

**Município da Madalena**

ATA

DA

REUNIÃO ORDINÁRIA

DA

CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA

Local: Sala de Reuniões da Câmara Municipal**Data:** 25-11-2019**Iniciada às 10:00 e aprovada em minuta a 25-11-2019**

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito -----**Vereadores:** Jorge Fernando Rodrigues Pereira-----

Mário Silva-----

Verificou-se a ausência da Vereadora Arlene Silva Goulart, que por motivos profissionais não pode estar presente, tendo apresentado justificação de falta.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente técnica, Ana Martins.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

1 – Proposta de assuntos a incluir no Período de Antes da Ordem do Dia – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelos Chefes de Divisão, os documentos abaixo mencionados.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.-----**Divisão Administrativa e Financeira:**-----

1 - Escola Básica e Secundária da Madalena - Pedido de utilização do auditório da Madalena – Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º10589/2019, de 20 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido de utilização do auditório da Madalena para os dias 4, 5, 6 e 16 de dezembro.-----

2 – César Neves Automóveis, Unipessoal, Lda – Recycle Bar - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 6, 7, 13, 14, 19, 20, 21, 27, 28 e 31 de dezembro de 2019, até às 04h00 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 074/2019, de 25 de novembro, anexa ao registo de entrada n.º10640/2019, de 22 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 6, 7, 13, 14, 19, 20, 21, 27, 28 e 31 de dezembro de 2019, até às 04h00.-----

3 - Foi proposto verbalmente, pelo Presidente a alteração da reunião de Câmara de 09 de dezembro para o dia 11 de dezembro – Para deliberação.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a alteração da data da reunião de câmara para o dia 11 de dezembro.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:-----

1 - Projecto de Arquitectura:-----

1 - Altino Manuel Carolo da Rosa – Processo n.º 039/2019 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0810/2019, de 22 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de anexo.---

2 - Eva Maria Machado – Processo n.º 074/2019 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0808/2019, de 21 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de Edifício Multifamiliar.-----

2 - Projectos de Especialidades:-----



Município da Madalena

1 - Rui Alberto da Silva Pereira – Processo n.º 029/2019 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0813/2019, de 22 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de Edifício Multifamiliar.-----

3 - Informação Prévia:-----

1 - Armando Manuel Vieira de Castro – Processo n.º 014/2019 – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0816/2019, de 22 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido com base no referido parecer desfavorável por parte do Parque Natural da Ilha do Pico. Deliberou ainda, nos termos do n.º 4 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que deverá informar-se o interessado de que esta informação poderá ser revista, caso consiga junto da referida entidade a revisão do seu parece.-----

4 – Legalização:-----

1 - Sílvia Catarina Furtado Silva Fernandes – Processo n.º 071/2019 – Para deliberação.----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0819/2019, de 22 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação de moradia. Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 11 de novembro de 2019 - Para deliberação.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 11 de novembro de 2019 - Para conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento.-----

4 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte - Para ratificação.-----



- 5 - Clube Boavista de São Mateus - Pedido de transporte - Para ratificação.-----
- 6 - Associação de Futebol da Horta - Pedido de utilização do campo de futebol da Madalena - Para ratificação.-----
- 7 - Grupo de ex-trabalhadores da COFACO - Pedido de cedência de sala - Para ratificação.-----
- 8 - 10ª alteração ao Orçamento e 7ª alteração às Grandes Opções do Plano - Para ratificação.-----
- 9 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 6, 7, 13, 14, 19, 20, 21, 27, 28 e 31 de dezembro de 2019, até às 04h00 - Para deliberação.-----
- 10 - Associação de Futebol da Horta - Pedido de utilização do campo de futebol da Madalena - Formação contínua de treinadores de futebol - Para deliberação.-----
- 11 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação.-----
- 12 - Anna Hoffmeister - Doação de peças de arte - Para deliberação.-----
- 13 - Santa Casa da Misericórdia da Madalena - Centro de Atividades Ocupacionais - Pedido de apoio para exibição do filme "Campeones 2018" - Para deliberação.-----
- 14 - Proposta de Regulamento do Serviço de Gestão dos Resíduos Urbanos - Para deliberação.- -
- Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----**
- 1 - Projectos de Arquitectura:-----**
- 1 - Tecnovia Açores - Sociedade de Empreitadas, S.A. - Processo n.º 069/2018 - Para deliberação;-----
- 2 - Sara Fernanda Silva - Processo n.º 055/2019 - Para deliberação;-----
- 3 - Sea Golf - Actividades Turísticas de Lazer de Francisco Neves Unipessoal, Lda - Processo n.º 077/2019 - Para deliberação;-----
- 4 - António Manuel Rodrigues Luís - Processo n.º 078/2019 - Para deliberação;-----
- 2 - Projectos de Especialidades:-----**
- 1 - João Carlos da Silva Dutra - Processo n.º 024/2019 - Para deliberação;-----
- 2 - António Faustino Medeiros - Processo n.º 046/2019 - Para deliberação;-----
- 3 - Informação Prévia:-----**
- 1 - Dimas Miguel Amaral Batista - Processo n.º 018/2019 - Para deliberação;-----
- 4 - Licença Especial de Obras Inacabadas:-----**
- 1 - Mário Fernando Coucelos - Processo n.º 046/1986 - Para deliberação;-----
- 5 - Verificação do Estado de Ruína:-----**
- 1 - José Nunes Ferreira de Faria - Registo n.º 9630/2019 - Para deliberação;-----



Município da Madalena

6 - Plano Municipal de Emergência de Protecção Civil - Registo n.º 9915/2019 - Para ratificação.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 11 de novembro de 2019 - Para deliberação.-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual, foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a ata.-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 11 de novembro de 2019 - Para conhecimento.-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 22 de novembro do corrente ano, no valor de 235.924,87€ (duzentos e trinta e cinco mil, novecentos e vinte e quatro euros e oitenta e sete cêntimos), constante ao processo.-----

Deliberação: Tomado conhecimento.-----

4 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10371/2019, de 13 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de autorizar o pedido de transporte para o dia 16 de novembro de 2019.-----

5 - Clube Boavista de São Mateus - Pedido de transporte - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10421/2019, de 15 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de autorizar o pedido de transporte para o dia 17 de novembro de 2019.-----

6 - Associação de Futebol da Horta - Pedido de utilização do campo de futebol da Madalena - Para ratificação.-----



Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 9755/2019, de 20 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de autorizar o pedido de utilização do campo de futebol da Madalena no dia 23 de novembro de 2019.-----

7 - Grupo de ex-trabalhadores da COFACO - Pedido de cedência de sala - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10235/2019, de 11 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de autorizar o pedido de cedência de sala no dia 12 de novembro de 2019.-----

8 - 10ª alteração ao Orçamento e 7ª alteração às Grandes Opções do Plano - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 30/2019, de 15 de novembro, da Técnica Superior Hélia Dutra, com registo interno n.º 1919/2019, de 15 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de autorizar a 10ª alteração ao Orçamento e 7ª alteração às Grandes Opções do Plano.-----

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Absteve-se o Vereador Jorge Pereira .-----

9 - Miria Roberta Ferreira Rodrigues - Café Concerto - Prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 6, 7, 13, 14, 19, 20, 21, 27, 28 e 31 de dezembro de 2019, até às 04h00 - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º10448/2019, de 18 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o prolongamento de horário de funcionamento pontual para os dias 6, 7, 13, 14, 19, 20, 21, 27, 28 e 31 de dezembro de 2019, até às 04h00.-----

10 - Associação de Futebol da Horta - Pedido de utilização do campo de futebol da Madalena -Formação contínua de treinadores de futebol - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10173/2019, de 07 de novembro, constante ao processo.-----



Município da Madalena

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar o pedido de utilização do campo de futebol da Madalena para Formação contínua de treinadores de futebol, nos dias 30 de novembro e 01 de dezembro.-----

11 - Biblioteca Municipal - Doação de livros - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 24/2019, de 11 de novembro, da Técnica Superior Fernanda Medeiros, com registo interno n.º 1892/2019, de 12 de novembro e o registo de entrada n.º 10261/2019, de 12 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros dos Serviços de Documentação da Universidade dos Açores, do Sr. José Carlos Silveira da Costa, do Sr. Manuel António Fontes Machado e da Câmara Municipal de Matosinhos.-----

12 - Anna Hoffmeister - Doação de peças de arte - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 9805/2019, de 20 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de peças de arte.-----

13 - Santa Casa da Misericórdia da Madalena - Centro de Atividades Ocupacionais - Pedido de apoio para exibição do filme "Campeones 2018" - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10249/2019, de 11 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, apoiar na exibição do filme “Campeones 2018” no dia 30 de novembro.-----

14 - Proposta de Regulamento do Serviço de Gestão dos Resíduos Urbanos - Para deliberação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 072/2019, de 21 de novembro, com registo interno n.º 1942/2019, de 21 de novembro, constante ao processo.-----

Intervenção do Vereador Mário Silva, que solicita duas alterações, no artigo 26.º passar de “O transporte de resíduos Urbanos é da responsabilidade da Entidade Gestora, tendo por destino final o Aterro Intermunicipal do Pico, no caso da recolha indiferenciada. Os resíduos provenientes da recolha seletiva são depositados no Centro de Processamento de Resíduos e Valorização Orgânica por Compostagem da Ilha do Pico (CPRVOPico).”, para “O transporte de resíduos Urbanos é da responsabilidade da Entidade Gestora, tendo por destino final o Centro de



Processamento de Resíduos e Valorização Orgânica por Compostagem da Ilha do Pico (CPRVOPico)”-----

Relativamente ao artigo 28.º n.º 2, acrescentar de “A remoção efetua-se em hora, data e local a acordar entre a Entidade Gestora e o utilizador.”, para “A remoção efetua-se em hora, data e local a acordar entre a Entidade Gestora e o utilizador e pelos circuitos pré-definidos em toda a área de intervenção da Entidade Gestora.”-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a proposta de Regulamento do Serviço de Gestão dos Resíduos Urbanos e submeter a inquérito público, nos termos do artigo 101.º do Código do Procedimento Administrativo.-----

Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Absteve-se o Vereador Jorge Pereira .-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico-----

1 - Projectos de Arquitectura:-----

1 - Tecnovia Açores - Sociedade de Empreitadas, S.A. - Processo n.º 069/2018 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0777/2019, de 12 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de empreendimento turístico – Hotel 5* - “Pico Nature Resort”.-----

2 - Sara Fernanda Silva - Processo n.º 055/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0787/2019, de 14 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.

3 - Sea Golf - Actividades Turísticas de Lazer de Francisco Neves Unipessoal, Lda - Processo n.º 077/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0795/2019, de 19 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração de utilização de edifício comercial para habitação.-----

4 - António Manuel Rodrigues Luís - Processo n.º 078/2019 - Para deliberação;-----



Município da Madalena

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0800/2019, de 19 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.

2 - Projectos de Especialidades:-----

1 - João Carlos da Silva Dutra - Processo n.º 024/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0802/2019, de 19 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de demolição e construção de moradia.-----

2 - António Faustino Medeiros - Processo n.º 046/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0779/2019, de 12 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de duas moradias.-----

3 - Informação Prévia:-----

1 - Dimas Miguel Amaral Batista - Processo n.º 018/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0798/2019, de 19 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, indeferir o pedido de construção de destilaria, com base no incumprimento do Plano Diretor Municipal e do Estatuto das vias de Comunicação Terrestre na Região Autónoma dos Açores. Deliberou ainda, nos termos do n.º 4 do artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de Dezembro, que deverá informar-se o interessado de que esta informação poderá ser revista, caso proceda às necessárias alterações de modo a conformar o projeto com as disposições violadas.-----

4 - Licença Especial de Obras Inacabadas:-----

1 - Mário Fernando Coucelos - Processo n.º 046/1986 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0780/2019, de 14 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de Licença Especial de Obras Inacabadas, concedendo-se uma licença especial pelo prazo de 1 mês, conforme solicitado.-----

5 - Verificação do Estado de Ruína:-----

1 - José Nunes Ferreira de Faria - Registo n.º 9630/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0793/2019, de 18 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, nos termos do n.º 4 do artigo 46.º do CIMI, confirmar o estado de ruína, conforme teor do auto de vistoria.-----

6 - Plano Municipal de Emergência de Protecção Civil - Registo n.º 9915/2019 - Para ratificação.-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0776/2019, de 11 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, ratificar o despacho de deferimento do Presidente de submeter a consulta pública, durante 30 dias úteis, o Plano Municipal de Emergência de Protecção Civil do Município da Madalena.-----

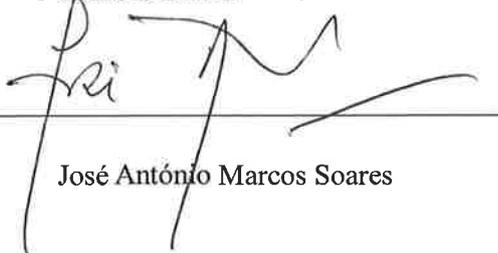
Votaram a favor o Presidente, a Vice-Presidente e o Vereador Mário Silva. Absteve-se o Vereador Jorge Pereira.-----

Iniciada às 10h00 e encerrada às 10h35.-----

Aprovada 25-11-2019 minuta e publicada através do Edital n.º 49.-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu _____ redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.

O PRESIDENTE DA CÂMARA



José António Marcos Soares