

**Município da Madalena****ATA
DA
REUNIÃO ORDINÁRIA
DA
CÂMARA MUNICIPAL DA MADALENA****Local:** Sala de Reuniões da Câmara Municipal**Data:** 11-12-2019, iniciada às 10h00 e aprovada em minuta a 11-12-2019

A reunião iniciou-se com a presença de:-----

Presidente: José António Marcos Soares-----**Vice-Presidente:** Catarina Isabel Gaspar Manito-----**Vereadores:** Jorge Fernando Rodrigues Pereira-----
Arlene Silva Goulart-----

Verificou-se a ausência do Vereador Mário Silva por motivo de férias.-----

Estiveram ainda presentes, o Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico, Manuel Sançana, que apresentaram ao executivo camarário, para deliberação, os assuntos que no âmbito dos seus departamentos necessitavam de deliberação camarária, e que nos termos da legislação, ao efeito aplicável, cumpriram todos os formalismos legais para que a Câmara, sobre os mesmos, pudesse decidir.-----

A reunião foi presidida pelo Presidente da Câmara Municipal da Madalena, José António Marcos Soares e secretariada pela assistente operacional, Joana Lopes.-----

O Presidente deu início à reunião com o período de antes da ordem do dia, em cumprimento do artigo 52.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, não havendo intervenções no período de antes da ordem do dia.-----

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

Foram apresentados os seguintes pontos para integrar o período de antes da ordem do dia:-----

1 - Proposta de assuntos a incluir na Ordem do Dia – Para deliberação;-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, introduzir os pontos no período de antes da ordem do dia.*-----**Divisão Administrativa e Financeira:**-----

1 – 11ª Alteração ao Orçamento e 8ª Alteração às Grandes Opções do Plano – Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação nº35/2019 da Técnica Superior Hélia Dutra, com registo interno n.º 2026/2019, de 10 de dezembro, constante ao processo.

Intervenção da Vereadora Arlene Goulart, questionando o reforço para pagamentos à Madalena, se a metade anterior já foi paga.

Intervenção do Presidente, respondendo que sim e que este reforço destina-se ao pagamento do restante até ao final do ano.

Intervenção da Vereadora Arlene Goulart, questionando sobre os protocolos assinados no corrente ano com as várias instituições, se serão pagos até ao final do ano.

Intervenção do Presidente, respondendo que irão ser pagos se a Câmara receber o dinheiro que virá dos fundos comunitários, sendo a expectativa de liquidar tudo até ao final do ano.

Deliberação: A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a 11ª Alteração ao Orçamento e 8ª Alteração às Grandes Opções do Plano.

Votaram a favor o Presidente e a Vice-Presidente. Absteram-se o Vereador Jorge Pereira e a Vereadora Arlene Goulart.

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento e Urbanístico:

1 – Projeto de arquitetura e Projeto de especialidades:

---1 – Vila Barca – Empreendimento Turístico, Lda – Estrada Barca-Cachorro-Barca – Madalena – Processo nº 027/2019 – Para deliberação;

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0860/2019, de 6 de dezembro, constante ao processo.

Deliberação: A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração de edifício de alojamento local.

Não havendo mais nada a acrescentar ao período antes da Ordem do Dia, o Presidente da Câmara Municipal da Madalena, deu o mesmo por encerrado, dando início ao período da Ordem do dia, em cumprimento do artigo 53.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

ORDEM DO DIA

Divisão Administrativa e Financeira:

- 1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena realizada a 25 de novembro de 2019 - Para deliberação;
- 2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 25 de novembro de 2019 - Para conhecimento;
- 3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;
- 4 - Clube Boavista de São Mateus - Pedido de transporte - Para ratificação;
- 5 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte - Para ratificação;
- 6 - Candelária Sport Clube - Pedido de transporte - Para ratificação;

**Município da Madalena**

7 - União Regional de Instituições Particulares de Solidariedade Social dos Açores - Pedido de cedência de sala para formação - Para ratificação;-----

8 - Junta de Freguesia da Madalena - Pedido de cedência do Salão Nobre - Para ratificação;-----

9 - Companhia das Ilhas, Lda - Doação de Livros - Para deliberação;-----

10 - Proposta - Bilhetes gratuitos para o filme "Frozen II - O Reino do Gelo" - Para deliberação;-----

11 - Empreitada de construção da Ciclovía - Reforma da deliberação de aprovação do projeto técnico - revisão do projeto técnico - Para deliberação.-----

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:

---1 - **Projectos de Arquitectura:**-----

-----1 - Almeida & Azevedo, S.A. - Processo n.º 047/2019 - Para deliberação;-----

-----2 - Jorge António Garcia Serpa - Processo n.º 065/2019 - Para deliberação;-----

-----3 - Eunice Dora Silveira Tavares de Melo - Processo n.º 072/2019 - Para deliberação;-----

-----4 - Hélio Jorge da Silveira Goulart - Processo n.º 080/2019 - Para deliberação;-----

---2 - **Projectos de Especialidades:**-----

-----1 - Hélder Goulart Quaresma - Processo n.º 075/2018 - Para deliberação;-----

-----2 - Luís Carlos Costa - Processo n.º 014/2019 - Para deliberação;-----

-----3 - Carlos Alberto de Almeida Azevedo - Processo n.º 017/2019 - Para deliberação;-----

-----4 - António da Silva Costa - Processo n.º 051/2019 - Para deliberação;-----

---3 - **Informação Prévia:**-----

-----1 - Paulo José Nunes Jorge - Processo n.º 016/2019 - Para deliberação;-----

---4 - **Proposta de Contrato de Urbanização:**-----

-----1 - INSCO - Insular de Hipermercados, S.A. - Registo n.º 1983/2019 - Para deliberação.-----

Divisão Administrativa e Financeira:-----

1 - Aprovação da ata da reunião ordinária da Câmara Municipal da Madalena, realizada no dia 25-11-2019 - Para deliberação;-----

Foi dispensada a leitura da ata da Reunião anterior, a qual foi previamente distribuída aos Membros do Executivo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a ata. Absteve-se a Vereadora Arlene Goulart por não ter estado presente na anterior reunião.*-----

2 - Informação dos responsáveis de cumprimento das deliberações da reunião de 25 de novembro de 2019 - Para conhecimento;-----

O executivo foi informado, pelos Chefes de Divisão, do cumprimento das deliberações da última reunião camarária, em conformidade com o identificado nos documentos remetidos à Presidência para integrarem a ordem do dia da reunião camarária, constantes ao processo.-----

Deliberação: *Tomado conhecimento.*-----

3 - Resumo Diário da Tesouraria - Para conhecimento;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o resumo diário da tesouraria referente ao dia 10 de dezembro do corrente ano, no valor de 211.844,20€ (duzentos e onze mil, oitocentos e quarenta e quatro euros e quarenta cêntimos), constante ao processo.-----

Deliberação: *Tomado conhecimento.*-----

4 - Clube Boavista de São Mateus - Pedido de transporte - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10896/2019, de 29 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, para realização de transporte nos dias 30 de novembro e 1 de dezembro de 2019.*---

5 - Futebol Clube da Madalena - Pedido de transporte - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10552/2019, de 19 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, para realização de transporte nos dias 23 e 24 de novembro.*-----

6 - Candelária Sport Clube - Pedido de transporte - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10582/2019, de 20 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, para realização de transporte no dia 23 de novembro.*-----

7 - União Regional de Instituições Particulares de Solidariedade Social dos Açores - Pedido de cedência de sala para formação - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10617/2019, de 21 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, para cedência de sala para formação nos dias 2 e 3 de dezembro.*-----

8 - Junta de Freguesia da Madalena - Pedido de cedência do Salão Nobre - Para ratificação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10664/2019, de 25 de novembro, constante ao processo.-----



109

Município da Madalena

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho de deferimento do Presidente, para cedência do Salão Nobre no dia 13 de dezembro, para o funcionamento da Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia.*

9 - Companhia das Ilhas, Lda - Doação de Livros - Para deliberação;

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, o registo de entrada n.º 10761/2019, de 27 de novembro, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação de livros.*

10 - Proposta - Bilhetes gratuitos para o filme "Frozen II - O Reino do Gelo" - Para deliberação;

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação de 27 de novembro da Técnica Superior Judite Simas, com registo interno n.º 1972/2019, de 28 de novembro, constante ao processo.

Intervenção da Vereadora Arlene Goulart, se serão duas sessões e se será necessário levantar bilhetes.

Intervenção da Vice-Presidente, respondendo que sim, serão duas sessões seguidas, mas que não serão cedidos bilhetes sendo a ocupação livre até a lotação da sala, também como forma de dinamizar todas as outras atividades que terão lugar no local antes das sessões de cinema.

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta que os bilhetes para o filme "Frozen II - o Reino do Gelo" no dia 21 de dezembro de 2019 sejam gratuitos.*

11 - Empreitada de construção da Ciclovia - Reforma da deliberação de aprovação do projeto técnico - revisão do projeto técnico - Para deliberação.

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão Administrativa e Financeira, Fernando Evangelho, a informação n.º 077/2019, de 4 de dezembro, anexa ao registo de entrada n.º 11067/2019, de 4 de dezembro, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara deliberou, por maioria, aprovar a revisão do projeto técnico para a Empreitada de Construção da Ciclovia.*

Votaram a favor o Presidente e a Vice-Presidente. Abstiveram-se o Vereador Jorge Pereira e a Vereadora Arlene Goulart.

Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico:**1 - Projectos de Arquitectura:****---1 - Almeida & Azevedo, S.A. - Processo n.º 047/2019 - Para deliberação;**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0825/2019, de 25 de novembro, constante ao processo.

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação de superfície comercial, condicionado ao parecer da Direção Regional do Apoio ao Investimento e à Competitividade.*

---2 - Jorge António Garcia Serpa - Processo n.º 065/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0836/2019, de 28 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de ampliação e alteração de edifício para uso habitacional.*-----

---3 - Eunice Dora Silveira Tavares de Melo - Processo n.º 072/2019 - Para deliberação;- -

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0837/2019, de 28 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de alteração e reabilitação de moradia.*-----

---4 - Hélio Jorge da Silveira Goulart - Processo n.º 080/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0851/2019, de 3 de dezembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de moradia.*-----

2 - Projectos de Especialidades:-----

---1 - Hélder Goulart Quaresma - Processo n.º 075/2018 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0855/2019, de 5 de dezembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de demolição e construção de moradia.*-----

---2 - Luís Carlos Costa - Processo n.º 014/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0838/2019, de 29 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de garagem.*-----

---3 - Carlos Alberto de Almeida Azevedo - Processo n.º 017/2019 - Para deliberação;-----

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0854/2019, de 5 de dezembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de reabilitação e construção de moradia.*-----

**Município da Madalena****---4 - Antônio da Silva Costa - Processo n.º 051/2019 - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0853/2019, de 5 de dezembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de demolição de armazém e construção de moradia.*-----

3 - Informação Prévia:-----**---1 - Paulo José Nunes Jorge - Processo n.º 016/2019 - Para deliberação;-----**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0824/2019, de 25 de novembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido de construção de armazém, manjedoura e parque de maneo.*-----

4 - Proposta de Contrato de Urbanização:-----**---1 - INSCO - Insular de Hipermercados, S.A. - Registo n.º 1983/2019 - Para deliberação.**

Foi apresentado ao executivo, pelo Chefe da Divisão de Obras, Serviços Urbanos e Planeamento Urbanístico, Manuel Sançana, a informação n.º 0844/2019, de 2 de dezembro, constante ao processo.-----

Deliberação: *A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir o pedido e aprovar a minuta de contrato urbanístico para assunção de encargos relativos a infraestruturas gerais e proceder à audiência prévia do interessado, conferindo-lhe o prazo de 10 dias úteis para se pronunciar por escrito sobre todo o teor da presente deliberação e minuta do contrato urbanístico e demais anexos.*-----

Iniciada às 10h00 e encerrada eram 10h26.-----

Aprovada a 11-12-2019 em minuta e publicada através do Edital n.º 50.-----

E nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada esta reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada pelo Presidente da Câmara, e eu

Francina Lopes redigi e subscrevi, ficando os responsáveis dos serviços encarregues de dar imediata execução às deliberações tomadas no respeitante aos seus departamentos.

O PRESIDENTE DA CÂMARA



José António Marcos Soares