

**Município da Madalena**

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

**Local:** Sala de Reuniões da Câmara Municipal**Data:** 25-06-2018**Iniciada às 10:00 e aprovada em minuta a 25-06-2018.**

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

**Presidente:** José António Marcos Soares-----**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito -----**Vereadores:** Jorge Fernando Rodrigues Pereira-----

Mário Silva-----

Arlene Silva Goulart-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Técnico Superior, Eng. João Dutra, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.- -

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente operacional, Joana Lopes.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----**PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

**1 - Proposta de assuntos a incluir o período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;****Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----**I - Divisão Administrativa e Financeira:**-----**1 - Abastecimento de água à lavoura – Para conhecimento.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Presidente da Câmara, informações acerca do abastecimento de água à lavoura, nomeadamente o desejo de manter o abastecimento gratuito, mas

introduzindo um racionamento de 500 mil litros semanais no posto de abastecimento à lavoura da Criação Velha, racionamento este que advém de um exorbitante consumo verificado de forma contínua no referido posto, o que poderá prejudicar a qualidade da água da rede de todo o concelho, mantendo o consumo livre nos outros pontos de distribuição gratuita.-----

Intervenção do Vereador Jorge Pereira, referindo que o aumento da produção agropecuária na freguesia da Criação Velha faz aumentar também o consumo da água para a lavoura, e que é uma preocupação válida. Questionou sobre o alargamento dos horários do abastecimento nos restantes postos para colmatar o racionamento e também sobre como efetuarão o controlo do limite imposto, alertando para a necessidade de procurar alternativas para a situação atual do abastecimento de água do Conselho.-----

Intervenção do Presidente da Câmara, referindo que é sempre possível alargar o horário de abastecimento de outros postos.-----

Intervenção do Vereador Mário Silva, referindo que podem manter o posto de abastecimento do Cabo Branco aberto 24 horas por dia. Em relação ao controle do limite irá ser feito semanalmente encerrando o posto ao atingir os 500 mil litros. Se se demonstrar necessário irá ser feito então um controle diário encerrando o posto ao atingir os 70 mil litros.-----

Intervenção do Presidente da Câmara, referindo e frisando que este fornecimento é completamente gratuito.-----

Intervenção da Vice-Presidente da Câmara, referindo que é necessário mudar as mentalidades para que os lavradores se abasteçam em vários postos e não sobrecarregando apenas o da Criação Velha, sendo que os outros não se encontram assim tão longe.-----

**Deliberação:** A Câmara tomou conhecimento.-----

**2 – Hasta Pública para concessão de utilização de 2 (dois) espaços no âmbito das Festividades de Santa Maria Madalena 2018 – Abertura de procedimento e nomeação do júri – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a proposta com registo interno n.º 761/2018, de 22 de junho, anexa ao edital nº27, com registo interno nº 763/2018, de 22 de junho, constantes ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento e nomeação do júri para a Hasta Pública para concessão de utilização de 2 (dois) espaços no âmbito das Festividades de Santa Maria Madalena 2018, sendo o júri composto por Catarina Isabel Gaspar Manito – Presidente, Dra. Sílvia Sêco – 1º vogal efetivo, Dr. Bruno Faria – 2º vogal efetivo, Dr. Emanuel Vidal e Dra. Lília Leal – Suplentes.-----



## Município da Madalena

Isabel Gaspar Manito – Presidente, Dra. Sílvia Sêco – 1º vogal efetivo, Dr. Bruno Faria – 2º vogal efetivo, Dr. Emanuel Vidal e Dra. Lília Leal – Suplentes.-----

- Espaço A – destina-se apenas à venda de Fast Food – área 15m<sup>2</sup> – valor base €382,50;--
- Espaço B – destina-se apenas à venda de bebidas – área 15m<sup>2</sup> – valor base €375,00;-----

### **3 – 2ª Hasta Pública para atribuição, por venda, de lotes de terreno e projetos de arquitetura destinados à população do Município da Madalena – Lote nº 4 – Loteamento 2 – Vanessa Cristina Goulart Amaral – Revogação de decisão de adjudicação – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº10/2018 de 22 de junho, da Técnica superior Sílvia Sêco, com registo interno n.º 768/2018, de 22 de junho, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revogação de decisão de adjudicação do lote nº 4 – loteamento 2, a Vanessa Cristina Goulart Amaral.-----

### **4 – Concurso Público para atribuição, por venda, de 3 lotes de terreno destinados à população jovem do Município da Madalena – Lote nº 11 – Sílvia Marta Nascimento da Costa – Revogação da decisão de adjudicação – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº 11/2018, da Técnica superior Sílvia Sêco, com registo interno n.º 769/2018, de 22 de junho, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a revogação de decisão de adjudicação do lote nº 11, a Sílvia Marta Nascimento da Costa.-----

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

## -----ORDEM DO DIA-----

### **I – Divisão Administrativa e Financeira.**-----

**1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 11 de junho de 2018 - Para deliberação.**-----

**2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 11 de junho de 2018 - Para conhecimento.**-----

**3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.**-----

**4 - Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores - Gabinete da Presidência - Dia da Região Autónoma dos Açores - Agradecimento - Para conhecimento.**-----



- 5 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 16 de junho de 2018, até às 04h00 - Para ratificação.-----
- 6 - Hasta Pública para concessão de exploração de de 6 bares no recinto do patinódromo, no âmbito das festas de Santa Maria Madalena, 2018 - Adjudicação - Para ratificação.-----
- 7 - Access Azores - Associação Regional para a Promoção do Turismo Acessível nos Açores - Pedido de cedência do Auditório da Madalena para a organização da 3ª Edição do Fórum Empreendedorismo em Turismo Acessível e Social - Para ratificação.-----
- 8 - Empreitada de "Requalificação do Centro da Vila da Madalena - 3ª Fase" - Prorrogação do prazo de execução da empreitada - Para ratificação.-----
- 9 - Hasta Pública para alienação de património móvel do Município - Abertura de procedimento e nomeação da comissão da hasta pública - Para deliberação.-----
- 10 - Proposta de contrato de comodato a celebrar entre o Município da Madalena e a Banda Sem Limite - Para deliberação.-----
- 11 - Grupo Folclórico da Casa do Povo das Bandeiras - Pedido de apoio para realização de intercâmbio cultural - Para deliberação.-----
- 12 - Vice -Presidência do Governo Regional dos Açores - Pedido de parecer - Jogos Lícitos no estabelecimento Bar AfroPico - Para deliberação.-----
- 13 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação-----
- I – Divisão Administrativa e Financeira:-----**
- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, realizada no dia 11-06-2018 - Para deliberação;-----**
- Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----
- Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.-----
- 2 - Informação dos Responsáveis do cumprimento das deliberações da última reunião - Para conhecimento;-----**
- O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, constantes ao processo.-----
- Deliberação:** Tomado conhecimento.-----
- 3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----**

**Município da Madalena**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 22 de junho do corrente ano, no valor de 228.637,07€ (duzentos e vinte e oito mil, seiscentos e trinta e sete euros e sete cêntimos), constante ao processo.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**4 - Assembleia Legislativa da Região Autónoma dos Açores - Gabinete da Presidência - Dia da Região Autónoma dos Açores - Agradecimento - Para conhecimento.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 5302, de 6 de junho, constante ao processo.-----

**Deliberação:** Tomado conhecimento.-----

**5 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 16 de junho de 2018, até às 04h00 - Para ratificação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 053/2018, de 12 de junho, anexa ao registo de entrada n.º 5484/2018, de 12 de junho, constantes ao processo.-----


**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento da Vice-Presidente de autorização de prolongamento de horário de funcionamento pontual para o dia 16 de junho de 2018, até às 04h00.-----

**6 - Hasta Pública para concessão de exploração de 6 bares no recinto do patinódromo, no âmbito das festas de Santa Maria Madalena, 2018 - Adjudicação - Para ratificação.-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação do Júri do Procedimento, com registo interno n.º 752/2018, de 20 de junho, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente de adjudicação da exploração de seis bares no recinto do Patinódromo.-----

Espaço	Concorrentes	Valor	IVA	Total
1	César Neves, Automóveis Lda	2650€	477€	3127€
2	Meta Camará	2050€	369€	2419€
3	João Carlos Oliveira Martinho	1600€	288€	1888€



4	Edna Bernardo	1230€	221,40€	1451,40€
5	João dos Santos Martinho	1110€	199,80€	1309,80€
6	Miria Roberta Ferreira Rodrigues	1101€	198,18€	1299,18€
				<b>11.494,38 €</b>

**7 - Access Azores - Associação Regional para a Promoção do Turismo Acessível nos Açores - Pedido de cedência do Auditório da Madalena para a organização da 3ª Edição do Fórum Empreendedorismo em Turismo Acessível e Social - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 5182/2018, de 4 de junho, constante ao processo.

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente de autorização de cedência do Auditório da Madalena, para a organização da 3ª Edição do Fórum Empreendedorismo em Turismo Acessível e Social, nos dias 26 e 27 de outubro de 2018.

**8 - Empreitada de "Requalificação do Centro da Vila da Madalena - 3ª Fase" - Prorrogação do prazo de execução da empreitada - Para ratificação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 4619/2018, de 16 de maio, constante ao processo.

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Presidente de autorização de prorrogação do prazo de execução da empreitada, com data final para 14 de setembro de 2018.

**9 - Hasta Pública para alienação de património móvel do Município - Abertura de procedimento e nomeação da comissão da hasta pública - Para deliberação.**-----


Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a proposta com registo interno n.º 750/2018, de 20 de junho, anexa ao edital nº26, com registo interno nº 751/2018, de 20 de junho, constantes ao processo.

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento e nomeação da comissão da Hasta Pública para alienação de património móvel do Município, sendo a comissão composta por Mário Silva – Presidente, Engº Manuel Sançana – 1º vogal efetivo, Dra. Sílvia Sêco – 2º vogal efetivo, Dr. Bruno Faria e Engº João Dutra - suplentes.

**Município da Madalena**

N.º	Marca	Modelo	Matrícula	Ano	N.º Patrim.	Descrição	Utilização	Estado	Preço
1	Hyundai	H1	46-EP-78	2007	5213	Ligeiro de Passageiros – 9 lugares	Imobilizada	Bom	4.875,00 €
2	Mercedes-Benz	Aktros 1717	47-47-BO	1993	2434	Viatura pesada de recolha de RSU's	Imobilizada	Muito Mau	1.700,00 €
3	Mitsubishi	Canter Turbo	47-93-BA	1992	2442	Pesado de Mercadorias, com caixa basculante	Imobilizada	Mau	2.200,00 €
4	Nissan	Vanette	64-63-NO	1999	2432	Ligeiro de Passageiros – 8 lugares	Imobilizada	Mau	900,00 €
5	Nissan	Navarra	66-CL-28	2006	4232	Misto de 5 lugares	Imobilizada	Mau	6.000,00 €
6	Renault	Master	74-00-QL	2000	3299	Ligeiro de Passageiros – 9 lugares	Imobilizada	Muito mau	1.450,00 €
7	Nissan	D22	76-56-TQ	2002	2652	Misto de 5 lugares	Imobilizada	Mau	3.000,00 €
8	Renault	Master	IQ-02-71	1987	2900	Furgao	Imobilizada	Muito mau	100,00 €
9	Nissan	D22	QX-83-21	1991	2445	Misto de 3 lugares	Imobilizada	Muito Mau	100,00 €
10	Minastela		-----		914	Guindaste	Imobilizado	Mau	50,00 €

**10 - Proposta de contrato de comodato a celebrar entre o Município da Madalena e a Banda Sem Limite - Para deliberação.-----**



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a proposta com registo interno n.º 749/2018, de 20 de junho, constante ao processo.-

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de contrato de comodato com a banda Sem Limite.-----

**11 - Grupo Folclórico da Casa do Povo das Bandeiras - Pedido de apoio para realização de intercâmbio cultural - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 5370/2018, de 8 de junho, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio na deslocação do Grupo Folclórico da Casa do Povo das Bandeiras, na aquisição de três passagens aéreas Pico-Lisboa-Pico.-----

**12 - Vice -Presidência do Governo Regional dos Açores - Pedido de parecer - Jogos Lícitos no estabelecimento Bar AfroPico - Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 054/2018, de 19 de junho, anexa ao registo de entrada n.º 5326/2018, de 7 de junho, constantes ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável à renovação da licença de jogos lícitos no estabelecimento bar AfroPico.-----

**13 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação**-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 9/2018, da técnica-superior Fernanda Medeiros, de 1 de junho, com registo interno n.º 641/2018, de 4 de junho, constante ao processo.-----

**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros.-----

**II – Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:**-----

**1 – Pedido de Informação Prévia:**-----

**1 – Irmandade de Santo António do Monte – Processo nº 004/2018 – Ampliação de Salão Social – Para deliberação.**-----

Foi apresentado ao executivo pelo técnico-superior, Engº João Dutra, em substituição do Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0006/2018, de 11 de junho, do técnico-superior arquiteto Rúben Silva, constante ao processo.-----



**Município da Madalena**

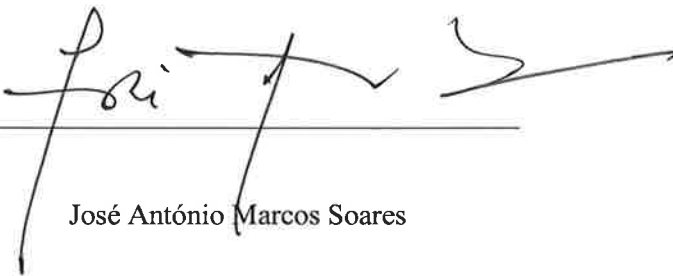
**Deliberação:** A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido, condicionado ao parecer da Inspeção Regional das Atividades Culturais.-----

**Iniciada às 10h00 e encerrada às 10h45.**-----

**Aprovada a 25-06-2018 em minuta e publicada através do Edital n.º 28.**-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu Jana Lopes redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.

O PRESIDENTE DA CÂMARA



---

José António Marcos Soares

