades (Alteração) – Telas Finais-----

1 - Clínica da Boa Nova, Lda - Processo n.º 003/2016 – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a

**Município da Madalena**

informação n.º 0435/2017, de 26 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.4).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de edifício de serviços (clínica médica) e habitação – telas finais.-----

3 - Alteração da área de construção do Lote n.º 3 – Registo n.º 3120/2017-----**1 - Silva & Botelho, Lda - Processo n.º 001/2011 – Para deliberação-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0434/2017, de 26 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.5).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de loteamento urbano.----
Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Sr. Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----ORDEM DO DIA-----**Divisão Administrativa e Financeira:-----**

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 17 de julho de 2017 - Para deliberação.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 17 de julho de 2017 - Para conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

4 - João Carlos de Oliveira Martinho - VIABAR - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 26 de julho de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.-----

5 - Manuel Alberto Garcia da Rosa - Doação de livro - Para deliberação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----**1 - Projetos de Arquitetura:-----**

1 - José António Serpa Alvernaz - Processo n.º 030/2017 - Para Deliberação;-----

2 - Sofia de Sousa Sozinho - Processo n.º 034/2017 - Para Deliberação;-----

2 - Projetos de Arquitetura e Projetos de Especialidades:-----

1 - Tiago Filipe de Oliveira - Processo n.º 068/2016 - Para Ratificação;-----

3 - Caducidade da Licença:-----

1 - Luís Alberto Nunes Baptista Xavier - Processo n.º 033/2014 - Para Deliberação.-----

I – Divisão Administrativa e Financeira:-----

15
25

CMVM

Associação Municipal de Municípios da Madalena

Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 17 de julho de 2017 - Para deliberação.-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata.-----

Absteve-se o Vereador Miguel Costa.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 17 de julho de 2017 - Para conhecimento.-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.6).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 28 de julho do corrente ano, no valor de 78.232,60€ (setenta e oito mil, duzentos e trinta e dois euros e sessenta cêntimos), documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.7).-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - João Carlos de Oliveira Martinho - VIABAR - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 26 de julho de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 080/2017, de 20 de julho, anexa ao registo de entrada n.º 6685/2017, de 20 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.8).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Sr. Presidente de prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 26 de julho de 2017, até às 04h00.-----

5 - Manuel Alberto Garcia da Rosa - Doação de livro - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 6823/2017, de 26 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.9).-----

7/3
fs**Município da Madalena**

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de um livro intitulado "Garcia da Rosa" do Sr. Manuel Alberto Garcia da Rosa.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----

1 - Projetos de Arquitetura:-----

1 - José António Serpa Alvernaz - Processo n.º 030/2017 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0055/2017, de 21 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.10).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.-----

2 - Sofia de Sousa Sozinho - Processo n.º 034/2017 - Para Deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0056/2017, de 26 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.11).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.-----

2 - Projetos de Arquitetura e Projetos de Especialidades:-----

1 - Tiago Filipe de Oliveira - Processo n.º 068/2016 - Para Ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0403/2017, de 17 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.12).-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Sr. Presidente de Construção de Moradia.-----

3 - Caducidade da Licença:-----

1 - Luís Alberto Nunes Baptista Xavier - Processo n.º 033/2014 - Para Deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Técnico Superior, Rúben Silva, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0419/2017, de 21 de julho, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.13).-----

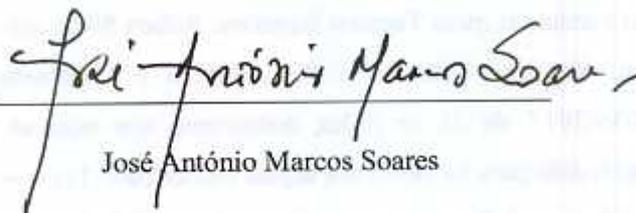
Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade da licença de construção de anexo e forno.-----

Iniciada às 10h00 e encerrada às 11h15. -----

Aprovada em 31-07-2017 a minuta e publicada através do Edital n.º 35.-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu _____ redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.

O PRESIDENTE DA CÂMARA



José António Marcos Soares