

**Município da Madalena**

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

**Local:** Sala de Reuniões da Câmara Municipal**Data:** 11-09-2017**Iniciada às 10:00 e aprovada em minuta a 11-09-2017**

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

**Presidente:** José António Marcos Soares-----**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito-----**Vereadores:** Marco José Freitas da Costa-----

Verificou-se a ausência, dos Vereadores Miguel António Moniz Costa, Ângela Maria da Silva Oliveira Garcia.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

1 - Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----**Divisão Administrativa e Financeira:**-----**1 – Empreitada de Reconversão do Centro da Vila da Madalena – 3.ª Fase – Aprovação do Plano de Saúde e Segurança – Para deliberação;**-----

Handwritten signature or initials in the top left corner.



ANEXO Nº 17/2017

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 8217/2017, de 08 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.1).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Saúde e Segurança da Empreitada de Reconversão do Centro da Vila da Madalena – 3.ª Fase.-----

**2 – Concurso Público para a “Empreitada de Regularização do Leito da Ribeira de São Caetano” - Abertura de Procedimento Concursal, Aprovação de Projeto Técnico e Designação do Júri de Concurso – Para deliberação;**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 030, de 8 de setembro, da Técnica Superior, Lília Leal, com registo interno n.º 1200/2017, de 08 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.2).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Abertura de Procedimento Concursal, Aprovar o Projeto Técnico e Designação do Júri de Concurso:-----

Presidente – Fernando António Correia Prata Evangelho, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira;-----

1.º Vogal efetivo – Manuel António Dias Neves Sançana, Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico;-----

2.º Vogal efetivo – Lília Berta Leal, Técnica Superior;-----

Vogais suplentes – Sílvia Liliana Simões Seco e Bruno Roberto Faria, Técnicos Superiores.-----

O 1.º vogal efetivo substitui o presidente do júri nas suas faltas e impedimentos. O 2.º vogal efetivo exercerá as funções de secretário.-----

**Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico**-----

**1 – Projeto de Arquitetura:**-----

**1 – José António Marcos Soares – Processo n.º 022/2017 – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0469/2017, de 01 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.3).-----

080  
f

## Município da Madalena

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia. Por impedimento legal o Presidente da Câmara ausentou-se da Sala para votação.-----

**2 – Fátima Maria Costa – Processo n.º 041/2017 – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0477/2017, de 06 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.4).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.

**3 – Eva Cláudia Marcos Andrade – Processo n.º 043/2017 – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0483/2017, de 07 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.5).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Alteração e Ampliação de moradia.-----

**4 – Orlanda Filipa Jacinto e Simas – Processo n.º 022/2015 (Alteração telas finais) – Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0480/2017, de 06 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.6).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, de reconstrução, ampliação e alteração de imóvel.-----

**5 - Rui Pedro Goulart Godinho - Processo n.º 017/2017 – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0495/2017, de 08 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.7).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de habitação.-----

**2 - Projetos de Especialidades**-----

**1 - Carla Patrícia Goulart Cardoso - Processo n.º 026/2017 – Para deliberação.**-----



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0498/2017, de 08 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.8).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.

**2 - José António Serpa Alvernaz - Processo n.º 030/2017 – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0499/2017, de 11 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.9).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.

**3 – Caducidade da Licença e Licença Especial de Obras Inacabadas – Registo n.º 7210/2017:**-----

**1 – Paulo César Nunes Fontes – Processo n.º 008/2015 – Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0472/2017, de 01 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.10).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, de declarar a caducidade da licença e conceder uma licença especial pelo prazo de 3 meses.-----

**4 – Alteração de uso e área máxima de construção do Lote n.º 2 – Registo n.º 6301/2017:----**

**1 – Associação Regional dos Açores das Testemunhas de Jeová – Processo n.º 001/2011 – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0479/2017, de 06 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.11).-----

**Deliberação:** A câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de loteamento urbano.-----



## Município da Madalena

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

### -----ORDEM DO DIA-----

#### Divisão Administrativa e Financeira-----

**1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 01 de Setembro de 2017 - Para deliberação.**-----

**2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 01 de setembro de 2017 - Para conhecimento.**-----

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.**-----

**4 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 31 de agosto e 02 de setembro de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.**-----

**5 - Concurso Público para a "Empreitada de Eletrificação dos Fogos e Ana Clara - Freguesia da Candelária, Madalena" - Abertura de procedimento concursal, aprovação de projeto técnico e designação do Júri do Concurso - Para deliberação.**-----

**6 - Contratação de empréstimo de Médio e Longo Prazo, no montante de 488.441,45€ - Aprovação de minuta de contrato - Para deliberação.**-----

#### Divisão Administrativa e Financeira:-----

**1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 01 de Setembro de 2017 - Para deliberação.**-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.-----

**2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 01 de setembro de 2017 - Para conhecimento.**-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.12).-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.**-----

102  
X



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 08 de setembro do corrente ano, no valor de 116.992,99€ (cento e dezasseis mil, novecentos e noventa dois euros e noventa e nove cêntimos), documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.13).-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**4 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 31 de agosto e 02 de setembro de 2017, até às 04h00 - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 085/2017, de 30 de agosto, anexa ao registo de entrada n.º 7793, de 30 de agosto, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.14).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente de prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 31 de agosto e 02 de setembro, até às 04h00.-----

**5 - Concurso Público para a "Empreitada de Eletrificação dos Fogos e Ana Clara - Freguesia da Candelária, Madalena" - Abertura de procedimento concursal, aprovação de projeto técnico e designação do Júri do Concurso - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 029, de 07 de setembro, da Técnica Superior Lília Leal, anexa ao registo de entrada n.º 1181, de 07 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.15).-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Abertura de Procedimento Concursal, Aprovar o Projeto Técnico e Designação do Júri de Concurso:-----

Presidente – Fernando António Correia Prata Evangelho, Chefe da Divisão Administrativa e Financeira;-----

1.º Vogal efetivo – Manuel António Dias Neves Sançana, Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico;-----

**Município da Madalena**

2.º Vogal efetivo – Lília Berta Leal, Técnica Superior;-----

Vogais suplentes – Sílvia Liliana Simões Seco e Bruno Roberto Faria, Técnicos Superiores.-----

O 1.º vogal efetivo substitui o presidente do júri nas suas faltas e impedimentos. O 2.º vogal efetivo exercerá as funções de secretário.-----

**6 - Contratação de empréstimo de Médio e Longo Prazo, no montante de 488.441,45€ -  
Aprovação de minuta de contrato - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 8184/2017, de 07 de setembro, documento que aqui se anexa, e que se dá por integralmente reproduzido para os devidos e legais efeitos (doc.16).-----

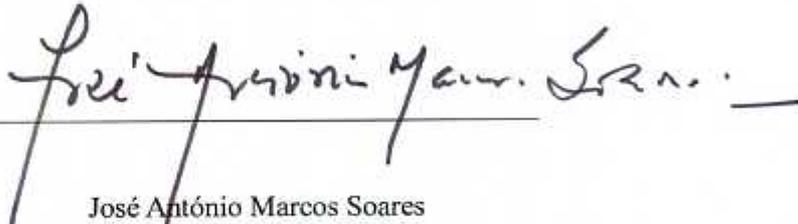
**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de contrato da Contratação de empréstimo de Médio e Longo Prazo, no montante de 488.441,45€.-----

**Iniciada 10:00 e encerrada 10:15**-----

**Aprovada 11-09-2017 minuta e publicada através do Edital n.º 39.**-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu Ana Horta redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos. -----

O PRESIDENTE DA CÂMARA

  
José António Marcos Soares